

643524-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Arbeiten – Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen der 'Baumwollspinnerei' Sankt Ingbert

OJ S 189/2025 02/10/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Sankt Ingbert

E-Mail: info@st-ingbert.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen der 'Baumwollspinnerei' Sankt Ingbert

Beschreibung: Die Mittelstadt St. Ingbert beabsichtigt, das denkmalgeschützte (Baujahr 1885), leerstehende Gebäude der "Baumwollspinnerei" für Zwecke der öffentlichen Verwaltung sowie des Albert-Weisgerber-Museums umzubauen und zu modernisieren. Zudem soll die umgebende Freianlage neu hergestellt werden. Hierzu sind im Rahmen der denkmalgerechten Modernisierung und Umnutzung des Gebäudes die hier beschriebenen Tief- und Landschaftsbauarbeiten zur Herstellung der Außenanlage der "Baumwollspinnerei" erforderlich. Dabei umfasst das nachfolgende Leistungsverzeichnis im Wesentlichen: - Erdarbeiten, Gräben - Untergrundverbesserungen, Fundamente - Herstellung von neuen Wegen, Plätzen, Parkplätzen, Straßen, Rampen - Baukonstruktion: Herstellen von Stützwänden zur Geländeabfangung, Gabionen, Betonfertigteile - Abwasseranlagen wie Regenwasserentwässerung mit Hofeinläufen, Rigolenanlagen und Zisternen, Retentionsmulden und -becken, - Einbauten wie Fahrradbügel, herausnehmbare Poller, Sitzbetonbänke mit Holzaufgabe, Bänke, Fahrradüberdachung, Fahrradboxen, Abfallbehälter, - Vegetationstechnik wie Oberboden auftragen, Rasenflächen, Hochstämme mit Baums substrat, Hecken, Staudenbeete, Bodendecker, - Fertigstellungspflege - Abbruchmaßnahmen

Kennung des Verfahrens: 18d2e515-4c70-45e6-96e4-549cdac4f98a

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten, 45233222 Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten, 45262300 Betonarbeiten, 45262620 Stützmauern, 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45233200 Diverse Oberbauarbeiten, 44163110 Entwässerungsleitungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Wollbachstraße 1

Stadt: St. Ingbert
Postleitzahl: 66386
Land, Gliederung (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Tief- und Landschaftsbauarbeiten

Beschreibung: Die Ausschreibung der Freianlage „alte Baumwollspinnerei“ beinhaltet folgende Leistungen: Erdbauarbeiten: Erdabtrag und Erdauftrag ca. 5600 m³ Erdabtrag für Gräben: ca. 430 m³ Erdauftrag: ca. 300 m³ Steinfreier Sand liefern, einbauen ca. 750 m³ Verdichtungsfähigen Erdmassen liefern, einbauen: ca. 2400 m³ Baugrundverbesserung: ca. 580 m³ Fundamente: ca. 115 m³ Deckschichten gebunden inkl. Drainbetontragschicht: Natursteinpflaster Mulde 30 u. 50 cm, Streifen gebunden: ca. 258 m² Bodenindikatoren, Rippen, Noppen: ca. 25 m² Deckschichten, ungebunden inkl. Oberbau Natursteinpflaster ungebunden: ca. 800 m² Wassergebundene Decken: Rasenfugenpflaster linear: ca. 690 m² Farbasphalt: ca. 1800 m² Einfassungen wie Rund-, Tief- Flachbord inkl. Fundament: ca. 1150 m Einfriedungen: Stabgitterzaun, Höhe 2m, teils auf Mauer montiert: ca. 128 m Wandkonstruktionen: Fertiggabionen 1x0,5x0,5m mit Trockenmauersteinen: ca. 45 m Winkelstützmauern inkl. Fundamente ca. 240 m Treppen: Betonfertigteilstufen mit Schattenfuge und Blockstufen ca. 285 m Betonfertigteile: Betonrandeinfassung Retentionsbecken ca. 63 m Betonsitzelemente 14 Stk Überdachungen: Fahrradunterstand Stahl mit VSG Glas 1 Psch Abwasseranlagen: Rigolen Füllkörpersysteme ca. 160 m³ Einbauten: Sitzbänke 8 Stk Abfallbehälter 9 Stk Fahrradboxen 14 Stk Fahnenmasten 3 Stk Poller 18 Stk Vegetationstechn. Bodenbearbeitung inkl. Pflege: Substrat für Pflanz- und Rasenflächend:10-50cm ca. 305 m³ Hecken pflanzen, h:150cm ca. 440 St Baums substrat, Körnung 0-32 ca. 356 m³ Pflanzung Hochstämme inkl. Pflanzgrube u. Verankerung 48 St Bodendecker pflanzen 1120 St Verschiedene Abbrucharbeiten und Rückbauarbeiten
Interne Kennung: LOT-0001 500.01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten, 45233222 Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten, 45262300 Betonarbeiten, 45262620 Stützmauern, 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45233200 Diverse Oberbauarbeiten, 44163110

Entwässerungsleitungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Wollbachstraße 1

Stadt: St. Ingbert

Postleitzahl: 66386

Land, Gliederung (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 19/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/07/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, besonders geeignet für KMU

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Wertungssumme einschl. evtl. Wartungskosten: 100%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E69481768>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E69481768>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 05/11/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, können nachgefordert werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 05/11/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: tribast Projektmanagement GmbH, Kanalstraße 2, 66424 Homburg. Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Nur elektronisch ohne Anwesenheit von Bietern.

Eröffnungstermin — Beschreibung: Angebote können ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabeplattform eingereicht werden. Auch die gesamte Bieterkommunikation erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Auf folgende Rechtsvorschrift nach GWB wird hingewiesen: § 160 Einleitung, Antrag. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Sankt Ingbert

Registrierungsnummer: Leitweg-ID OE6/65

Postanschrift: Am Markt 12

Stadt: St. Ingbert

Postleitzahl: 66386

Land, Gliederung (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Deutschland

E-Mail: info@st-ingbert.de

Telefon: +49 6894 130

Internetadresse: <https://www.sanktingbert.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Registrierungsnummer: 10000000-00108010000001-47

Postanschrift: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66119

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telefon: +49 681 5014994

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b218d24c-e157-4d50-a50d-db7ab2756c82 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/09/2025 10:44:38 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 643524-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 189/2025

Datum der Veröffentlichung: 02/10/2025