

652858-2026 - Wettbewerb

Polen – Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung und Verpflegung dienen – Budowa kompleksu sportowego w miejscowości Juchnowiec Dolny.

OJ S 183/2026 22/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gmina Juchnowiec Kościelny

E-Mail: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Budowa kompleksu sportowego w miejscowości Juchnowiec Dolny.

Beschreibung: Przedmiotem zamówienia jest budowa kompleksu sportowego w miejscowości Juchnowiec Dolny w skład którego wchodzi: budowa budynku klubowego z zapleczem szatniowym i budynku gospodarczego, przebudowy boiska o nawierzchni z trawy naturalnej i budowy boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy, budowy wiaty rekreacyjno-wypoczynkowej, elementów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu, budową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz rozbiórką części istniejącej infrastruktury technicznej zewnętrznej, zagospodarowaniem terenu i części urządzeń i obiektów budowlanych. Budowa kompleksu sportowego zaprojektowano na działkach nr ewid. 76/1, 76/2, 77, 78, obręb ewid. 200205_2.0016 Juchnowiec Dolny, jednostka ewid. 200205_2, powiat białostocki, województwo podlaskie. Na terenie inwestycji, występuje infrastruktura techniczna w postaci instalacji elektrycznej, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i telefonicznej. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zdemontować wszystkie elementy kolidujące z projektowanymi elementami zagospodarowania terenu. Projektowane rozbiórki: • Rozbiórka istniejącego ogrodzenia między działkami 76/2 i 77 obręb geodezyjny Juchnowiec Dolny, • Rozbiórka fragmentów ogrodzenia, • Rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej, • Rozbiórka budynku klubowego, • Rozbiórka wiaty w konstrukcji stalowej przy budynku klubowym, • Rozbiórka nawierzchni betonowej do gry w koszykówkę wraz z wyposażeniem (kosze do koszykówki szt.2.). Na terenie stadionu przewiduje się wycinkę drzew kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

Kennung des Verfahrens: 98020d4d-46bd-45ab-9466-2c053cfbce69

Interne Kennung: INW.271.1.46.2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212000 Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung und Verpflegung dienen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 16 930 750,00 PLN

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Budowa kompleksu sportowego w miejscowości Juchnowiec Dolny

Beschreibung: Przedmiotem zamówienia jest budowa kompleksu sportowego w miejscowości Juchnowiec Dolny w skład którego wchodzi: budowa budynku klubowego z zapleczem szatniowym i budynku gospodarczego, przebudowy boiska o nawierzchni z trawy naturalnej i budowy boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy, budowy wiaty rekreacyjno-wypoczynkowej, elementów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu, budową niezbędnej infrastruktury technicznej oraz rozbiórką części istniejącej infrastruktury technicznej zewnętrznej, zagospodarowaniem terenu i części urządzeń i obiektów budowlanych. Budowa kompleksu sportowego zaprojektowano na działkach nr ewid. 76/1, 76/2, 77, 78, obręb ewid. 200205_2.0016 Juchnowiec Dolny, jednostka ewid. 200205_2, powiat białostocki, województwo podlaskie. Na terenie inwestycji, występuje infrastruktura techniczna w postaci instalacji elektrycznej, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i telefonicznej. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zdemontować wszystkie elementy kolidujące z projektowanymi elementami zagospodarowania terenu. Projektowane rozbiórki: • Rozbiórka istniejącego ogrodzenia między działkami 76/2 i 77 obręb geodezyjny Juchnowiec Dolny, • Rozbiórka fragmentów ogrodzenia, • Rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej, • Rozbiórka budynku klubowego, • Rozbiórka wiaty w konstrukcji stalowej przy budynku klubowym, • Rozbiórka nawierzchni betonowej do gry w koszykówkę wraz z wyposażeniem (kosze do koszykówki szt.2.). Na terenie stadionu przewiduje się wycinkę drzew kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

Interne Kennung: INW.271/1/46/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Juchnowiec Dolny

Land, Gliederung (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 18 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: cena

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,6

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: okres gwarancji i rękojmi

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,3

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Doświadczenia kierownika budowy wyznaczonego do realizacji zamówienia

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,1

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a696a967-4f35-499f-873c-ef22b9eb0e2e>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: 1. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości 500 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) w terminie do dnia 23.10.2026 r. roku do godziny 11:00, tj. przed upływem terminu składania ofert. 2. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2020 r. poz. 299). Frist für den Eingang der Angebote: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Miejsce składania ofert platforma e-zamówienia

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: formy rozliczenia za wykonane roboty: faktury przejściowe wystawiane za okres około 1 miesiąca na podstawie protokołu odbioru części poszczególnych robót

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informationen über die Überprüfungsfristen: 10 dni

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gmina Juchnowiec Kościelny

Registrierungsnummer: NIP 966-18-13-207

Postanschrift: ul. Jaśminowa 19

Stadt: Juchnowiec Kościelny

Postleitzahl: 16-061

Land, Gliederung (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

Kontaktperson: Sekretariat

E-Mail: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl

Telefon: +48 85 68 69 200

Internetadresse: <https://juchnowiec.gmina.pl>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Profil des Erwerbers: <https://ezamowienia.gov.pl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registrierungsnummer: 5262239325

Postanschrift: ul.Postępu 17A

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Internetadresse: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d816874d-10c6-4ac6-b5fc-0308d2fadce5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/09/2026 07:29:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 652858-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 183/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/09/2026