

632123-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Stadt Parchim - Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung (HLS) für den Umbau der ehemaligen Grund- und Regionalschule "J. W. v. Goethe" zum Grundschulcampus mit Hort gemäß HOAI 2021 (Stufenvertrag)

OJ S 204/2024 18/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Parchim - Der Bürgermeister

E-Mail: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Stadt Parchim - Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung (HLS) für den Umbau der ehemaligen Grund- und Regionalschule "J. W. v. Goethe" zum Grundschulcampus mit Hort gemäß HOAI 2021 (Stufenvertrag)

Beschreibung: Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung für den Umbau der ehemaligen Grund- und Regionalschule "J. W. v. Goethe" zu einem Grundschulcampus mit Hort gemäß HOAI 2021 Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 2 Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3, Leistungsphasen 1 - 3, Leistungsphase 4-9 optional

Kennung des Verfahrens: f816ff95-61ef-4093-8577-729ac71fff1a

Interne Kennung: 2024090013

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Grund- und Regionalschule "J. W. v. Goethe" Wallallee 1

Stadt: Parchim

Postleitzahl: 19370

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE80O)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXSQYY6Y1W0MJZJL Der angegebene Ausführungszeitraum beinhaltet ausschließlich die Leistungen bis zur Leistungsphase 3. Die Leistungen der Leistungsphase 4 sind 4 Wochen nach Bestätigung der Leistungsphase 3 der Architektenleistung zu erbringen. Aufgrund der Abhängigkeit von Entscheidungen und

Genehmigungen Dritter ist die Benennung der Ausführungsfristen für die optional zu erbringenden Leistungen der Leistungsphasen 4-9 zum Zeitpunkt der Bekanntmachung nicht möglich. Die Maßnahme steht unter hohem Zeitdruck und wird voraussichtlich aus Fördermitteln finanziert. Der Baubeginn ist Anfang des 2. Quartals 2025, die Fertigstellung des Bauwerkes Ende des 1. Quartals 2027 geplant. Zuschlagskriterien: höchster Wert = bester Wert Kriterium 1: Honorar netto Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3 - Wichtung 30%; Kriterium 2: Projektanalyse - Wichtung 5%, Vorstellungen zur aufgabenbezogenen Herangehensweise / Grundsatzüberlegungen zur Lösung; Kriterium 3: Qualität der Personalplanung / Projektorganisation - Wichtung 30%, Darstellung des geplanten Personaleinsatzes für die Leistungsabschnitte, Darlegungen zu den Erfahrungen des benannten Personals im Leistungsbild Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-3 anhand von Referenzprojekten innerhalb der letzten 10 Jahre, Darlegungen zu den Erfahrungen des benannten Personals im Denkmalschutz anhand von Referenzprojekten innerhalb der letzten 10 Jahre, Sicherstellung der Aufgabenerfüllung im Falle der Vertretungsregelung ohne Know-How-Verlust; Kriterium 4: Präsenz vor Ort - Wichtung 25%, Darlegung zur Absicherung der Präsenz vor Ort im Planungsprozess, Darlegung zur Absicherung der Präsenz vor Ort während der Bauausführung (Erreichbarkeit / Reaktionszeit); Kriterium 5: Qualität der Kommunikationsplanung - Wichtung 10%, Mitwirkung Zusammenarbeit Architekt, Mitwirkung zur Optimierung in der Ausführung, Mitwirkung Dokumentation und Information des Bauherrn in den einzelnen Leistungsphasen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches unter Berücksichtigung vorstehend genannter Kriterien und Wichtungen insgesamt den höchsten Punktwert erreicht. Bei Punktgleichheit erfolgt der Zuschlag auf das Angebot mit dem höchsten Punktwert im Kriterium "Honorar netto Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3". Angebote dürfen ausschließlich verschlüsselt, elektronisch in Textform über das Bietertool des Vergabeportals eingereicht werden. Angebote, die über den postalischen Versand, per Fax, per E-Mail oder über die Funktion "Kommunikation" eingehen, werden aufgrund der Nichteinhaltung der Form gemäß § 57 Absatz 1 Nr. 1 VgV ausgeschlossen. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge, sowie sämtliche Unterlagen eingereicht werden können: Deutsch Grundsätzlich erfolgt die Kommunikation über das "Deutsche Vergabeportal" (DTVP), über die Funktion "Kommunikation" und in deutscher Sprache. Gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellte, auch personenbezogene Informationen und Daten erfasst, organisiert, gespeichert, verwendet und gelöscht. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens, des Förder- und Rechnungsprüfungsverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht. Die Auftragserteilung erfolgt durch den nachfolgenden Auftraggeber: Stadt Parchim Der Bürgermeister Schuhmarkt 1 19370 Parchim

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Stadt Parchim - Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung (HLS) für den Umbau der ehemaligen Grund- und Regionalschule "J. W. v. Goethe" zum Grundschulcampus mit Hort gemäß HOAI 2021 (Stufenvertrag)

Beschreibung: Die Stadt Parchim beabsichtigt den Umbau der ehemaligen Grund- und Regionalschule J. W. von Goethe in der Wallallee 1 in Parchim zu einem Grundschulcampus mit Hort. Mit der Goethe-Regionalschule und der Grundschule Goethe sowie dem Goethe-Hort

nutzen derzeit drei Einrichtungen den Schulstandort. So ist die Raumsituation am Standort gekennzeichnet durch zu kleine Klassenräume sowie eine beschränkte Anzahl von Räumen, die es beispielsweise beiden Schulen nicht ermöglicht ein Ganztagsangebot vorzuhalten. Die Mittagsversorgung für alle drei Einrichtungen muss in Kellerräumen abgesichert werden. Für die Betriebserlaubnis des Hortes ist es erforderlich, trotz der beschränkten Möglichkeiten, auf Räume der Grundschule sowie die Sporthalle zurückzugreifen. Zusätzliche Räume für die besondere Förderung von Schülerinnen und Schülern sind kaum bzw. nicht vorhanden. Zur Auflösung dieser überaus unbefriedigenden Situation hat die Stadt Parchim den Neubau eines Schulgebäudes für die bestehende Regionalschule beschlossen. Das Gebäude befindet sich im Bau. Fertigstellung und Umzug sind im Jahr 2025 geplant. In einem 2. Schritt soll der Umbau des denkmalgeschützten und über 125 Jahre alten Schulgebäudes in der Wallallee als Grundschulcampus mit entsprechenden Hortkapazitäten erfolgen. Der Umbau wird im laufenden Schulbetrieb erfolgen müssen. Folgende Grundgedanken sind u. a. zu berücksichtigen: - Zukünftige Kapazität: bis zu drei Klassen je Klassenstufe (max. 12 Schulklassen) mit einer Aufnahmekapazität von 25 Kindern je Klasse - Besonderes pädagogische Profil: Schwerpunkt im kreativ-künstlerischen und musischen Bereich - Besondere Herausforderung: zukünftig schwankende Schülerzahlen, die variable Nutzungsmöglichkeiten im schulischen und außerschulischen Bereich ermöglichen - Doppelnutzung von bis zu 50 % der erforderlichen Räumlichkeiten für den Hortbetrieb mit der Schule - Konzept des offenen Hortes: frei gewählte Spielgruppen mit selbst gewählten Aktivitäten Es wird erwartet, dass im Zuge der Bearbeitung der Leistungsphasen 1 und 2 untersucht wird, ob und inwieweit die verschiedenen vorhandenen Gebäude und Räumlichkeiten auf dem Gelände in der Wallallee eine sinnvolle Neuordnung erfahren können. Hierbei ist dem Umbau im Bestand ein möglicher Teilneu- oder Ergänzungsbau wirtschaftlich gegenüber zu stellen. Die Maßnahme steht unter hohem Zeitdruck und wird voraussichtlich aus Fördermitteln finanziert. Der Baubeginn ist Anfang des 2. Quartals 2025, die Fertigstellung des Bauwerkes Ende des 1. Quartals 2027 geplant.

Interne Kennung: 2024090013

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Der Auftrag beinhaltet zunächst nur die Leistungen bis zur Leistungsphase 3 der Fachplanung Technische Ausrüstung. Der Abruf weiterer Leistungsphasen, Besonderer und Zusätzlicher Leistungen bleibt dem Auftraggeber vorbehalten. Ein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf Beauftragung der weiteren Leistungsphasen, Besonderer und Zusätzlicher Leistungen besteht nicht.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Grund- und Regionalschule "J. W. v. Goethe" Wallallee 1

Stadt: Parchim

Postleitzahl: 19370

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)

Land: Deutschland

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Abforderung Bietererklärungen: - Erklärung zur Beachtung der ILO-

Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V - Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V

(Vergaberechtlicher Mindestlohn) und Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V

(Nachunternehmen) - Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen)

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar netto Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektanalyse

Beschreibung: Vorstellungen zur aufgabenbezogenen Herangehensweise /

Grundsatzüberlegungen zur Lösung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität der Personalplanung / Projektorganisation

Beschreibung: - Darstellung des geplanten Personaleinsatzes für die Leistungsabschnitte -

Darlegungen zu den Erfahrungen des benannten Personals im Leistungsbild Technische

Ausrüstung Anlagengruppen 1-3 anhand von Referenzprojekten innerhalb der letzten 10 Jahre

- Darlegungen zu den Erfahrungen des benannten Personals im Denkmalschutz anhand von

Referenzprojekten innerhalb der letzten 10 Jahre - Sicherstellung der Aufgabenerfüllung im

Falle der Vertretungsregelung ohne Know-How-Verlust

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Präsenz vor Ort

Beschreibung: - Darlegung zur Absicherung der Präsenz vor Ort im Planungsprozess -

Darlegung zur Absicherung der Präsenz vor Ort während der Bauausführung (Erreichbarkeit / Reaktionszeit)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität der Kommunikationsplanung

Beschreibung: - Mitwirkung Zusammenarbeit Architekt - Mitwirkung zur Optimierung in der Ausführung - Mitwirkung Dokumentation und Information des Bauherrn in den einzelnen Leistungsphasen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Parchim - Der Bürgermeister

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: ITeGa Klugmann GmbH

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 16/10/2034

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers
Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Geschäftliche Interessen eines
Wirtschaftsteilnehmers

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 16/10/2034

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: ITeGa Klugmann GmbH, 19386 Gallin-Kuppentin

Datum des Vertragsabschlusses: 14/10/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren
Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des
Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des
Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie
zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich
niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Geschäftliche Interessen eines
Wirtschaftsteilnehmers

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 16/10/2034

Wert des höchsten zulässigen Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Geschäftliche Interessen eines
Wirtschaftsteilnehmers

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 16/10/2034

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Parchim - Der Bürgermeister

Registrierungsnummer: 13076108-K000-42

Postanschrift: Schuhmarkt 1

Stadt: Parchim

Postleitzahl: 19370

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Telefon: +49 385200926101

Fax: +49 385200921009

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Stadt Parchim - Der Bürgermeister

Registrierungsnummer: 13076108-K000-42

Postanschrift: Schuhmarkt 1

Stadt: Parchim

Postleitzahl: 19370

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Telefon: +49 385200926101

Fax: +49 385200921009

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit

Registrierungsnummer: +49 385588-5160

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: +49 385588-5160

Fax: +49 385588-4855817

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: ITeGa Klugmann GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen

Registrierungsnummer: HRB11964 Schwerin

Postanschrift: Gartenstraße 30b

Stadt: Gallin-Kuppentin

Postleitzahl: 19386
Land, Gliederung (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)
Land: Deutschland
E-Mail: itega-klugmann@t-online.de
Telefon: 038732 20180

Rollen dieser Organisation:

Bieter
Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8f7901f8-e0bb-41db-a8a2-c8a53581bf21 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/10/2024 08:08:06 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 632123-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 204/2024

Datum der Veröffentlichung: 18/10/2024