

## 631705-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Metallbauarbeiten – Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 113 Metallbau und Schlosser

OJ S 204/2024 18/10/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bad Wiessee

E-Mail: [Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de](mailto:Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 113 Metallbau und Schlosser

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Herstellung, Lieferung und Montage von Metallbau- und Schlosserarbeiten für den gesamten Gebäudebereich, also denkmalgeschütztes Bestandsgebäude, Bestandsgebäude aus dem Jahr 1989 und Neubau. Im gesamten Gebäudebereich bestehen hohe Anforderungen an den Schallschutz.

Bestandsgebäude: Der östliche Teil des Bestandsgebäudes ist denkmalgeschützt. Die in diesem Bereich einzubauenden Materialien müssen den Anforderungen des Denkmalschutzes entsprechen. Der westliche Teil des Bestandsgebäudes ist nicht denkmalgeschützt. Es handelt sich um einen Umbau mit erhöhten Anforderungen auf Anpassungsarbeiten im Bestand. Im Bestandsgebäude sind eine Gaststätte und ein Hotelbetrieb angeordnet. Neubau:

Das Bestandsgebäude wird durch einen Neubau, der aus einem erdgeschossigen Zwischenbau und einem mehrgeschossigen Südbau besteht, ergänzt. Im Zwischenbau ist eine gastronomische Küche und ein Salettl geplant. Im Südbau finden ein Veranstaltungssaal und Personalwohnungen sowie Technikräume Platz. Grobe Massen Bestandsgebäude:

Treppengeländer Ost 3 Geschosse: EG – OG2 Treppengeländer West 4 Geschosse: UG – OG2 Handlauf Ost 3 Geschosse: EG – OG2 Handlauf West 4 Geschosse: UG – OG2

Treppengeländer Küche 1 Geschoss Handlauf Küche 1 Geschoss Handlauf Rampe,

Rampenlänge 5,0 m Absturzsicherung bodentiefes Fenster 7 St. Absturzsicherung Fenster 52 St. Treppengeländer außen 5,5 m Handlauf Außentreppe 5,5 m Absturzsicherung

Bestandsbalkone 23 m Neubau (Zwischenbau und Neubau Süd) Treppengeländer Saal 1

Geschoss, Geländerlänge 15,5 m Handlauf Treppe Saal 1 Geschoss, Handlauflänge 13,0 m

Handlauf Treppe Laubengang 10,0 m Handlauf Treppe Technikeller 6,4 m Handlauf Treppe

Maschinenraum 1,6 m Handlauf Rampe Lager 16,0 m Absturzsicherung Fenster 24 St.

Schwarzstahl-Glas-Loftelemente 17 m2 Schachtabdeckung 1 St.

Kennung des Verfahrens: d32034f9-d504-4c5b-9f79-6ca34aa77b75

Interne Kennung: 113

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45342000 Errichtung von Zäunen, 71550000 Schmiedearbeiten

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lindenplatz 7

Stadt: Bad Wiessee

Postleitzahl: 83707

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nach geltenden Rechtsvorschriften.

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Korruption: Weitere Ausschlussgründe gem. §§ 6e EU, 16 EU VOB/A

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 113 Metallbau und Schlosser

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Herstellung, Lieferung und Montage von Metallbau- und Schlosserarbeiten für den gesamten Gebäudebereich, also

denkmalgeschütztes Bestandsgebäude, Bestandsgebäude aus dem Jahr 1989 und Neubau.

Im gesamten Gebäudebereich bestehen hohe Anforderungen an den Schallschutz.

Bestandsgebäude: Der östliche Teil des Bestandgebäudes ist denkmalgeschützt. Die in

diesem Bereich einzubauenden Materialien müssen den Anforderungen des Denkmalschutzes entsprechen. Der westliche Teil des Bestandgebäudes ist nicht denkmalgeschützt. Es

handelt sich um einen Umbau mit erhöhten Anforderungen auf Anpassungsarbeiten im

Bestand. Im Bestandsgebäude sind eine Gaststätte und ein Hotelbetrieb angeordnet. Neubau:

Das Bestandsgebäude wird durch einen Neubau, der aus einem erdgeschossigen

Zwischenbau und einem mehrgeschossigen Südbau besteht, ergänzt. Im Zwischenbau ist

eine gastronomische Küche und ein Salettl geplant. Im Südbau finden ein Veranstaltungssaal

und Personalwohnungen sowie Technikräume Platz. Grobe Massen Bestandsgebäude:

Treppengeländer Ost 3 Geschosse: EG – OG2 Treppengeländer West 4 Geschosse: UG –

OG2 Handlauf Ost 3 Geschosse: EG – OG2 Handlauf West 4 Geschosse: UG – OG2

Treppengeländer Küche 1 Geschoss Handlauf Küche 1 Geschoss Handlauf Rampe,

Rampenlänge 5,0 m Absturzsicherung bodentiefes Fenster 7 St. Absturzsicherung Fenster 52

St. Treppengeländer außen 5,5 m Handlauf Außentreppe 5,5 m Absturzsicherung

Bestandsbalkone 23 m Neubau (Zwischenbau und Neubau Süd) Treppengeländer Saal 1

Geschoss, Geländerlänge 15,5 m Handlauf Treppe Saal 1 Geschoss, Handlauflänge 13,0 m

Handlauf Treppe Laubengang 10,0 m Handlauf Treppe Technikeller 6,4 m Handlauf Treppe

Maschinenraum 1,6 m Handlauf Rampe Lager 16,0 m Absturzsicherung Fenster 24 St.

Schwarzstahl-Glas-Loftelemente 17 m2 Schachtabdeckung 1 St.

Interne Kennung: 113

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45342000 Errichtung von Zäunen, 71550000 Schmiedearbeiten

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lindenplatz 7

Stadt: Bad Wiessee

Postleitzahl: 83707

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 17/04/2025

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister / Technische und berufliche Leistungsfähigkeit / Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen.

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Zuschlagskriterium = Preis

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z\\_param=302328](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=302328)

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z\\_param=302328](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=302328)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/11/2024 11:20:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. (vgl. FB 211 EU - Aufforderung zur Angebotsabgabe)

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 20/11/2024 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Gemeinde Bad Wiessee - Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Auf die Rügeobliegenheiten nach § 160 Abs. 3 GWB wird verwiesen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB insbesondere unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bad Wiessee

Registrierungsnummer: DE 131 20 45 11

Postanschrift: Sanktjohanserstraße 12

Stadt: Bad Wiessee

Postleitzahl: 83707

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hitzler Ingenieure

E-Mail: [Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de](mailto:Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de)

Telefon: 0892555950

Internetadresse: <https://www.gemeinde.bad-wiessee.de/>

#### **Sonstige Kontaktpersonen:**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: 08921762411

Internetadresse: <http://www.regierung-oberbayern.de/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ab83612b-ae05-4c6f-b665-40eb36c1f250 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 631705-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 204/2024

Datum der Veröffentlichung: 18/10/2024