

633844-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Technische Planungsleistungen – Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe
OJ S 186/2025 29/09/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rastede

E-Mail: niels.janssen@rastede.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe
Beschreibung: Im Rahmen der geplanten Sanierungsmaßnahmen im Objekt Palais Rastede bitten wir Sie um die Abgabe eines Angebots für die Leistungsphasen 1-9. Weiterhin sind mit dem Angebot die aktuell gültigen Stundensätze vorzulegen. Stufenweise Beauftragung Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie abrufft. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken. Der Auftraggeber beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen abzurufen. Der Abruf erfolgt schriftlich. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Im ersten Schritt werden die Leistungsphasen 1-4 beauftragt. Das „Palais“ in Rastede ist ein denkmalgeschütztes, historisch bedeutsames Gebäude. Geplant ist eine denkmalgerechte Sanierung und teilweise Umnutzung unter Erhalt der wesentlichen Bausubstanz. Arbeiten erfolgen im Bestand unter Berücksichtigung der Vorgaben der Denkmalpflege und der zuständigen Behörden.

Kennung des Verfahrens: b1000000-c0de-4000-a000-00d459319712

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71356400 Technische Planungsleistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Feldbreite 23

Stadt: Rastede

Postleitzahl: 26180

Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für freelance#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1-3 GWB bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB (strafrechtliche Verurteilung)

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Steuern und Abgaben)

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB (Insolvenz)

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fachplanungsleistungen technische Ausrüstung-ELT (Lph. 1-9), stufenweise Vergabe

Beschreibung: Im Rahmen der geplanten Sanierungsmaßnahmen im Objekt Palais Rastede bitten wir Sie um die Abgabe eines Angebots für die Leistungsphasen 1-9. Weiterhin sind mit dem Angebot die aktuell gültigen Stundensätze vorzulegen. Stufenweise Beauftragung Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie abrufen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken. Der Auftraggeber beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen abzurufen. Der Abruf erfolgt schriftlich. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Im ersten Schritt werden die Leistungsphasen 1-4 beauftragt. Das „Palais“ in Rastede ist ein denkmalgeschütztes, historisch bedeutsames Gebäude. Geplant ist eine denkmalgerechte Sanierung und teilweise Umnutzung unter Erhalt der wesentlichen Bausubstanz. Arbeiten erfolgen im Bestand unter Berücksichtigung der Vorgaben der Denkmalpflege und der zuständigen Behörden.

Interne Kennung: D459319712

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71356400 Technische Planungsleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Feldbreite 23

Stadt: Rastede, Südende

Postleitzahl: 26180

Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 29/12/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Kostenkriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D459319712>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://bi-medien.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 27/10/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Einzureichende Unterlagen: - Angebotsschreiben - Anlage

1_Honorarformblatt - Anlage 2_Formblatt Eigenerklärung Ausschlussgründe GWB - Anlage

3_Formblatt Eigenerklärung RU-Sanktionen - Anlage 4_Formblatt

Verpflichtungserklärung_NTVergG - Anlage 5_Formblatt Bietergemeinschaft - Anlage

6_Formblatt Unterauftragnehmer - Anlage 7_Formblatt Eignung mit entsprechenden

Nachweisen - Referenzen mit oben genannten Mindestanforderungen Wichtiger Hinweis:

Sofern Nachunternehmer eingesetzt werden, sind alle oben genannten Formblätter und Eignungsnachweise ebenfalls einzureichen. Nachreichung von Unterlagen: Sofern bei Angebotsabgabe nicht vorhanden, werden nur die Eignungsnachweise gemäß Formblatt „Eignung“ nachgefordert! Alle anderen Nachweise sind zwingend bei Angebotsabgabe vorzulegen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 27/10/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Rastede

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeinde Rastede

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rastede

Registrierungsnummer: DE190268167

Postanschrift: Sophienstraße, 27

Stadt: Rastede

Postleitzahl: 26180

Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Janßen

E-Mail: niels.janssen@rastede.de

Telefon: +49(4402)920177

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Rastede

Registrierungsnummer: DE190268167

Abteilung: Gb1 - Vergabestelle

Postanschrift: Sophienstraße 27

Stadt: Rastede
Postleitzahl: 26180
Land, Gliederung (NUTS): Ammerland (DE946)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Frau Kettler
E-Mail: vergabe@rastede.de
Telefon: +49(4402)920172
Fax: +49(4402)920272
Internetadresse: <https://www.rastede.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registrierungsnummer: T04131152943
Abteilung: Nachprüfungsstelle
Postanschrift: Auf der Hude 2
Stadt: Lüneburg
Postleitzahl: 21335
Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49(4131)152943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9c91b3b2-d329-4cf5-999a-134b6b4c17ca - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/09/2025 02:04:05 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 633844-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 186/2025

Datum der Veröffentlichung: 29/09/2025