

63195-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Fassadenarbeiten – Spaltklinker und Putz - Fassadensanierung

OJ S 20/2025 29/01/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Universität der Künste Berlin

E-Mail: vergabe@udk-berlin.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Spaltklinker und Putz - Fassadensanierung

Beschreibung: Die Fassade vom Anbau des Verwaltungsgebäudes der Universität der Künste Berlin besteht hauptsächlich aus Spaltklinkerplatten in Dickbettmörtel. Diese werden bis auf dem Rohbau erneuert und erhalten eine Wärmedämmung mit neuen Keramikplatten. -

Rückbau Spaltklinkerplatten Fassade (655m²); - Putzarbeiten (ca. 210m²) und Hydrophobierung; - Betonsanierung (Stahlbewährung, Betonersatz); - Mauerwerkserhaltung; - Wärmedämm-Verbundsystem (ca. 1000m²); - Fassadenbekleidung mit Spaltklinkerplatten (ca. 650m²) und Hydrophobierung; - Fensterverblechungen; - Feuchteschutz im Sockelbereich; - Ausführungszeitraum: April - Dezember 2025

Kennung des Verfahrens: d6880c0c-7b52-4925-ae58-8985bfcfc298

Interne Kennung: BL 003-25

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45443000 Fassadenarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262330 Betonreparaturarbeiten, 45321000

Wärmedämmarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten, 45261300 Klempnerarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform der UdK Berlin unter <https://vergabe.udkberlin.de> bereitgestellt. Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich nur über diese Vergabeplattform erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf der Vergabeplattform der UdK Berlin unter <https://vergabe.udk-berlin.de> hochgeladen wurden.

Bei der elektronischen Abgabe in Textform ist die zu erklärende Person zu benennen. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen. Die Bieter werden auf die Verpflichtungen zur Zahlung bestimmter Mindeststundenentgelte und zur Tariftreue gem. § 9 Abs. 1 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG)) hingewiesen. Es bestehen weitere gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Die Abgabe von mehreren Angeboten eines Bieters sind nicht zugelassen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. § 6e EU VOB/A. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Spaltklinker und Putz - Fassadensanierung

Beschreibung: Die Fassade vom Anbau des Verwaltungsgebäudes der Universität der Künste Berlin besteht hauptsächlich aus Spaltklinkerplatten in Dickbettmörtel. Diese werden bis auf dem Rohbau erneuert und erhalten eine Wärmedämmung mit neuen Keramikplatten. - Rückbau Spaltklinkerplatten Fassade (655m²); - Putzarbeiten (ca. 210m²) und Hydrophobierung; - Betonsanierung (Stahlbewährung, Betonersatz); - Mauerwerkserhaltung; - Wärmedämm-Verbundsystem (ca. 1000m²); - Fassadenbekleidung mit Spaltklinkerplatten (ca. 650m²) und Hydrophobierung; - Fensterverblechungen; - Feuchteschutz im Sockelbereich; - Ausführungszeitraum: April - Dezember 2025

Interne Kennung: BL 003-25

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45443000 Fassadenarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262330 Betonreparaturarbeiten, 45321000

Wärmedämmarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten, 45261300 Klempnerarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Zusätzliche Informationen: Einsteinufer 43, 10587 Berlin

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 07/04/2025

Enddatum der Laufzeit: 12/12/2025

Laufzeit: 0 Tag

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Präqualifizierung bzw. Eigenerklärung zur Eignung inkl. Einzelnachweise (formlose schriftliche Eigenerklärung des Bieters)

Beschreibung des Eignungskriteriums: Gültige Eintragung im PQ-Verzeichnis oder im ULV Berlin. Alternativ: Abgabe der Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen, inkl. folgender Einzelnachweise: - Angabe von drei Referenzen für vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Kalenderjahren - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK - Eröffnung bzw. beantragtes Insolvenzverfahren oder bestätigter Insolvenzplan (nur wenn zutreffend) - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes und der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz - Nachweis Betriebs-/ bzw. Berufshaftpflichtversicherung

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Spezifischer Referenznachweis - Sanierung einer Spaltklinkerfassade mit Wärmedämmung (beigefügtes Formblatt des Auftraggebers)

Beschreibung des Eignungskriteriums: Mindestanforderungen: - Zeitraum der Leistungserbringung mind. in den letzten 5 Jahren + Sanierung einer Spaltklinkerfassade inkl. einer Wärmedämmung - Mindestfläche: 150 m².

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 19/02/2025 18:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabe.udk-berlin.de?tid=1a853fbd2e4773128c5e7131debd4d46>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabe.udk-berlin.de>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/01/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabe.udk-berlin.de/tid=1a853fbd2e4773128c5e7131debd4d46>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: 5% Gewährleistungsbürgschaft

Frist für den Eingang der Angebote: 25/02/2025 13:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 29 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: alles, außer Preisangaben im LV

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/02/2025 13:05:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: UdK Berlin, Vergabestelle

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Bieter bei der Submission zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Berlin

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Auf die gesetzlichen Rügeobliegenheiten des § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem AG nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Universität der Künste Berlin
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Vergabekammer des Landes Berlin
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Universität der Künste Berlin
Registrierungsnummer: 98005_10000000
Postanschrift: Einsteinufer 43
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10587
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabestelle
E-Mail: vergabe@udk-berlin.de
Telefon: +49 30 31850
Profil des Erwerbers: <https://vergabe.udk-berlin.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Federführendes Mitglied

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Berlin
Registrierungsnummer: 98137_10010342
Postanschrift: Martin-Luther-Straße 105
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10825
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +49 30 9013 8316
Fax: +49 30 9013 7613
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Berlin
Registrierungsnummer: 98137_10010343
Postanschrift: Martin-Luther-Straße 105
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10825
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +49 30 9013 8316
Fax: +49 30 9013 7613

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 98137_10010344

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 30 9013 8316

Fax: +49 30 9013 7613

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Universität der Künste Berlin

Registrierungsnummer: 98005_10000000

Postanschrift: Einsteinufer 43

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10587

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: vergabe@udk-berlin.de

Telefon: +49 30 31850

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

bf04837d-e456-406c-aad9-a5724e9e6257-01

Hauptgrund für die Änderung

:

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Der Wert für "Multiple Tenders" (LOT-0001) wurde von "allowed" auf "not-allowed" geändert.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2164f63b-f1cb-4288-9d52-43dd706247b0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/01/2025 14:51:42 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 63195-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 20/2025

Datum der Veröffentlichung: 29/01/2025