

**Frankreich – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Procédure avec négociation**  
**OJ S 207/2024 23/10/2024**  
**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung**  
**Dienstleistungen**

---

1. Beschaffer

**1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: NEOTOA

E-Mail: [marches@neotoa.fr](mailto:marches@neotoa.fr)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

---

2. Verfahren

**2.1. Verfahren**

Titel: Procédure avec négociation

Beschreibung: MELESSE - ZAC DU FEUIL – ILOT 1,6 et 7 -MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 62 LOGEMENTS N° 000421/000422

Kennung des Verfahrens: 1005b61d-66c0-405a-b9e9-8f0302e46b2c

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

**2.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: RENNES

Land, Gliederung (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

**2.1.4. Allgemeine Informationen**

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

---

5. Los

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: MELESSE - ZAC DU FEUIL – ILOT 1,6 et 7 -MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 62 LOGEMENTS N° 000421/000422

Beschreibung: MELESSE - ZAC DU FEUIL – ILOT 1,6 et 7 -MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 62 LOGEMENTS N° 000421/000422

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000

Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: NEOTOA

Stadt: RENNES

Postleitzahl: 35000

Land, Gliederung (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Kriterium:

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 29/11/2024 12:00:00 (UTC+1)

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

### 5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: NEOTOA - Tribunal Administratif de Rennes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: NEOTOA - Tribunal Administratif de Rennes

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: NEOTOA

Registrierungsnummer: 34749837000027

Abteilung: Ille-et-Vilaine

Postanschrift: 41 boulevard de Verdun CS 61121

Stadt: RENNES

Postleitzahl: 35011

Land, Gliederung (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Pôle Juridique et Achats

E-Mail: [marches@neotoa.fr](mailto:marches@neotoa.fr)

Telefon: 0223482025

Internetadresse: <https://www.neotoa.fr/>

Profil des Erwerbers: <https://www.neotoa.fr/neotoa/les-marches-publics-neotoa>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Rennes

Postanschrift: 3 rue du Contour de la Motte CS 44416

Stadt: RENNES

Postleitzahl: 35044

Land, Gliederung (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

E-Mail: [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

Telefon: 02 23 21 28 28

Internetadresse: <http://www.ta-rennes.juradm.fr/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

#### Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 724f0744-72c3-4ca7-bc7a-abc556c3202e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/10/2024 08:43:36 (UTC)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 642859-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 207/2024

Datum der Veröffentlichung: 23/10/2024