

633287-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Projektmanagement im Bauwesen – Projektmanagement und Projektsteuerung - Umbau WVG - Erweiterung Betriebsgelände

OJ S 186/2025 29/09/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Wolfsburg AG

E-Mail: vergabe@lsw.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Projektmanagement und Projektsteuerung - Umbau WVG - Erweiterung Betriebsgelände

Beschreibung: Projektmanagement Betriebshofumbau.

Kennung des Verfahrens: 5db9e1e8-c0fe-48f2-9cc5-b13803078aad

Interne Kennung: STAWAG-2025-007

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Projektmanagement und Projektsteuerung.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Heßlinger Straße 1-5

Stadt: Wolfsburg

Postleitzahl: 38440

Land, Gliederung (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Borsigstraße 28

Stadt: Wolfsburg

Postleitzahl: 38446

Land, Gliederung (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y5152X2# Folgender

Verfahrensablauf ist vorgesehen: Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.) Di.

21.10.2025 Beantwortung rechtzeitig eingegangener Aufklärungsfragen (u.a.) bis Mi.

22.10.2025 Angebotsfrist Di. 28.10.2025 Angebotsöffnung Di. 28.10.2025 Abschluss

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich

Selbstreinigung nach §125 GWB.

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124
GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach
§125 GWB.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124
GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Betrug: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung
nach §125 GWB.

Korruption: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich
Selbstreinigung nach §125 GWB.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV /
§§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Ausschlussgründe gemäß §42
VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach
§125 GWB.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§
123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§
123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§
123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Zahlungsunfähigkeit: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich
Selbstreinigung nach §125 GWB.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Ausschlussgründe gemäß
§42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB
vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach
§125 GWB.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124
GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach
§125 GWB.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Ausschlussgründe gemäß §42 VgV / §§ 123,124 GWB vorbehaltlich Selbstreinigung nach §125 GWB.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Projektmanagement und Projektsteuerung - Umbau WVG - Erweiterung Betriebsgelände

Beschreibung: Es werden Projektmanagementleistungen in Anlehnung an die sogenannte AHO gefordert. Die Stadtwerke stellen die für die Umsetzung des Vorhabens notwendige interne Projektleitung. Diese interne Projektleitung wird durch den Auftragnehmer umfassend fachlich und kapazitiv unterstützt (Projektsteuerungs-, Projektassistenten- und z.T. auch Projektleitungsaufgaben). Die Projektmanagementleistungen beziehen sich überwiegend auf die AHO-Projektstufen 2-5 ("Planung" bis "Projektabschluss"); die AHO-Projektstufe 1 ("Projektvorbereitung") ist bereits größtenteils abgeschlossen. Ergänzend dazu wird eine Unterstützung des Auftraggebers in den folgenden AHO-Handlungsbereichen gefordert: - A - Organisation, Information, Koordination und Dokumentation sowie - E - Verträge und Versicherungen. Neben den AHO-Leistungen sind durch das externe Projektmanagement auch weitere Projektmanagementleistungen zu erbringen, die für eine erfolgreiche Umsetzung des Vorhabens notwendig sind; hier ist insbesondere die Mitwirkung bei der Fördermittelakquise sowie beim Stakeholdermanagement zu nennen. Die konkret durch das externe Projektmanagement zu erbringenden Leistungen werden im Projektverlauf laufend zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer konkretisiert. Leistungen, die zum AHO-Leistungsumfang gehören jedoch für den Projekterfolg nicht notwendig sind, können entfallen. Aus heutiger Sicht wird die inhaltlich/fachliche Unterstützung des Auftraggebers folgende Fragenstellungen umfassen: Unterstützung bei der Konkretisierung des Nutzerbedarfs sowie laufende Kontrolle auf Umsetzung des Nutzerbedarfs Kostenmanagement Mitwirken beim Fördermittelmanagement Unterstützung beim Stakeholdermanagement Unterstützung bei Erstellung und Fortschreibung des Zeitplans
Interne Kennung: STAWAG-2025-007

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Heßlinger Straße 1-5

Stadt: Wolfsburg

Postleitzahl: 38440

Land, Gliederung (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Borsigstraße 28
Stadt: Wolfsburg
Postleitzahl: 38446
Land, Gliederung (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2025
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2
Weitere Informationen zur Verlängerung: Im Falle einer Verzögerung des Projekts, kann der Auftraggeber den Vertrag um den notwendigen Zeitraum verlängern.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Die Teilnahme ist geschützten Werkstätten und Wirtschaftsteilnehmern, die auf die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderungen oder benachteiligten Personen abzielen, vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Angebote sind ausschließlich elektronisch über das Ausschreibungsportal DTVP einzustellen. Das Angebot sowie Nachweise müssen unterzeichnet als PDF-Anhang angefügt sein. Schriftlich eingereichte Angebote werden nicht berücksichtigt. Nachfragen der Bieter und Interessenten sowie sonstige Kommunikation erfolgen ausschließlich über das Ausschreibungsportal DTVP. Mails an die Zentrale Mailadresse der Vergabestelle werden nicht berücksichtigt und telefonische Auskünfte nicht erteilt. Mündliche Auskünfte sind nicht verbindlich. Mails an die Zentrale Mailadresse der Vergabestelle(vergabe@lsw.de) sind nur in begründeten Ausnahmefällen (nicht Erreichbarkeit des Vergabeportals) zulässig.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis der Eigenklärung gemäß Formular

Eigenerklärung zur Eignung Anl. 3, oder einheitliche Europäische Eignungserklärung (EEE).

Keine Ausschlussgründe nach Formblatt 124 LD VHB Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/ Dienstleistungen / Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß § 123f. GWB . (Siehe Lastenheft 2.3.2 Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit) Eigenerklärung Sanktionen Russland

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es sind mindestens zwei, höchstens drei Referenzen vorzulegen, die die nachfolgend benannten Kriterien gemäß der nachstehenden Übersicht erfüllen: 1. Umbau und Ertüchtigung eines bestehenden Betriebshofs und Bau einer Erweiterungsfläche mit Ladeinfrastruktur für bis zu 120 vollelektrisch betriebenen Omnibussen a. Entwicklung eines Abstellkonzepts b. Berücksichtigung der Fahrwege (Versorgung, Reinigung und Instandhaltung) c. Überdachung der Erweiterungsfläche (Carport) d. Anpassung der Entwässerung der Verkehrsflächen inklusive Erweiterungsfläche 2. Installation von Ladeinfrastruktur a. Je ein Ladepunkt (Bauform: Combined Charging System-Stecker) pro Busabstellplatz b. Weitere Ladepunkte für Kleinbusse und Pkw c. Dimensionierung der erforderlichen Netzanschlussleistung d. Einbindung in ein Lade- und Lastmanagementsystem e. Konzeption für schrittweisen Ausbau 3. Ergänzung Werkstattinfrastruktur a. Prüfung und Einbau einer Krananlage b. Montage eines stationären Dacharbeitsstands c. Bau eines Batterielageraums 4. Neubau eines kleinen Sozialgebäudes a. Toiletten b. Umkleieräume und Spinde für bis zu 100 Fahrpersonale c. kleiner Pausenraum (Siehe Lastenheft 2.3.1 Referenzen)

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Mind. 1,0 Mio. EUR/a Umsatz in den vergangenen 3 Geschäftsjahren. (Siehe Lastenheft 2.3.2 Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit)

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Handelsregisterauszug (Siehe Lastenheft 2.3.2 Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit)

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis einer Berufshaftpflicht mind. 3 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden und Personenschäden. (Siehe Lastenheft 2.3.2 Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis / Kosten

Beschreibung: Gesamtpreis netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR) gem. Honoraran gebotsblatt. (Siehe MU38210_Vergabe_Proj-Mng_Bwertungsmatrix)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektleitung, Personal

Beschreibung: - Erfahrung in Referenzprojekten - Funktion in Referenzprojekten - Qualifikation - mind. 1 Ingenieur - Berufserfahrung - mind. 1 Person mit 10 und mehr Jahren

Berufserfahrung (Siehe MU38210_Vergabe_Proj-Mng_Bwertungsmatrix)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept

Beschreibung: - Herangehensweise - Erreichbarkeit/Kommunikation - Berichtswesen - Steuerungselemente für die Einhaltung der Qualität (Siehe MU38210_Vergabe_Proj-Mng_Bewertungsmatrix)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 21/10/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y5152X2/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y5152X2>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y5152X2>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Als Sicherheit für die Vertragserfüllung übergibt der Auftragnehmer dem Auftraggeber spätestens 14 Tage nach Vertragsschluss eine unbefristete Vertragserfüllungsbürgschaft eines den Anforderungen des § 17 Nr. 2 VOB/B entsprechenden Kreditinstituts oder Kreditversicherers.

Frist für den Eingang der Angebote: 28/10/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 30 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung nach §56 VGV.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/10/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Zentrale Vergabestelle

Eröffnungstermin — Beschreibung: Beauftragte des Auftraggebers

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Gemäß Leistungsbeschreibung und Vergabeunterlagen.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Abschlagszahlungen sind nach Vorlage einer prüffähigen

Aufstellung vier Wochen nach Vorlage einer Rechnung zu erbringen. (Siehe Vertrag § 5 Zahlungen)

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß §§ 155 bis 184 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Wolfsburg AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadtwerke Wolfsburg AG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Wolfsburg AG

Registrierungsnummer: DE115235690

Postanschrift: Heßlinger Straße 1-5

Stadt: Wolfsburg

Postleitzahl: 38440

Land, Gliederung (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle WNT

E-Mail: vergabe@lsw.de

Telefon: 05361 189-2310

Internetadresse: <https://www.stadtwerke-wolfsburg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registrierungsnummer: t04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: 04131 153306

Fax: 0 4131 152943

Internetadresse: <https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d35aa17f-03f0-40c1-9483-0509d909537d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/09/2025 14:30:21 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 633287-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 186/2025

Datum der Veröffentlichung: 29/09/2025