

641338-2026 - Wettbewerb

Spanien – Bau von Mehrfamilienhäusern – CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DUN EDIFICIO PARA 50 ALOXAMENTOS COMPARTIDOS DE PROMOCIÓN PÚBLICA (VPP), ZONAS COMÚNS, GARAXES E ROCHOS NA RÚA ILLA COELLEIRA 1, LUGO, POTENCIALMENTE COFINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS NO MARCO DO PROGRAMA OPERATIVO FEDER GALICIA 2021-2027

OJ S 180/2026 17/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

E-Mail: contratacionigvs@xunta.gal

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DUN EDIFICIO PARA 50 ALOXAMENTOS COMPARTIDOS DE PROMOCIÓN PÚBLICA (VPP), ZONAS COMÚNS, GARAXES E ROCHOS NA RÚA ILLA COELLEIRA 1, LUGO, POTENCIALMENTE COFINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS NO MARCO DO PROGRAMA OPERATIVO FEDER GALICIA 2021-2027

Beschreibung: CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DUN EDIFICIO PARA 50 ALOXAMENTOS COMPARTIDOS DE PROMOCIÓN PÚBLICA (VPP), ZONAS COMÚNS, GARAXES E ROCHOS NA RÚA ILLA COELLEIRA 1, LUGO, POTENCIALMENTE COFINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS NO MARCO DO PROGRAMA OPERATIVO FEDER GALICIA 2021-2027

Kennung des Verfahrens: fa3fd66f-b959-41f2-a359-db2947afcd7b

Interne Kennung: LU-2025/010_OBRA

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lugo

Land, Gliederung (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5 911 598,16 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DUN EDIFICIO PARA 50 ALOXAMENTOS COMPARTIDOS DE PROMOCIÓN PÚBLICA (VPP), ZONAS COMÚNS, GARAXES E ROCHOS NA RÚA ILLA COELLEIRA 1, LUGO, POTENCIALMENTE COFINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS NO MARCO DO PROGRAMA OPERATIVO FEDER GALICIA 2021-2027

Beschreibung: CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DUN EDIFICIO PARA 50 ALOXAMENTOS COMPARTIDOS DE PROMOCIÓN PÚBLICA (VPP), ZONAS COMÚNS, GARAXES E ROCHOS NA RÚA ILLA COELLEIRA 1, LUGO, POTENCIALMENTE COFINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS NO MARCO DO PROGRAMA OPERATIVO FEDER GALICIA 2021-2027

Interne Kennung: LU-2025/010_OBRA

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lugo

Land, Gliederung (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 20 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5 911 598,16 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Se valorarán varios criterios definidos en los pliegos

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Se valorarán varios criterios definidos en los pliegos

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

8. Organisationen

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

Registrierungsnummer: Q6550004C

Abteilung: Servicio de Contratación

Postanschrift: Centro Comercial Área Central

Stadt: Santiago de Compostela

Postleitzahl: 15707

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

Kontaktperson: Servicio de Contratación

E-Mail: contratacionigvs@xunta.gal

Telefon: 981541946

Internetadresse: <https://igvs.xunta.gal/portada>

Profil des Erwerbers: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: C/ Raxeira 52, 2.º piso

Stadt: Santiago de Compostela

Postleitzahl: 15781

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

E-Mail: tacgal@xunta.gal

Telefon: 881 99 54 81

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a16dd148-e0e3-4a46-a1f3-1d2165864621 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/09/2026 11:15:32 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 641338-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 180/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/09/2026