631730-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen – Rohbau
OJ S 177/2026 14/09/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH
E-Mail: denise.roth@zollernalb-klinikum.de
Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rohbau
Beschreibung: Die Zollernalb Klinikum gGmbH ist eine Gesellschaft in privater Rechtsform mit dem Zollernalbkreis als öffentlichem Alleingesellschafter. Derzeit erfolgt die medizinische Versorgung an den Standorten Albstadt und Balingen mit insgesamt 468 Betten der Grund- und Regelversorgung. Zur langfristigen Sicherung einer leistungsfähigen, wirtschaftlichen und modernen Gesundheitsversorgung ist die Zusammenführung der bestehenden Standorte in einem zentralen Neubau vorgesehen. Geplant ist die Errichtung eines Zentralklinikums am Standort "Firstäcker" bei Balingen-Dürrwangen. Ziel ist die Bündelung von Fachkompetenzen, die Schaffung effizienter Strukturen und die nachhaltige Sicherstellung der Gesundheitsversorgung im Zollernalbkreis. Die ausschreibungsgegenständliche Leistung umfaßt Erd- und Rohbauarbeiten für den Neubau des Zollernalbklinikums. Es wurden im Vorfeld bereits Erdbauarbeiten ausgeführt, der Bieter übernimmt eine in Teilen vernagelte Baugrube mit Grobplanum. Dier Bieter führt alle Betonarbeiten aus, zudem Drainagearbeiten unter der Bodenplatte und um das Gebäude, außerdem Mauerwerksarbeiten und Einlegarbeiten teilweise beigestellter Leistungen.
Kennung des Verfahrens: b5505576-5fc5-4aca-9c02-2a2ac3914df5
Interne Kennung: VE_320-010
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gewann Firstäcker
Stadt: Balingen-Dürrwangen
Postleitzahl: 72336
Land, Gliederung (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXRAYRSYMMB#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: 1. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB und § 19 Abs. 3 MiLoG. 2. Eigenerklärung zu Art. 5k der Verordnung (EU) 2022/576 (Russland-Sanktionen) 3. Angaben des Bieters (eForms)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Rohbau

Beschreibung: Leistungsumfang (ca. Mengen) im Wesentlichen 1.1 Erdarbeiten - Restaushub 10.000 m3 - Hinterfüllen 50.000 m3 1.2 Drainagearbeiten - Betonschächte DN 1000: 17 St - PP-Schächte DN 600: 22 St - Dränleitungen: 1.580 m - Kunststoffvollrohr: 280 m 1.3 Stahlbetonarbeiten (Ressourcenschonender Beton) - Frischbetonverbundsystem * unter Bodenplatten: 14.300 m2 * an Wänden: 2.950 m2 - Fundamente: 3.340 m3 - Bodenplatten WU: 6.380 m3 - Innen- / Außenwände: 9.300 m3 - Decken: 20.000 m3 - Stützen: 900 m3 - Unter- / Überzüge: 420 m3 - Fertigteiltreppen: 160 St - Bewehrungsstahl (nachhaltiger Betonstahl): 6.850 to 1.4 Mauerarbeiten - Kalksandstein KS-R P - Innenwände D=17,5 cm: 19.000 m2 - Außenwände D=24 cm: 1.000 m2 1.5 TGA-Arbeiten - Bauteilaktivierung - PE-Rohre: 30.600 m: - Abwasserkanalrohre: 2.600 m - Blitzschutzdraht: 470 m - Potentialausgleichsleiter: 29.050 m - Elektroinstallationsrohre: 5.570 m - Gerätedosen: 3.940 St 2. Sonstige Leistungen des AN - Statische Berechnungen - Ausführungspläne

Interne Kennung: VE_320-010

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gewann Firstäcker

Stadt: Balingen-Dürrwangen

Postleitzahl: 72336

Land, Gliederung (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein
Zusätzliche Informationen: 1. Die Abgabe der Angebote einschließlich aller geforderten Erklärungen und Nachweise erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform "Vergabeportal-BW.de" 2. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder abzugeben, dass sie eine Bietergemeinschaft bilden und im Auftragsfall gesamtschuldnerisch, insbesondere für Erfüllung und Schadensersatz, haften. Außerdem ist ein bevollmächtigter Vertreter zu benennen. 3. Auf die einschlägigen EU VOB/A-Vorschriften zur Eignungsleihe und zum Nachunternehmereinsatz wird verwiesen. 4. Bei sämtlichen in der Bekanntmachung benannten Eignungsanforderungen handelt es sich um Mindestanforderungen. 5. Enthalten die Ausschreibungsunterlagen nach Auffassung des Bieters Unvollständigkeiten, Unklarheiten, Widersprüche, Fehler oder Rechtsverstöße, so hat der Bieter den Auftraggeber unverzüglich darauf hinzuweisen. 6. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die bis spätestens 22.09.2026 bei der Vergabestelle über die Vergabeplattform eingegangen sind. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. Auskunftsersuchen sind ausschließlich darüber beantwortet.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen
Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit dieser Bauleistungen oder vergleichbare Leistungen betrifft.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren Leistungen ausgeführt wurden, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, sowie weitere Angaben (Bauherr, Auftraggeber, Anschrift, Leistung, Ort der Ausführung, Ausführungszeit, Leistungsumfang, Auftragswert, Anzahl der durchschnittlich eingesetzten Arbeitskräfte, besondere Anforderungen der Leistung) zu mindestens drei Referenzen.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist die Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte anzugeben, gegliedert nach Lohngruppen und mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung zur Eintragung in das einschlägige Berufsregister, z. B. Handelsregister, Handwerksrolle oder Industrie- und Handelskammer, soweit eine entsprechende Eintragungspflicht besteht. Auf gesondertes Verlangen sind die entsprechenden Nachweise vorzulegen

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung zur Mitgliedschaft bei der zuständigen Berufsgenossenschaft. Auf gesondertes Verlangen ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Beschreibung: Niedrigster Preis
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge
Zuschlagskriterium — Zahl: 1

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRSYMMB/documents
Ad-hoc-Kommunikationskanal:
URL: https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRSYMMB

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRSYMMB
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:
Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
Zusätzliche Informationen: Nachforderung von Unterlagen ist nicht ausgeschlossen.
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Siehe Bekanntmachungsunterlagen.
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Siehe Bekanntmachungsunterlagen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Informationen über die Überprüfungsfristen: Etwaige Vergabeverstöße sind von Bietern rechtzeitig im Vergabeverfahren zu rügen. Auf § 160 GWB wird verwiesen. Insbesondere sind die Fristen nach § 160 Abs. 3 GWB zwingend zu beachten. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Zollernalbkreis Zentralklinikum c/o Zollernalb Klinikum gGmbH
Registrierungsnummer: DE 813 880 456
Postanschrift: Tübinger Str. 30
Stadt: Balingen
Postleitzahl: 72336
Land, Gliederung (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabestelle Zentralklinikum
E-Mail: denise.roth@zollernalb-klinikum.de
Telefon: +49 74339092-2065
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Kapellenstrasse 17
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76131
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Kapellenstrasse 17
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76131
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7219268730
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d1f3d372-a99b-4578-8957-85b1faea4116 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/09/2026 16:20:08 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 631730-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 177/2026
Datum der Veröffentlichung: 14/09/2026