

651521-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauleistungen im Hochbau – Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

OJ S 183/2026 22/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: BATIGERE HABITAT, Ile de France

E-Mail: idf.achat@batigere.fr

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

Beschreibung: La présente consultation a pour objet un marché de conception-réalisation portant sur la construction de 202 logements locatifs sociaux dans le quartier « Les Bulvis » à Rueil-Malmaison. La procédure se déroule en deux phases : sélection des candidatures (phase 1) et sélection des offres (phase 2). Seuls les candidats retenus à l'issue de la phase 1 seront invités à déposer une offre technique et financière

Kennung des Verfahrens: ea0eeb17-f430-426a-9d6c-ed0970f9f797

Interne Kennung: 2026.50

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern, 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

Beschreibung: La présente consultation a pour objet un marché de conception-réalisation portant sur la construction de 202 logements locatifs sociaux dans le quartier « Les Bulvis » à Rueil-Malmaison. La procédure se déroule en deux phases : sélection des candidatures (phase 1) et sélection des offres (phase 2). Seuls les candidats retenus à l'issue de la phase 1 seront invités à déposer une offre technique et financière

Interne Kennung: T-PF-1876875

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern, 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2027

Laufzeit: 36 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1876875>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1876875>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Nancy

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Nancy

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: 0E691354-DADA-DFFE-87342EA89CF6A364

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: BATIGERE HABITAT, Ile de France

Registrierungsnummer: 50997

Postanschrift: 2 rue Voltaire

Stadt: Levallois-Perret

Postleitzahl: 92300

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

Kontaktperson: le Directeur Général Sébastien Tilignac

E-Mail: idf.achat@batigere.fr

Telefon: 0155233000

Internetadresse: <http://www.batigere.fr>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Nancy

Registrierungsnummer: 0E691396-B45F-8498-4959626BEA8F42BC
Postanschrift: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier
Stadt: Nancy
Postleitzahl: 54035
Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankreich
E-Mail: tj-nancy@justice.fr
Telefon: 0383908500
Fax: 0383274984
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Nancy
Registrierungsnummer: 0E6913AD-D4D7-40E2-5475BAD065A9A5C2
Postanschrift: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier
Stadt: Nancy
Postleitzahl: 54035
Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankreich
E-Mail: tj-nancy@justice.fr
Telefon: 0383908500
Fax: 0383274984
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2dcd7b34-b41b-4b6b-bb3e-281fa7bb7fef - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/09/2026 15:10:49 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 651521-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 183/2026
Datum der Veröffentlichung: 22/09/2026