

## 635162-2026 - Ergebnis

Deutschland – Betonarbeiten – Baumeisterarbeiten DIN 18300, 18330, 18331, 18195, 18334, 1986-100, 61386

OJ S 178/2026 15/09/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Rosenheim

E-Mail: [vvs@rosenheim.de](mailto:vvs@rosenheim.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Baumeisterarbeiten DIN 18300, 18330, 18331, 18195, 18334, 1986-100, 61386

Beschreibung: - Erdarbeiten ca. 2.500 m<sup>3</sup> - Frischbetonverbundsystem ca. 1.000m<sup>2</sup> -

Stahlbetonarbeiten: StB.-Wände ca. 1.700 m<sup>2</sup> StB.-Doppelwände ca. 500 m<sup>2</sup> StB.-Decke ca. 900

m<sup>2</sup> StB.-Treppenhaus und Treppenläufe aus StB. - Werkplanung Holzbaudetails - 14 St.

Holzbinder mit beidseitiger Auflagerausbildung und Streichbalken Länge bis ca. 19m -

Einlegepfetten und Wartungsbelag ca. 400 m<sup>2</sup> - BSP Deckenelemente ca. 500 m<sup>2</sup> -

Grundleitungen mit Erdaushub 250 m - Einlegearbeiten Leerrohre Elektro 1.200 m

Kennung des Verfahrens: cced8957-2af5-45df-bb27-6c611cfff14b

Interne Kennung: 0835

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262300 Betonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten, 45422000 Zimmer- und  
Tischlerarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Rosenheim

Postleitzahl: 83022

Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

## **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Baumeisterarbeiten DIN 18300, 18330, 18331, 18195, 18334, 1986-100, 61386

Beschreibung: - Erdarbeiten ca. 2.500 m<sup>3</sup> - Frischbetonverbundsystem ca. 1.000m<sup>2</sup> -

Stahlbetonarbeiten: StB.-Wände ca. 1.700 m<sup>2</sup> StB.-Doppelwände ca. 500 m<sup>2</sup> StB.-Decke ca. 900 m<sup>2</sup> StB.-Treppenhaus und Treppenläufe aus StB. - Werkplanung Holzbaudetails - 14 St.

Holzbinder mit beidseitiger Auflagerausbildung und Streichbalken Länge bis ca. 19m -

Einlegepfetten und Wartungsbelag ca. 400 m<sup>2</sup> - BSP Deckenelemente ca. 500 m<sup>2</sup> -

Grundleitungen mit Erdaushub 250 m - Einlegearbeiten Leerrohre Elektro 1.200 m

Interne Kennung: 0835

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262300 Betonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten, 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Rosenheim

Postleitzahl: 83022

Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 28/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 09/07/2027

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Gefördertes soziales Ziel: Gleichstellung der Geschlechter, Sonstiges

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### **5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach

Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt. Die Unwirksamkeit des Vertrages kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages bzw. nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union geltend gemacht worden ist (§ 135 Abs. 2 GWB). § 135 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Rosenheim

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Rosenheim

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Rosenheim

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 2 205 318,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Grossmann Bau GmbH & Co. KG

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Grossmann Bau GmbH & Co. KG

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: 2 205 318,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 0835 Abriss und Neubau des Lehrschwimmbeckens Am Nörreut

Titel: Baumeisterarbeiten DIN 18300, 18330, 18331, 18195, 18334, 1986-100, 61386

Datum der Auswahl des Gewinners: 02/09/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 13/09/2026

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Rosenheim

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0011

Offizielle Bezeichnung: Stadt Rosenheim

Registrierungsnummer: 09163000-STAR01-29

Abteilung: Vergabeverfahrensstelle

Postanschrift: Königstraße 24

Stadt: Rosenheim

Postleitzahl: 83022  
Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabeverfahrensstelle  
E-Mail: [vvs@rosenheim.de](mailto:vvs@rosenheim.de)  
Telefon: +4980313658301  
Fax: +4980313658898310  
Internetadresse: <https://www.rosenheim.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.rosenheim.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

**8.1. ORG-0012**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern  
Registrierungsnummer: 09-0318006-60  
Abteilung: Vergabekammer Südbayern  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80534  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: 0049892176-2411  
Fax: 0049892176-2847  
Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: Grossmann Bau GmbH & Co. KG  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen  
Registrierungsnummer: DE 131157216  
Postanschrift: Äußere Münchener Straße 20  
Stadt: Rosenheim  
Postleitzahl: 83026  
Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)  
Land: Deutschland

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Grossmann Bau GmbH & Co. KG  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
Postanschrift: Äußere Münchener Straße 20  
Stadt: Rosenheim  
Postleitzahl: 83026  
Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)  
Land: Deutschland

## **Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

### **8.1. ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c9a8880d-1dc0-436a-8581-55b9bf4ee532 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/09/2026 12:04:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 635162-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 178/2026

Datum der Veröffentlichung: 15/09/2026