

653674-2026 - Wettbewerb

Schweden – Vermietung oder Verkauf von Gebäuden – Mottagnings- och återvändandecenter region Syd

OJ S 184/2026 23/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Migrationsverket

E-Mail: info@migrationsverket.se

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Mottagnings- och återvändandecenter region Syd

Beschreibung: Detta kontrakt avser tillhandahållande av mottagnings-och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kort varsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet.

Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolym eller inköpsvärden i detta kontrakt.

Kennung des Verfahrens: 2e8c6eda-e20b-48a8-b4f0-2ee3fed4f299

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 70310000 Vermietung oder Verkauf von Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweden

Ort im betreffenden Land

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 720 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Mottagnings- och återvändandecenter region Syd

Beschreibung: Detta kontrakt avser tillhandahållande av mottagnings-och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kort varsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet. Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolym eller inköpsvärden i detta kontrakt.

Interne Kennung: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:131440:Lot:1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 70310000 Vermietung oder Verkauf von Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 55100000 Dienstleistungen von Hotels

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweden

Ort im betreffenden Land

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/06/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/05/2035

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Tre (3) förlängningsoptioner på 2+1+1 år

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130430>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130430>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Migrationsverket

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Migrationsverket
Registrierungsnummer: 202100-2163
Postanschrift: Slottsgatan 82
Stadt: NORRKÖPING
Postleitzahl: 60170
Land, Gliederung (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Schweden
E-Mail: info@migrationsverket.se
Telefon: 077-1235235
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Antirio AB
Registrierungsnummer: 556533-8133
Postanschrift: GÅRDSVÄGEN 18
Stadt: Solna
Postleitzahl: 169 70
Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Schweden
E-Mail: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Internetadresse: <https://www.e-avrop.com>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Linköping
Registrierungsnummer: 202100-2742
Postanschrift: Box 406
Stadt: Linköping
Postleitzahl: 581 04
Land, Gliederung (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Schweden
E-Mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefon: +46 13-25 11 00
Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a300b9a9-e07b-4880-bfbc-9297933c383f - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/09/2026 09:07:52 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 653674-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 184/2026

Datum der Veröffentlichung: 23/09/2026