

## 630438-2024 - Ergebnis

Deutschland – Reinigungsdienste – Unterhaltsreinigung/ Glas- und Rahmenreinigung Jobcenter  
Kreis Mayen Koblenz  
OJ S 203/2024 17/10/2024  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Jobcenter Mayen-Koblenz

E-Mail: [JC-Ausschreibung@kvmyk.de](mailto:JC-Ausschreibung@kvmyk.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung  
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Unterhaltsreinigung/ Glas- und Rahmenreinigung Jobcenter Kreis Mayen Koblenz

Beschreibung: Das Jobcenter Mayen-Koblenz ist ein Eigenbetrieb der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz. Mit der Ausschreibung werden Angebote zur Unterhalts- und Glasreinigung erbeten.

Näheres hierzu entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung

Kennung des Verfahrens: b39bb046-8903-4371-8a87-94bcdd4dc5c6

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Standorte alle im Kreis Mayen Koblenz, siehe Anlagen und LB

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 450 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1 Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Unterhaltsreinigung Geschäftsstellen Jobcenter Kreisverwaltung Mayen Koblenz Der Auftragnehmer hat die Gebäudeinnenreinigung an den 4 Standorten Mayen, Weißenthurm, Andernach (2 Gebäude) und Bendorf des Auftraggebers sicherzustellen. Die Reinigung muss montags bis freitags nach Dienstschluss des Auftraggebers (ab 16h) erfolgen. Die qm-Aufstellung und die Reinigungshäufigkeit entnehmen sie bitte den beigefügten Anlagen. Hierbei sei erwähnt, dass der Mietvertrag des Gebäudes in Weißenthurm am 31.05.2027 ausläuft. Eine Verlängerung ist zu jetzigen Zeitpunkt nicht abschließend beschlossen. Bitte das Angebot über den gesamten Zeitraum und alle Geschäftsstellen erstellen.

Interne Kennung: E25127763

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: 1 Jahr Option

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Standorte lt. LB und Verdingungsunterlagen

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/10/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/09/2027

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 1

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 430 000,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: 50%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: II. Qualität 32% darunter Flächenleistung 16% Stundenzahl des Objektleiters

8% Qualifikation des Objektleiters und des eingesetzten Personals 8%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: III. Kundendienst, Service 10%  
Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: IV. Zweckmäßigkeit 5%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: V. Umwelteigenschaften 3%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 3

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9 55116 Mainz

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9 55116 Mainz

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Jobcenter Mayen-Koblenz

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

**5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Glas- und Rahmenreinigung

Beschreibung: Eine zweiseitige Reinigung der Glasflächen unter Verwendung geeigneter Glasreinigungsmittel. Weiterhin hat die Reinigung der gesamten Rahmenflächen und der Fensterbänke unter Beimischung eines geeigneten Mittels zu erfolgen. Die Reinigung hat zweimal im Jahr zu erfolgen. Die erste Reinigung im Jahr hat im April/ Mai zu erfolgen. Die zweite in den Monaten September/Oktober. Die genauen Termine werden jeweils in Absprache mit dem Auftraggeber festgelegt.

Interne Kennung: Glas- und Rahmenreinigung

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

**Optionen:**

Beschreibung der Optionen: 1 Jahrg Option

**5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/10/2024  
Enddatum der Laufzeit: 30/09/2027

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 20 000,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 50 %

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

##### Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: II. Qualität 32% darunter Flächenleistung 16% Qualifikation des eingesetzten Personals 8% Unfallverhütung 8%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 32

##### Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: III. Kundendienst, Service 10%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

##### Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: IV. Zweckmäßigkeit 5%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

##### Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: V. Umwelteigenschaften 3%

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

##### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9 55116 Mainz

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Jobcenter Mayen-Koblenz  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Jobcenter Mayen-Koblenz  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9 55116 Mainz  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Jobcenter Mayen-Koblenz  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 405 181,28 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Prior & Peußner Gebäudedienstleistungen

##### **Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 117 347,47 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: Auftrag Los 1

Datum der Auswahl des Gewinners: 17/09/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 26/09/2024

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

##### **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:**

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Jobcenter Mayen-Koblenz

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

##### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 81 974,57 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 145 282,86 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: B&H Gebäude-Service GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: 3 193,96 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja  
Rang in der Liste der Gewinner: 1  
Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: Vertrag Los 2  
Datum der Auswahl des Gewinners: 17/09/2024  
Datum des Vertragsabschlusses: 26/09/2024  
Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

**Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:**

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Jobcenter Mayen-Koblenz

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 3 193,96 EUR  
Wert des höchsten zulässigen Angebots: 3 193,96 EUR

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Jobcenter Mayen-Koblenz  
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00010085  
Postanschrift: Marktplatz 24  
Stadt: Mayen  
Postleitzahl: 56727  
Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [JC-Ausschreibung@kvmyk.de](mailto:JC-Ausschreibung@kvmyk.de)  
Telefon: +49 265170550  
Internetadresse: <https://www.jobcenter-myk.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9 55116 Mainz  
Registrierungsnummer: USt-ID: DE355604198  
Postanschrift: Stiftsstraße 9  
Stadt: Mainz  
Postleitzahl: 55116  
Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: +49 6131 162234  
Internetadresse: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Prior & Peußner Gebäudedienstleistungen

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Die Organisation ist eine natürliche Person.

Registrierungsnummer: USt-ID. DE117663151

Stadt: Osnabrück

Postleitzahl: 49084

Land, Gliederung (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Land: Deutschland

E-Mail: [mail@pp-service.com](mailto:mail@pp-service.com)

Telefon: +4905 4134 940

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Prior & Peußner GmbH&Co.KG

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Stadt: Osnabrück

Land, Gliederung (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Land: Deutschland

E-Mail: [mail@pp-service.com](mailto:mail@pp-service.com)

Telefon: 05 41 34 940

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: B&H Gebäude-Service GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Die Organisation ist eine natürliche Person.

Registrierungsnummer: USt-ID. DE 148723879

Stadt: Mülheim - Kärlich

Postleitzahl: 56218

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@bh-gebaeudereinigung.de](mailto:info@bh-gebaeudereinigung.de)

Telefon: 0261 921920

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: B&H Gebäude-Service GmbH

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@bh-koblenz.de](mailto:info@bh-koblenz.de)

Telefon: 49261921920

**Gewinner dieser Lose: LOT-0002**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d90321c3-97ce-4d37-af76-8bdc2e71a2d8 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/10/2024 07:09:06 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 630438-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 203/2024

Datum der Veröffentlichung: 17/10/2024