

632944-2026 - Wettbewerb

Belgien – Reinigungs- und Hygienedienste – Marché de services à prestations continues pendant 48 mois - nettoyage - Overheidsopdracht voor diensten met doorlopende prestaties voor een periode van 48 maanden - schoonmaken

OJ S 178/2026 15/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: s.a. Foyer Anderlechtois

E-Mail: procurement@faah.be

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de services à prestations continues pendant 48 mois - nettoyage - Overheidsopdracht voor diensten met doorlopende prestaties voor een periode van 48 maanden - schoonmaken

Beschreibung: Le présent marché est un marché de services à prestations continues pendant 48 mois, divisé en deux lots, conclu avec un seul adjudicataire par lot pour une durée maximale de quatre ans. Lot 1 : le nettoyage des parties communes et abords des immeubles sis rue Victor Rauter, 30-32-34, 1070 Anderlecht. Lot 2 : le nettoyage des espaces collectifs et abords sis rue des Goujons, 59 61-63, 1070 Anderlecht. Les soumissionnaires peuvent remettre offre pour un ou plusieurs lots. Chaque lot est attribué séparément. La valeur estimée du présent marché, prise en considération aux fins de l'application de la réglementation relative aux marchés publics, s'élève à 672.000 EUR HTVA, soit 336.000 EUR HTVA par lot.

Le marché est conclu pour une durée de quatre ans à compter de la date fixée dans la notification de conclusion du marché ou dans l'ordre de commencer les prestations. Deze overheidsopdracht is een opdracht voor diensten met doorlopende prestaties voor een periode van 48 maanden, opgedeeld in twee percelen en gesloten met één opdrachtnemer per perceel voor een maximumduur van vier jaar. Perceel 1: het schoonmaken van de gemeenschappelijke delen en omliggende terreinen van de gebouwen gelegen aan de Victor Rauterstraat 30-32-34, 1070 Anderlecht. Perceel 2: het schoonmaken van de collectieve ruimten en omliggende terreinen gelegen aan de Grondelstraat 59, 61-63, 1070 Anderlecht. Inschrijvers mogen een offerte indienen voor één of voor meerdere percelen. Elk perceel wordt afzonderlijk toegewezen. De geraamde waarde van deze opdracht, die in aanmerking wordt genomen voor de toepassing van de regelgeving inzake overheidsopdrachten, bedraagt 672.000 euro excl. BTW, hetzij 336.000 euro excl. BTW per perceel. De opdracht wordt gesloten voor een duur van vier jaar, te rekenen vanaf de datum die is vastgesteld in de kennisgeving van sluiting van de opdracht of in het bevel om de prestaties aan te vatten.

Kennung des Verfahrens: dae1750c-6de9-43e0-95ee-0c5e797d3474

Interne Kennung: PPP0TY-499/6229/2020/2026/499

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90900000 Reinigungs- und Hygienedienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: le nettoyage des parties communes et abords des immeubles sis rue Victor Rauter, 30-32-34, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de gemeenschappelijke delen en omliggende terreinen van de gebouwen gelegen aan de Victor Rauterstraat 30-32-34, 1070 Anderlecht.

Beschreibung: le nettoyage des parties communes et abords des immeubles sis rue Victor Rauter, 30-32-34, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de gemeenschappelijke delen en omliggende terreinen van de gebouwen gelegen aan de Victor Rauterstraat 30-32-34, 1070 Anderlecht.

Interne Kennung: 2020/2026/499 1_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90900000 Reinigungs- und Hygienedienste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Plusieurs adresses

Stadt: Bruxelles (Anderlecht)\Brussel (Anderlecht)

Postleitzahl: 1070

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Plusieurs adresses

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/499/TY/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
, Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,
Mittleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mittleuropäische
Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Une séance d'ouverture des offres à huit clos est prévue.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les
recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: s.a. Foyer
Anderlechtsois

5.1. Los: LOT-0002

Titel: le nettoyage des espaces collectifs et abords sis rue des Goujons,59 61-63, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de collectieve ruimten en omliggende terreinen gelegen aan de Grondelstraat 59, 61-63, 1070 Anderlecht.

Beschreibung: le nettoyage des espaces collectifs et abords sis rue des Goujons,59 61-63, 1070 Anderlecht. het schoonmaken van de collectieve ruimten en omliggende terreinen gelegen aan de Grondelstraat 59, 61-63, 1070 Anderlecht.

Interne Kennung: 2020/2026/499_2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90900000 Reinigungs- und Hygienedienste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Plusieurs adresses

Stadt: Bruxelles (Anderlecht)\Brussel (Anderlecht)

Postleitzahl: 1070

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Plusieurs adresses

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/499/TY/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
, Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,
Mittleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mittleuropäische
Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Une séance d'ouverture des offres à huit clos est prévue.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les
recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: s.a. Foyer
Anderlechtois

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TRIBUNAL
DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: s.a. Foyer Anderlechtois

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: s.a. Foyer Anderlechtois

Registrierungsnummer: F.A.

Postanschrift: Rue de Birmingham, 221\Birminghamstraat, 221

Stadt: Bruxelles (Anderlecht)\Brussel (Anderlecht)

Postleitzahl: 1070

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Kontaktperson: Laurent GÄBELE

E-Mail: procurement@faah.be

Telefon: +32 25567730

Internetadresse: <http://www.foyeranderlechtois.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Registrierungsnummer: 0308357753
Postanschrift: Rue des Quatre Bras 13\Quatre Brasstraat 13
Stadt: Bruxelles\Brussel
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: info@just.fgov.be
Telefon: +32 25087111
Internetadresse: <https://justice.belgium.be/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrierungsnummer: BE 0475.480.736
Stadt: Antwerpen / Anvers
Postleitzahl: 2000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-Mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support
Registrierungsnummer: BE 0671.516.647
Stadt: Brussels
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ef931006-ff8f-4915-ae74-b7de3d93d8e5 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 11/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch, Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 632944-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 178/2026
Datum der Veröffentlichung: 15/09/2026