

Deutschland-Dresden: Rohbauarbeiten
OJ S 203/2023 20/10/2023
Bekanntmachung einer Änderung
Bauleistung

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement,
Niederlassung Dresden II
Nationale Identifikationsnummer: DE
Postanschrift: Ostra Allee 23
Ort: Dresden
NUTS-Code: DED2 Dresden
Postleitzahl: 01099
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung
Dresden II
E-Mail: vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de
Telefon: +49 351473590
Fax: +49 3514510995100
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: www.sib.sachsen.de
Adresse des Beschafferprofils: www.sib.sachsen.de

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

20O50509_06. NV TUD Sporthallen Nöthnitzer Str. Baumeisterarbeiten- Rohbau
Referenznummer der Bekanntmachung: 20O50509_06. NV

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45223220 Rohbauarbeiten

II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

20O50509_06. NV TUD Sporthallen Nöthnitzer Str. Baumeisterarbeiten- Rohbau

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DED2 Dresden

Hauptort der Ausführung: TUD Sporthallen Nöthnitzer Str. Nöthnitzer Str., 01067 Dresden

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrags

ALLGEMEIN - Schwerlastbaustütze,
2-3m, 20kN, 53 St - Traverse, HEB 200,
Länge 4,2m, bauzeitl. Abstützung, 5 St 2)
ABBRUCHARBEITEN - Abbruch
Außenwand Fertigteilwandplatten, 20 m³ -
Mauerklinker, Teilabbruch, Innenwand,
D=11,5cm, 320 m² - Abbruch Fenster,
Kunststoff, 226x69, EG, OG, 43 St -
Sägeschnitt, Wand, Mauerwerk d bis
36,5cm, 80 m - Abbruch Brüstung,
Mauerwerk, 8m³ 3) MAURERARBEITEN -
Mauerwerk, Innenwand, D 11,5cm, 150 m² -
Öffnung beim Aufmauern herstellen, D
11,5cm, 20 St - Mauerwerk, Verzahnung, D
11,5cm, 75 m - Mauerwerkspfeiler,
Betonschalungsstein, D 25cm, 6 St -
Laibung, Aufmauern, Mauerwerk,
Außenwand, 62 St 4) BETONARBEITEN -
Ortbeton, Stahlbeton C25/30 XC2,
Streifenfundament, 50m - Ortbeton,
Stahlbeton C25/30 XC2,
Fundamentergänzung, 4 St. - Ortbeton,
Stahlbeton, C25/30 XC2, WF, Bodenplatte,
D 15cm, ca. 50 m² - Ortbeton, Stahlbeton,
C25/30 XC2, WF, WU, Wand, D 20cm,
Pumpensumpf, 3m³ - Betonstabstahl,
Ortbetonbauteile, ca. 5t 5) DURCHBRÜCHE
- Abbruch, Aufbruch, Deckplatte,
Hohlkörperdecke, 70 St - Kernbohrungen D
bis 150mm, Hohlkörperdecke, 100 St -
Kernbohrungen D bis 100mm, Mauerwerk,
Wand, 100 St 6) EINBAUTEILE -
Stahlträgerunterzüge, 7 St - Gewindestäbe,
Bewehrungseisen, 10-14mm, einkleben, 100
St - Bewehrungsstäbe, 8mm, einkleben, 200
St 7) ABDICHTUNGS- UND
DÄMMARBEITEN - Abdichtung Bodenplatte
gegen Bodenfeuchte einlagig Bitumenbahn,
radondicht, 1.400 m² - Abdichtung an
Fundamenten/ aufgehenden Bauteilen, KMB,
vertikal, 780 m² - Perimeterdämmung PS-
Hartschaum XPS 0,040W, 60mm, 220m² -
Perimeterdämmung PS-Hartschaum XPS
0,040W, 120mm, 620m² - Schutzschicht
Noppenbahn D 30mm, 1000m² 8)
FERTIGTEILE - Werkplanung -
Stahlbetonfertigteilplatte,
Schachtabdeckung, C25/30 XC 1, d = 12
cm, 200x55cm, 15 St - Podestplatte

Stahlbetonfertigteile D=11cm T/B 105/170cm
WU-Beton, SB3, 3 St - Podestplatte
Stahlbetonfertigteile D(i.M)=18cm T/B
115/205cm, WU-Beton, SB3, 22 St -
Kellerlichtschacht Kunststofffertigteile B
100cm H 130cm T 40cm, 7 St 9)
TROCKENBAUARBEITEN - Trennwand,
WD 100 mm MW D 40mm 2xGKFi, F 90,
20m² 10) AUSSENPUTZARBEITEN WDVS -
WDVS mit Dämmschicht, Steinwolleplatte,
WLG 035, 160mm, ca. 70m² - Außenputz,
Lichtschächte, Kleinflächen, 7 St

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 09/04/2021 Ende: 04/02/2022

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: ja

Projektnummer oder -referenz: 563/202085

Abschnitt IV: Verfahren

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Bekanntmachung einer Auftragsvergabe in Bezug auf diesen Auftrag

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2021/S 074-185566](#)

Abschnitt V: Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

Auftrags-Nr.: 20O50509_06. NV

Bezeichnung des Auftrags:

20O50509_06. NV TUD Sporthallen Nöthnitzer Str. Baumeisterarbeiten- Rohbau

V.2. Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

V.2.1. Tag des Abschlusses des Vertrags/der Entscheidung über die Konzessionsvergabe

09/04/2021

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Der Auftrag/Die Konzession wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: BAUHAUF GmbH

Nationale Identifikationsnummer: DE

Postanschrift: Industriestraße 24

Ort: Coswig

NUTS-Code: DED2 Dresden

Postleitzahl: 01640

Land: Deutschland

E-Mail: kalkulator@bauhauf.de

Telefon: +49 3523535490

Fax: +49 35235354929

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert der Beschaffung: 331 649,60 EUR

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postanschrift: Braustraße 2

Ort: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefon: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale ZS VVM

Postanschrift: Riesaer Str. 7 h

Ort: Dresden

Postleitzahl: 01129

Land: Deutschland

Telefon: +49 35156496101

Fax: +49 3514510991100

Internet-Adresse: www.sib.sachsen.de

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:
entsprechend der Regelung in § 160 GWB

VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale ZS VVM

Postanschrift: Riesaer Str. 7 h

Ort: Dresden

Postleitzahl: 01129

Land: Deutschland

Telefon: +49 35156496101

Fax: +49 3514510991100

Internet-Adresse: www.sib.sachsen.de

VI.5.

Abschnitt VII: Änderungen des Vertrags/der Konzession

VII.1. Beschreibung der Beschaffung nach den Änderungen

VII.1.1. CPV-Code Hauptteil

45223220 Rohbauarbeiten

VII.1.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

VII.1.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DED2 Dresden

Hauptort der Ausführung: siehe unter II.2.3.

VII.1.4. Beschreibung der Beschaffung

Baumeisterarbeiten Rohbau

VII.1.5. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 09/04/2021 Ende: 24/02/2022

VII.1.6. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert des Auftrags/des Loses/der Konzession: 19 308,92 EUR

VII.1.7. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: siehe unter V.2.3.

Nationale Identifikationsnummer: DE

Postanschrift: Industriestraße 24

Ort: Coswig

NUTS-Code: DED2 Dresden

Postleitzahl: 01640

Land: Deutschland

E-Mail: kalkulator@bauhauf.de

Telefon: +49 3523535490

Fax: +49 35235354929

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

VII.2. Angaben zu den Änderungen

VII.2.1. Beschreibung der Änderungen

Art und Umfang der Änderungen (mit Angabe möglicher früherer Vertragsänderungen):

Inhalt der Nachtragsleistungen sind zusätzlich erforderlich gewordenen Leistungen:

Materialpreissteigerungen sowie diverse zusätzl. Arbeiten

Grund: im Vertrag nicht vorgesehene Mehraufwendungen – für das Vorhalten der

Baustelleneinrichtung des AN über Vertragsfrist hinaus

VII.2.2. Gründe für die Änderung

Notwendigkeit zusätzlicher Bauarbeiten, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer/Konzessionär (Artikel 43 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/23/EU, Artikel 72 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/24/EU, Artikel 89 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/25/EU) Beschreibung der wirtschaftlichen oder technischen

Gründe und der Unannehmlichkeiten oder beträchtlichen Zusatzkosten, durch die ein Auftragnehmerwechsel verhindert wird:

Ein Wechsel des Auftragnehmers würde zu massiven Störungen im Bauablauf führen. Die Arbeiten müssen zwingend durch den AN ausgeführt werden, um den technischen Zusammenhang zu wahren.

VII.2.3. Preiserhöhung

Aktualisierter Gesamtauftragswert vor den Änderungen (unter Berücksichtigung möglicher früherer Vertragsänderungen und Preisanpassungen sowie im Falle der Richtlinie 2014/23/EU der durchschnittlichen Inflation im betreffenden Mitgliedstaat)

Wert ohne MwSt.: 403 459,92 EUR

Gesamtauftragswert nach den Änderungen

Wert ohne MwSt.: 422 768,84 EUR