

## 635016-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauarbeiten an Gebäuden für öffentliche Einrichtungen – AG/Polizeirevier  
Freiberg, Sanierung  
OJ S 186/2025 29/09/2025  
Bekanntmachung der Auftragsänderungen  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL  
Chemnitz

E-Mail: [vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de](mailto:vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: AG/Polizeirevier Freiberg, Sanierung

Beschreibung: Zimmererarbeiten

Kennung des Verfahrens: 13f62fdb-9eca-4afb-b0d8-dfb3c59f4299

Interne Kennung: 18O30311/06-08

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45216110 Bauarbeiten an Gebäuden für öffentliche Einrichtungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Freiberg

Postleitzahl: 09599

Land, Gliederung (NUTS): Mittelsachsen (DED43)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: AG/Polizeirevier Freiberg, Sanierung

Beschreibung: Sanierungsarbeiten am historischen Gebäude am Dachstuhl und an Holzbalkendecken: — 40 cbm Bauschnittholz für Sanierungsarbeiten Dachstuhl liefern, abbinden, einbauen, — 1 375 qm Wärmedämmung oberste Geschossdecke, teilweise begehbar, — 14 cbm Bauschnittholz und 5,0 t Profilstahl für Sanierung Holzbalkendecken, — 2 670 qm Blindboden mit Mineralfaserdämmung, — 2 960 qm Dielung aus OSB/3 Platten, — 1 960 qm Deckenschalung aus Brettern, — 270 qm Brandschürzen F90 am Dachtragwerk, — 150 qm chemische Schwammbekämpfung Holz und Mauerwerk im Drenpelbereich, — 180 cbm Drenpel-Mauerwerk aufmauern, 150 lfm Ringanker herstellen, — 450 qm Erneuerung

Dachschalung mit Schieferdeckung und Anpassung Dachrinnen, Einhangbleche, — 12 St. Lüftungsgitter, 16 St. Rohrdurchführungen, 1 St. Entrauchung, 1 St. Dachfenster in bestehendes Schieferdach einbauen.

Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45216110 Bauarbeiten an Gebäuden für öffentliche Einrichtungen

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## **6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 153 214,71 EUR

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000**

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Scharf Systembauelemente e.K.

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 108 113,88 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

## Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 14/01/2019

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 469254-2018

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Die Notwendigkeit der Leistungen kommt erst während des Umbaus erkannt werden.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Bei Umbauarbeiten wurden zur Sanierung und zur brandschutztechnischen Ertüchtigung aufgrund des Zustand des Altbestandes zusätzliche und geänderte Leistungen erforderlich.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Chemnitz

Registrierungsnummer: 233121477

Postanschrift: Brückenstraße 12

Stadt: Chemnitz

Postleitzahl: 09111

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

E-Mail: [vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de](mailto:vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de)

Telefon: 000

Internetadresse: <https://www.sib.sachsen.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: keine Angabe

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:Vergabekammer@lds.sachsen.de)

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Scharf Systembauelemente e.K.

Registrierungsnummer: 043666

Stadt: Wolkenstein  
Postleitzahl: 09429  
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@scharf-systembau.de](mailto:info@scharf-systembau.de)

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a47b882b-296a-47b6-a625-c3393c78f4fd - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/09/2025 10:59:19 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 635016-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 186/2025

Datum der Veröffentlichung: 29/09/2025