

## 641457-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Grundschule Leipziger Str. 210, Modernisierung+Neubau, Los 4.06  
Schwachstromanlagen  
OJ S 188/2025 01/10/2025  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Leipzig

E-Mail: [agm-vergabe@leipzig.de](mailto:agm-vergabe@leipzig.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Grundschule Leipziger Str. 210, Modernisierung+Neubau, Los 4.06

Schwachstromanlagen

Beschreibung: Modernisierung+Neubau, Los 4.06 Schwachstromanlagen, 04178 Leipzig

Kennung des Verfahrens: 4928ee1a-dae6-4bfb-a011-76ac31b01e33

Interne Kennung: L-65.3-2025-00280

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Leipziger Str. 210

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04178

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Das Angebot/der Teilnahmeantrag ist ausschließlich über die Plattform eVergabe.de (Bietercockpit) und nur in der dort vorgegebenen elektronischen Form (nicht per E-Mail und nicht in Papierform!) und mit dem von der Auftraggeberin vorgegebenen Inhalt einzureichen. Die Kommunikation zu Verfahren, bspw. sämtliche Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen und/oder Vergabeunterlagen sowie alle nach der Angebotsöffnung folgenden notwendigen Informationen werden über eVergabe.de bzw. das Bietercockpit bereitgestellt. Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Für Mängelansprüche ist

Sicherheit in Höhe von drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme) zu leisten. Alle geforderten Nachweise bzw. Angaben sind, sofern nicht anders beschrieben, mit dem Angebot vorzulegen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Grundschule Leipziger Str. 210, Modernisierung+Neubau, Los 4.06

Schwachstromanlagen

Beschreibung: 2 St Türstation / Sprechanlage Gebäudeeingänge 1 St Türstation / Sprechanlage Eingang Küche 2 St Ruf-Kompaktset für Behinderten-WC 1 St Hauptuhr 15 St Nebenuhren 1 St Sprachalarmierungszentrale im Schrank einschl. Batterie 52 St Gehäuselautsprecher Wandanbau 48 St Einbaulautsprecher Deckeneinbau 3 St Gehäuselautsprecher Außenbereich 1 St Mikrofonsprechstelle als Tischaufbaugerät 1 St Hausalarmzentrale 1 St Brandschutz-Hängegehäuse F30 1 St Feuerwehr-Informations- und Bediensystem (FIBS) 1 St Feuerwehrschränke mit Rundumschutz und Umstellschloss 1 St Freischaltelement 1 St Warnblitzleuchte 1 St abgesetzte Anzeige- und Bedieneinheit 128 St optisch-thermischer Melder 2 St Wärmemelder 18 St Druckknopfmelder "HAUSALARM" rot 6 St Druckknopfmelder "BOMBENALARME" gelb 6 St Druckknopfmelder "AMOKALARME" grün 1 St Rauchansaugsystem (Aufzugsschacht) 9 St Koppler 1 St Einbruchmeldezentrale 1 St Übertragungseinrichtung 2 St abgesetzte Anzeige- und Bedieneinheit 1 St berührungslose Scharfschalteinrichtung 28 St Infrarot Bewegungsmelder 2 St Fluchttürsteuerungen einschl. Koppler 16 St Koppler 1 St Externsignalgeber akustisch/optisch 24 St Geräteverbindungsboxen 18 St Abdeckrahmen IP2X reinweiß (1- bis 3-fach) 37 St Geräteanschlüsse 2 St FM/Ethernet-Blitzstrom-Überspannungsableiter Box 2.900 m Leitungen bis 4 x 2 x 0,8 halogenfrei 3.800 m Brandmeldekabel bis 2 x 2 x 0,8 halogenfrei 45 m Brandmeldekabel bis 10 x 2 x 0,8 halogenfrei 1.300 m Leitungen mit Funktionserhalt E30 bis 4 x 2 x 0,8 halogenfrei 45 m Leitungen mit Funktionserhalt E30 bis 12 x 2 x 0,8 halogenfrei 225 m Kommunikationskabel Cat7 aP/ Kanal/ Trasse/ Zwischendecke/Bügelschelle 105 m Kabel A-2YF(L)2Y 4 x 2 x 0,8 mm<sup>2</sup> 50 m Kabel A-2YF(L)2Y 6 x 2 x 0,6 mm<sup>2</sup> 100 m LWL-Kabel A-DF (ZN)2Y 6x2E9/125 118 m Elektroinstallationsrohr Kunststoff bis EN 40 mm 19 St Bohrungen D bis 50 mm in Beton; T bis 25 cm 95 St Bohrungen D bis 50 mm in Mauerwerk; T bis 30 cm 14 St Bohrungen D 50 bis 100 mm in Mauerwerk; T bis 30 cm 70 m Schlitzfenster in Mauerwerk; B/T bis 4/3 cm 1 St Wartungsangebot Hausalarmanlage einschl. Sprachalarmierungsanlage sowie Einbruchmeldeanlage Alle Leistungen verstehen sich mit Lieferung und Montage. Der Bieter muss VdS-zertifizierte Errichterfirma oder BHE-zertifizierter Fachbetrieb für Einbruchmeldeanlagen und nach DIN 14675 zertifizierte Fachfirma oder VdS-zertifizierte Errichterfirma für Brandmelde- und Sprachalarmanlagen sein. Diese Zertifizierung ist mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 10/11/2025

Enddatum der Laufzeit: 12/07/2027

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Die Bautermine dienen der unverbindlichen Orientierung. Der konkrete Baubeginn erfolgt auf gesonderte Aufforderung.

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: gemäß Eigenerklärungen: ILO-Kernarbeitsnormen, Verpflichtungserklärung über Mindestentgelte/Mindestlöhne/Mindestarbeitsbedingungen, Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren. Bei Nichtvorlage dieser Eigenerklärungen wird das Angebot ausgeschlossen.

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen, Sonstiges

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Wenn ein Unternehmen eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB geltend machen will, dann ist der Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Leipzig

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Wellner GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 30/09/2025

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

---

## 8. Organisationen

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Leipzig

Registrierungsnummer: 14713000-SV01-88

Postanschrift: Martin-Luther-Ring 4-6

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04109

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Amt für Gebäudemanagement

E-Mail: [agm-vergabe@leipzig.de](mailto:agm-vergabe@leipzig.de)

Telefon: +49 341123-7376

Internetadresse: <https://www.leipzig.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: ohne

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig  
Postleitzahl: 04107  
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telefon: +49 341977-3800  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Wellner GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE141789035  
Postanschrift: Angerstraße 3  
Stadt: Gerichshain  
Postleitzahl: 04827  
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig (DED52)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vertrieb@wellnergmbh.de](mailto:vertrieb@wellnergmbh.de)  
Telefon: +49 342927160  
Fax: +49 3429271650  
**Rollen dieser Organisation:**  
Bieter  
**Wirtschaftlicher Eigentümer:**  
**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 87686a23-3c33-41d8-9832-02465bcfe8bf - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/09/2025 08:15:21 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 641457-2025

