

## 637227-2026 - Wettbewerb

Polen – Reinigungsdienste – Usługa utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu.

OJ S 179/2026 16/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Uniwersytet Wrocławski

E-Mail: [bpz@uwr.edu.pl](mailto:bpz@uwr.edu.pl)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Usługa utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu.

Beschreibung: 1.Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach oraz na posesji przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu. 2.Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 934,89 m<sup>2</sup> 2) Powierzchnia zewnętrzna: 235 m<sup>2</sup> 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4.Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy.

Kennung des Verfahrens: 3f155c03-20fa-40c2-8a83-5407491c86b6

Interne Kennung: BZP.2711.23.2026.KR

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90919000 Büro-, Schul- und Büroausstattungsreinigung, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung, 90920000 Hygienesdienste für Gebäude und Anlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: pl. Uniwersytecki 9-13

Stadt: Wrocław

Postleitzahl: 50-137

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Zamawiający informuje, że skorzystał z uprawnienia przewidzianego w art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na

skróceniu terminu składania ofert w związku z ich składaniem w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: nd

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Usługa utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10

Beschreibung: 1.Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach oraz na posesji przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu. 2.Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 934,89 m<sup>2</sup> 2) Powierzchnia zewnętrzna: 235 m<sup>2</sup> 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4.Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy.

Interne Kennung: BZP.2711.23.2026.KR

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung, 90919000 Büro-, Schul- und Büroausstattungsreinigung, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung, 90920000 Hygienesdienste für Gebäude und Anlagen

**Optionen:**

Beschreibung der Optionen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającego na: 1) zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto umowy za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii/pandemii w zakresie zamówienia podstawowego i w zakresie wznowień; 2) zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie, o którym mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących w skład danej nieruchomości w wysokości do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia. 2.Skorzystanie z prawa opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego obowiązkiem i nie wymaga przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 3.Warunki realizacji zamówienia objętego prawem opcji, w tym ceny jednostkowe, są tożsame z warunkami zamówienia podstawowego. Wznowienia 4.Zamawiający przewiduje możliwość wznowienia realizacji usług, polegającego na przedłużeniu okresu obowiązywania umowy o maksymalnie 12 miesięcy zgodnie z § 7 Zał. nr 4 do SWZ. 5.Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez

Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia. 6.  
Skorzystanie z prawa wznowienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i wymaga złożenia Wykonawcy stosownego oświadczenia w terminie określonym w umowie.

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: ul. Świdnicka 10  
Stadt: Wrocław  
Postleitzahl: 50-068  
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)  
Land: Polen

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 36 Monate

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 12

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: cena

Beschreibung: kryterium cena (C) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie ze wzorem:  $C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$  gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: maszynowe, specjalistyczne doczyszczanie podłóg i posadzek (P)

Beschreibung: kryterium: częstotliwość maszynowego, specjalistycznego doczyszczania podłóg i posadzek (P) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ zgodnie z punktacją rozdz. XVIII SWZ

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: obustronne mycie okien wraz z futrynami i parapetami zewnętrznymi – (O)

Beschreibung: kryterium: częstotliwość obustronnego mycia okien wraz z futrynami i parapetami zewnętrznymi (O) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ zgodnie z punktacją rozdz. XVIII SWZ

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 5 200,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto bankowe Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 IBAN: PL 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 SWIFT: WBKPPLPP z dopiskiem w tytule przelewu „wadium w postępowaniu nr BZP.2711.23.2026.KR”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Więcej informacji w rozdz. XV SWZ.

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

##### Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/10/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

##### Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

##### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1.Środki ochrony prawnej przysługują

Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2.Odwołanie przysługuje

na: 1)niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2)zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3.Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4.Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale XX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Uniwersytet Wrocławski

Registrierungsnummer: 8960005408

Postanschrift: pl. Uniwersytecki 1

Stadt: Wrocław

Postleitzahl: 50-137

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Kontaktperson: Biuro Zamówień Publicznych

E-Mail: [bzp@uwr.edu.pl](mailto:bzp@uwr.edu.pl)

Telefon: 713752472

Internetadresse: <https://uwr.edu.pl>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): [https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings)

Profil des Erwerbers: [https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet\\_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings)

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: PL5262239325

Postanschrift: ul. Postępu 17A

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587800

Fax: +48 224587803

Internetadresse: <https://www.uzp.gov.pl>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg  
Postleitzahl: 2417  
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxemburg  
E-Mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Internetadresse: <https://op.europa.eu>  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

622328-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Beschreibung

:

Zmawiający zmienia zapisy SWZ rozdz. III pkt 15 na: Zamawiający przewiduje możliwość wznowienia realizacji usług, polegającą na przedłużeniu okresu obowiązywania umowy o maksymalnie 12 miesięcy zgodnie z § 7 Zał. nr 4 do SWZ. Maksymalna ilość wznowień: 12.

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 395f5dfd-d513-46a1-8db3-f60151cd4a4e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/09/2026 12:21:52 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 637227-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 179/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/09/2026