637510-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bau von Grundschulen – 2026-031 H83 GS DAH Ost-302-Umbau- und Rohbauarbeiten
OJ S 179/2026 16/09/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Dachau
E-Mail: vergabestelle@dachau.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 2026-031 H83 GS DAH Ost-302-Umbau- und Rohbauarbeiten
Beschreibung: - ca. 150 m² Abbruch und Entsorgung Betonpflaster - ca. 500 m³ Aushub mit Abfuhr Oberbodenauffüllung - ca. 650 m³ Aushub mit Abfuhr Auffüllung Kies/Sandgemisch - ca. 185 m Verlegung Grundleitungen und Schmutzwasserkanal - ca. 450 m³ Einbau Kieskoffer - ca. 450 m² Feinplanie - ca. 80 Stück Ausbau und Entsorgung Innentüren mit Stahlumfassungszarge - ca. 30 Stück Ausbau und Entsorgung Holz-Alu Fenster - ca. 150 m² Ausbau und Entsorgung Glas-Metall Innentürelemente - ca. 1.700 m² Rückbau und Entsorgung von abgehängten Deckenkonstruktionen - ca. 3.000 m² Rückbau und Entsorgung von Bodenbelägen, teilweise einschl. Estrichkonstruktion - ca. 1.400 m² Teilrückbau und Entsorgung von Innen- und Außenmauerwerk sowie Leichtbauwänden - ca. 450 m² Abstemmen und Entsorgen von PCB-haltigem Wandputz - ca. 25 m³ Abbruch und Entsorgung Ortbeton der 4 Stück Stahlbetontreppen - ca. 20 m² Ergänzung Gründungsbauteile einschl. Teilrückbau Bodenplatte und Handaushub im Gebäude - ca. 50 m² Ergänzung Stahlbetondecke mit Unterzugkonstruktion zur Schließung Deckenöffnungen - ca. 20 m Unterfangung mit Stützen und Trägern aus Profilstahl herstellen einschl. Hilfsunterstützungsmaßnahmen - ca. 40 Stück Einbau Betonstürze zur Herstellung neuer Tür- und Fensteröffnungen - ca. 300 m² Ergänzung Mauerwerk Innen- und Außenwände - ca. 85 m³ Ortbeton Stahlbetonbodenplatte - ca. 450 m² Schalung Stahlbetonwände und ca. 50 m³ Ortbeton Stahlbetonwände - ca. 300 m² Deckenschalung - ca. 75 m³ Ortbeton Massivdecke - ca. 40 t Betonstabstahl - ca. 75 m² Doppelwandelemente - ca. 600 m² Innenputz- und Beiputzarbeiten - ca. 200 m Kabelschutzrohre - ca. 350 m Ringerder - ca. 200 m Leerrohrverlegung in Ortbetonwänden mit ca. 85 Stück Gerätedosen
Kennung des Verfahrens: 36f14799-e1fd-4de4-8d0b-ae15bb088775
Interne Kennung: 2026-031
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: ja
Begründung des beschleunigten Verfahrens: Vorinformation

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214210 Bau von Grundschulen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45232411 Bau von Schmutzwasserleitungen, 45262400 Baustahlmontagearbeiten, 45113000 Baustelleneinrichtung, 45262300 Betonarbeiten, 45232452 Entwässerungsarbeiten, 45112500 Erdbewegungsarbeiten, 45262520 Mauerarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45223220 Rohbauarbeiten, 45262310 Stahlbetonarbeiten, 45262311 Betonrohbauarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dachau (DE217)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 2026-031 GS DAH Ost - E302 - Umbau- und Rohbauarbeiten
Beschreibung: - ca. 150 m² Abbruch und Entsorgung Betonpflaster - ca. 500 m³ Aushub mit Abfuhr Oberbodenauffüllung - ca. 650 m³ Aushub mit Abfuhr Auffüllung Kies/Sandgemisch - ca. 185 m Verlegung Grundleitungen und Schmutzwasserkanal - ca. 450 m³ Einbau Kieskoffer - ca. 450 m² Feinplanie - ca. 80 Stück Ausbau und Entsorgung Innentüren mit Stahlumfassungszarge - ca. 30 Stück Ausbau und Entsorgung Holz-Alu Fenster - ca. 150 m² Ausbau und Entsorgung Glas-Metall Innentürelemente - ca. 1.700 m² Rückbau und Entsorgung von abgehängten Deckenkonstruktionen - ca. 3.000 m² Rückbau und Entsorgung von Bodenbelägen, teilweise einschl. Estrichkonstruktion - ca. 1.400 m² Teilrückbau und Entsorgung von Innen- und Außenmauerwerk sowie Leichtbauwänden - ca. 450 m² Abstemmen und Entsorgen von PCB-haltigem Wandputz - ca. 25 m³ Abbruch und Entsorgung Ortbeton der 4 Stück Stahlbetontreppen - ca. 20 m² Ergänzung Gründungsbauteile einschl. Teilrückbau Bodenplatte und Handaushub im Gebäude - ca. 50 m² Ergänzung Stahlbetondecke mit Unterzugkonstruktion zur Schließung Deckenöffnungen - ca. 20 m Unterfangung mit Stützen und Trägern aus Profilstahl herstellen einschl. Hilfsunterstützungsmaßnahmen - ca. 40 Stück Einbau Betonstürze zur Herstellung neuer Tür- und Fensteröffnungen - ca. 300 m² Ergänzung Mauerwerk Innen- und Außenwände - ca. 85 m³ Ortbeton Stahlbetonbodenplatte - ca. 450 m² Schalung Stahlbetonwände und ca. 50 m³ Ortbeton Stahlbetonwände - ca. 300 m² Deckenschalung - ca. 75 m³ Ortbeton Massivdecke - ca. 40 t Betonstabstahl - ca. 75 m² Doppelwandelemente - ca. 600 m² Innenputz- und Beiputzarbeiten - ca. 200 m Kabelschutzrohre - ca. 350 m Ringerder - ca. 200 m Leerrohrverlegung in Ortbetonwänden mit ca. 85 Stück Gerätedosen
Interne Kennung: 2026-031

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214210 Bau von Grundschulen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432200 Wandverkleidungs- und Tapezierarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten, 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45232411 Bau von Schmutzwasserleitungen, 45262400 Baustahlmontagearbeiten, 45113000 Baustelleneinrichtung, 45262300 Betonarbeiten, 45262311 Betonrohbauarbeiten, 45232452 Entwässerungsarbeiten, 45112500 Erdbewegungsarbeiten, 45262520 Mauerarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45223220 Rohbauarbeiten, 45262310 Stahlbetonarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dachau (DE217)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 11/01/2027
Enddatum der Laufzeit: 30/07/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein
Informationen über frühere Bekanntmachungen:
Kennung der vorherigen Bekanntmachung: db23db61-f4a2-4fa4-8772-283e979f553d-01

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz
Beschreibung des Eignungskriteriums: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten
Beschreibung des Eignungskriteriums: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Erklärung, dass in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden. Falls der Teilnahmeantrag/das Angebot in die engere Wahl kommt, sind auf Anforderung drei Referenznachweise vorzulegen.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft
Beschreibung des Eignungskriteriums: Angaben zu Arbeitskräften. Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistung erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls der Teilnahmeantrag/das Angebot in die engere Wahl kommt, ist auf Anforderung die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, anzugeben.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Registereintragungen. Angaben, ob der Bieter - in das Handelsregister eingetragen ist und/oder - für die auszuführenden Leistungen in die Handwerksrolle eingetragen und/oder - bei der Industrie- und Handelskammer eingetragen oder - zu keiner Eintragung in die genannten Register verpflichtet ist. Falls der Teilnahmeantrag/das Angebot in die engere Wahl kommt, sind auf Anforderung zur Bestätigung vorzulegen: Gewerbeanmeldung, ggf. Handelsregisterauszug, Eintragung in die Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung. Erklärung, dass der Bieter/das Mitglied der Bietergemeinschaft seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Falls das Angebot/ der Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, sind auf Anforderung entsprechende Nachweise vorzulegen

Kriterium: Versorgungssicherheit
Beschreibung des Eignungskriteriums: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Erklärung dass der Bieter/das Mitglied der Bietergemeinschaft Mitglied der Berufsgenossenschaft ist. Falls das Angebot/der Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, ist auf Anforderung eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für den Bieter/das Mitglied der Bietergemeinschaft zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Beschreibung: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329921

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329921
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Große Kreisstadt Dachau
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Große Kreisstadt Dachau
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Große Kreisstadt Dachau
Organisation, die Angebote bearbeitet: Große Kreisstadt Dachau

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Dachau
Registrierungsnummer: 09174115-48
Stadt: Dachau
Postleitzahl: 85221
Land, Gliederung (NUTS): Dachau (DE217)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabestelle@dachau.de
Telefon: +49 8131 75-335
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registrierungsnummer: 09-0318006-60
Postanschrift: Maximilianstraße 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 89 2176-2411
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: fe35744a-4262-4449-873c-f830120473bc-01
Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1077025c-9104-45b0-8184-c7b1e3d129a7 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/09/2026 16:43:14 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 637510-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 179/2026
Datum der Veröffentlichung: 16/09/2026