

## 644863-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Reinigungsdienste – Reinigungsleistungen im Verkehrsnetz Mittelhessen

OJ S 207/2024 23/10/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: HLB Hessenbahn GmbH

E-Mail: [ina-nicolai@hlb-online.de](mailto:ina-nicolai@hlb-online.de)

Tätigkeit des Auftraggebers: Eisenbahndienste

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Reinigungsleistungen im Verkehrsnetz Mittelhessen

Beschreibung: Reinigungsleistungen im Verkehrsnetz Mittelhessen

Kennung des Verfahrens: 51876b70-5057-47ed-9a81-fe492a5cc753

Interne Kennung: 073-2024-F-22-16-01

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Der Auftragnehmer führt ein nichtoffenes Verfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durch. Hierzu prüft der Auftraggeber auf Basis der eingegangenen Teilnahmeanträge zunächst nur die Eignung der Bewerber. Aus dem Kreis der geeigneten Bewerber wird der Auftraggeber dann bis zu drei Bewerber zur Abgabe eines Angebots auffordern. Mit dem Teilnahmeantrag verpflichten sich die Unternehmen zur vertraulichen Behandlung der im Rahmen dieses Ausschreibungsverfahrens zur Verfügung gestellten Unterlagen/Informationen. Im Rahmen der Bewerbungserklärung verpflichten sich die Bewerber, dass sie den HLB-Verhaltenskodex oder einen eigenen Verhaltenskodex, der im Wesentlichen vergleichbare Prinzipien verbindlich für sie festlegt, einhalten werden. Er steht als Bestandteil der Vergabeunterlagen zur Verfügung

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y42H13T Bewerber, bei

Bewerbergemeinschaften der bevollmächtigte Vertreter für jedes Mitglied der

Bewerbergemeinschaft, haben mit dem Teilnahmeantrag zwingend eine Eigenerklärung zum

Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen gemäß den §§ 123 und 124 GWB, zur Umsetzung von Art. 5 k Absatz 1 der Verordnung (EU) 833/2014 (Stand 21. Juli 2022) und zur Einhaltung des MiLoG sowie der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit und der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit abzugeben. Nähere Informationen sind in einem Dokument "Teilnahmeantrag", das unter der Adresse [www.dtv.de](http://www.dtv.de) elektronisch zur Verfügung gestellt wird, aufgeführt. Die informatorischen Vergabeunterlagen werden ebenfalls unter der Adresse [www.dtv.de](http://www.dtv.de) elektronisch zur Verfügung gestellt. Änderungen und Ergänzungen bleiben vorbehalten. Zur Abgabe der geforderten Eigenerklärungen kann das Formular "Teilnahmeantrag" einschließlich "Verpflichtungserklärung andere Unternehmen" (Eignungsleihe gem. § 47 SektVO), und "Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung" verwendet werden.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Reinigungsleistungen im Verkehrsnetz Mittelhessen

Beschreibung: Reinigung von Schienenfahrzeugen (12 XCC 1440 Vierteiler und 20 XCC 1440 Fünfteiler) und Unterhaltsreinigung von Meldestellen im Verkehrsnetz Mittelhessen

Interne Kennung: 073-2024-F-22-16-01

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gießen, Landkreis (DE721)

Land: Deutschland

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Bis zu zweimal um jeweils vier Jahre.

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Qualifikation Gebäudereiniger

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis, dass mindestens ein Mitarbeiter mit Leitungsfunktion den IHK Ausbildungsberuf Gebäudereiniger absolviert hat ggf. den Nachweis einer Meister- oder Technikerqualifikation.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 20,00

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Jahresabschlüsse

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1. Vorlage der Jahresabschlüsse der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre 2. Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren über das Vermögen des Unternehmens weder eröffnet noch mangels Masse abgelehnt wurde. 3. Der Bewerber weist durch eine(n) geeignete(n) Bescheinigung/Beleg durch eine offizielle Stelle nach, dass er seine Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat. 4. Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine (Anlage 4) 5. Erklärung zur Einhaltung des Mindestlohns (Anlage 3)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 40,00

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bieter hat mindestens drei Referenzen für Aufträge, die nach dem 1. Januar 2019 erteilt wurden und mit dem zu vergebenden Auftrag vergleichbar sind, d.h. ebenfalls die Reinigung von Schienenfahrzeugen zum Gegenstand haben, anzugeben. Die Referenzen sind in Form einer Referenzliste unter Angabe von Auftragswert und Auftraggeber sowie einer kurzen Beschreibung des Auftragsgegenstands aufzulisten. Hierfür kann das Formular "Teilnahmeantrag" verwendet werden.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 40,00

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 1

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der Preis wird ermittelt aus der Wertungssumme des Angebots. Die Wertungssumme wird ermittelt aus der nachgerechneten Angebotssumme gemäß Preisblatt. Für die Angebotswertung wird der Preis (in EUR, netto) wie folgt in eine Punkteskala von 0 bis 3 Punkten normiert: Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält 3 Punkte. Ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten Preises erhält 0 Punkte. Alle Angebote mit

darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,6

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität

Beschreibung: Der Bieter hat in geeigneter Weise darzustellen, wie er den Auftrag unter Berücksichtigung sämtlicher nach dem Leistungsverzeichnis in Betracht kommender Reinigungsarten abzuwickeln gedenkt, um die Einhaltung der vertraglich vorgesehenen Qualitätsstandards sicherzustellen. Besonders von Interesse ist hierbei, inwieweit der Bieter in der Lage ist, hinreichende Kapazitäten für Sonderreinigungen (hierbei ist für Wertungszwecke von zwei Sonderreinigungen pro Jahr, mit einem jeweiligen Umfang wie bei einer Grundreinigung, auszugehen) bereitzustellen. Für den Fall, dass der Bieter einen oder maximal zwei Unterauftragnehmer einsetzt hat er darzustellen, inwieweit es hier zu Reibungsverlusten kommt und wie er diese ggf. zu vermeiden beabsichtigt. Unterkriterien Kapazität und Vermeidung bzw. Kompensation von Schnittstellen (s.

Bewerbungsbedingungen)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,4

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 13/11/2024 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y42H13T/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y42H13T>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y42H13T>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 22/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Manche fehlenden Bieterunterlagen können nach dem Ermessen der Vergabestelle nach Fristablauf nachgereicht werden.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Als Mindestbedingung muss ein durchschnittlicher jährlicher Gesamtumsatz von min. 2,5 Mio. Euro netto vorliegen, ansonsten wird der Bewerber oder die Bewerbungsgemeinschaft ausgeschlossen.

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: keine

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Hessen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß §160 Abs. 3 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Auftraggeberin nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HLB Hessenbahn GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: HLB Hessenbahn GmbH

Registrierungsnummer: DE 243396997

Postanschrift: Erlenstraße 2

Stadt: Frankfurt

Postleitzahl: 60325

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

E-Mail: [ina-nicolai@hlb-online.de](mailto:ina-nicolai@hlb-online.de)

Telefon: 06934252430

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Hessen

Registrierungsnummer: 06-22630029-17  
Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3  
Stadt: Darmstadt  
Postleitzahl: 64283  
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Telefon: +49 6151 126603

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f3c88a3d-e167-4d6c-92a5-d7f61c3dc123 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/10/2024 14:42:33 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 644863-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 207/2024

Datum der Veröffentlichung: 23/10/2024