

Deutschland-Welver: Straßenbauarbeiten
OJ S 205/2023 24/10/2023
Auftragsbekanntmachung
Bauleistung

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Welper
Postanschrift: Am Markt 4
Ort: Welper
NUTS-Code: DEA5B Soest
Postleitzahl: 59514
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): KoPart eG
E-Mail: Geerkens@kommunalagentur.nrw
Telefon: +49 211/43077270
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <http://www.kopart.de>

I.3. Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E37719243>
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.subreport.de/E37719243>

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Straßenbau- Neugestaltung des Marktplatzes und der Straße "Am Markt" in Welper
Referenznummer der Bekanntmachung: 5423223

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45233120 Straßenbauarbeiten

II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

II.1.4. Kurze Beschreibung

Als Teil des im Zuge des 2019 beschlossenen Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) der Gemeinde Welper aufgestellten Maßnahmenpaketes ist die Umsetzung der Maßnahmen „Umgestaltung der Straße Am Markt“ und „Umgestaltung Marktplatz“ vorgesehen. Hierzu wird in den betreffenden Straßen und Platzflächen bzw. dem Baubereich der gesamte bestehende Oberbau erneuert. Die bestehende Straßenmöblierung wird zurückgebaut und entsorgt bzw. zur Wiederverwendung gelagert. Die bestehenden Oberflächenbefestigungen (vorrangig in Pflasterbauweise) werden einschließlich der ungebundenen Tragschichten und dem darunter befindlichen Boden bis auf die Tiefe des zukünftigen Erdplanums zurückgebaut. Es finden im geringen Umfang Erweiterungen bzw. Sanierungen der bestehenden

Schmutz- und Regenwasserkanalisation der Gemeinde Welper statt. Diese sind in Teil 2 ausgeschrieben. Den geplanten punktuellen Sanierungsarbeiten im Kanalnetz liegt eine Kamerauntersuchung zugrunde, deren Ergebnisse bei Auftragsvergabe bereitgestellt werden und bei Bedarf auf Anfrage bei der Vergabestelle eingesehen werden können. Mehrere Versorgungsträger (insbesondere Gelsenwasser, Westnetz) planen die Neuverlegung von Versorgungsleitungen und Hausanschlüssen und/ oder das Versetzen von Schaltschränken im Zuge der Maßnahme. Die Leistungen der Westnetz auf Rechnung und sind als Los 3 Bestandteil der Ausschreibung.

Die zukünftigen Punkte für die Ver- und Entsorgung des Marktplatzes und der Straße Am Markt (z.B. Strom- und Wasseranschlüsse, Leerrohrverbindungen, Abwasser-Anschlüsse) werden im Zuge der Maßnahme (zum Teil durch die Versorger) an die Leitungsnetze angeschlossen.

Die komplette Straßenentwässerung (Straßenabläufe und Straßenablauf-Anschlusskanäle) wird bis einschließlich des Anschlusses an den bestehenden Regenwasserkanal erneuert.

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

Wert ohne MwSt.: 2 076 000,00 EUR

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja
Angebote sind möglich für alle Lose

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Straßenbau
Los-Nr.: 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

45233120 Straßenbauarbeiten

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA5B Soest
Hauptort der Ausführung: Gemeinde Welper, Am Markt

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Die Verkehrs- und Platzflächen werden in Form eines neuen Pflasteroberbaus bestehend aus Frostschutzschicht, Schottertragschicht, Bettung und Pflasterdecke befestigt. Zum Teil erfordern die Bodenverhältnisse auf dem Höhenniveau des Erdplanums einen Bodenaustausch. In den Einmündungsbereichen zur Bahnhofstraße und zur Reiherstraße wird der Oberbau zum Teil auch in Asphaltbauweise hergestellt. Die Fahrspuren und Parkplätze werden mit Einfassungen aus Pflastersteinen in Fundamentbeton eingefasst. Die

Pflasteroberflächen der Fahrspuren werden zudem mit Bettungs- und Fugenmaterial aus bituminös gebundenen Natur-Hartstein 0/2 mm hergestellt. Teile des Baumbestandes bleiben erhalten und müssen vor schädigenden Einflüssen während und nach der Bauzeit geschützt werden. Dieser Schutz gilt ebenfalls für angrenzende Bepflanzung auf Privatgrundstücken. Die Bepflanzung des öffentlichen Raumes wird im Zuge der Maßnahme vorbereitet (z.B. durch die Schaffung von Substratgruben mit Wurzelschutzbahnen und Ringdrainagen für spätere Baumpflanzungen). Im Bereich des Marktplatzes und des Rathauses werden die Treppenanlagen, Rampen und Mauern einschl. Handläufen und Füllstabgeländer erneuert. Es wird zudem ein System aus taktilen Leitelementen hergestellt. Der gesamte Baubereich erhält eine neue Möblierung in Form von Bänken, Spielgeräten, Fahrradinfrastruktur, Abfalleimern, Wasserspender etc. Große Teile der Möblierung werden im Zuge der ausgeschriebenen Leistungen vorbereitet, geliefert und montiert. Zum Teil erfolgt im Rahmen der ausgeschriebenen Leistungen nur die Vorbereitung für die Möblierung (z.B. bei den Spielgeräten). Einige im Bestand befindlichen Möblierungsgegenstände werden im Zuge der Maßnahme im Baufeld neu aufgestellt (z.B. das Büchergehäuse). Die Arbeiten aller Teile (Los 1, 2 und 3) sind zusammenhängend auszuführen. Durch die gleichzeitige Ausführung besteht eine unmittelbare Abhängigkeit der Leistungen untereinander. Die Koordinierung dieser Leistungen liegt beim Auftragnehmer und ist zwingend mit dem Auftraggeber abzustimmen.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien
Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 1 850 000,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 22/01/2024 Ende: 13/04/2025
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Kanalbau
Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA5B Soest

Hauptort der Ausführung: Gemeinde Welper

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Es finden im geringen Umfang Erweiterungen bzw. Sanierungen der bestehenden Schmutz- und Regenwasserkanalisation der Gemeinde Welper statt. Diese sind in Teil 2 als Los 2

ausgeschrieben. Den geplanten punktuellen Sanierungsarbeiten im Kanalnetz liegt eine Kamerauntersuchung zugrunde, deren Ergebnisse bei Auftragsvergabe bereitgestellt werden und bei Bedarf auf Anfrage bei der Vergabestelle eingesehen werden können. Mehrere Versorgungsträger (insbesondere Gelsenwasser, Westnetz) planen die Neuverlegung von Versorgungsleitungen und Hausanschlüssen und/ oder das Versetzen von Schaltschränken im Zuge der Maßnahme. Die Leistungen der Westnetz sind als Los 3 Bestandteil der Ausschreibung. Für die Leistungen der Gelsenwasser liegen den Vergabeunterlagen separate Leistungsbeschreibungen zur reinen INFO evtl zu vergebender Leistungen an den AN bei.

Gelsenwasser behält sich die Auftragsvergabe an den Mindestbietenden vor, die Auftragsvergabe erfolgt gesondert.

Die zukünftigen Punkte für die Ver- und Entsorgung des Marktplatzes und der Straße Am Markt (z.B. Strom- und Wasseranschlüsse, Leerrohrverbindungen, Abwasseranschlüsse) werden im Zuge der Maßnahme (zum Teil durch die Versorger) an die Leitungsnetze angeschlossen.

Die komplette Straßenentwässerung (Straßenabläufe und Straßenablaufanschlusskanäle) wird bis einschließlich des Anschlusses an den bestehenden Regenwasserkanal erneuert. Diese sind im beigefügten Lageplan dargestellt.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 127 000,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 22/01/2024 Ende: 13/04/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Versorgungsleitungen

Los-Nr.: 3

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA5B Soest

Hauptort der Ausführung: Gemeinde Welper

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Für die Neuverlegung der Versorgungsleitungen (Strom 1kV, 10kV, GAS, FFTX) wird ein 30 cm bis 80 cm breiter Graben benötigt, dessen Trassenverlauf noch endgültig festgelegt werden muss (Abstimmung mit Gelsenwasser).

Ein Stufengraben ist für die Versorgungsleitungen der Westnetz GmbH nicht erwünscht. Somit geben die Gasrohre die Mindestanforderungen an die Verlegeart vor.

Da der gesamte bestehende Oberbau um rd. 65 cm aufgenommen wird muss für die Versorgungsleitungen der Westnetz GmbH noch zusätzlich rd. 35 cm ausgeschachtet werden (Abstimmung mit allen Beteiligten). Bei der Verfüllung des Grabens ist eine 10 cm Sandsohle herzustellen. Über die Versorgungsleitungen müssen mindestens 10 cm Sand eingebracht werden. Inklusiv der Leitungen kommen wir somit auf rd. 30 cm. Anschließend erfolgt ein 5 cm Aufbau um die 35 cm wieder zu erreichen.

Der weitere Aufbau wird von der Gemeinde übernommen.

Die endgültige Überdeckung der neuen Versorgungsleitungen der Westnetz GmbH soll mindestens 80 cm betragen.

Die Verlegung und Montage der Gasrohre und die Montage der Stromleitungen wird von Westnetz GmbH selbst durchgeführt.

Die Verlegung der Stromleitungen soll durch den Tiefbauer erfolgen. Hier ist das e.on Regelwerk TFB10.0300 „Tiefbau für unterirdische Versorgungsleitungen - Kabel- und Leerrohrlegung“ im Anhang zu beachten.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 100 000,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 22/01/2024 Ende: 13/04/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14.

Zusätzliche Angaben

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Teilnahmebedingungen

III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

III.2. Bedingungen für den Auftrag

III.2.3. Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 28/11/2023 Ortszeit: 11:00

IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 27/01/2024

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 28/11/2023 Ortszeit: 11:00

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postleitzahl: 48147

Land: Deutschland

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

19/10/2023