

653812-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – 2026-0618 ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp
OJ S 184/2026 23/09/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp
E-Mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 2026-0618 ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp
Beschreibung: De gemeente Leiderdorp is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het opstellen van het nieuwe deel van het omgevingsplan. Het huidige omgevingsplan bestaat grotendeels uit een tijdelijk deel met onder andere voormalige bestemmingsplannen, de bruidsschat en relevante gemeentelijke verordeningen. De opdracht betreft het gebieds- en onderwerpsgewijs opbouwen van het nieuwe deel, waarbij bestaande regels worden vervangen, geactualiseerd en geïntegreerd conform de Omgevingswet en geldende regelgeving. De opdracht heeft betrekking op het gefaseerd opstellen en ontwikkelen van het nieuwe omgevingsplan van de gemeente Leiderdorp. De werkzaamheden omvatten onder meer het opstellen van een basisregeling, het vervangen van de bestemmingsplannen De Baanderij en Bospoort en het inhoudelijk wijzigen van het omgevingsplan voor de beoogde ontwikkelingen in deze gebieden.
Kennung des Verfahrens: fc84c38a-3196-48d1-8692-cc659332b594
Interne Kennung: 2026-0618
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande
Ort im betreffenden Land
Zusätzliche Informationen: Leiderdorp

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 500 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 2026-0618 ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp

Beschreibung: De gemeente Leiderdorp is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het opstellen van het nieuwe deel van het omgevingsplan. Het huidige omgevingsplan bestaat grotendeels uit een tijdelijk deel met onder andere voormalige bestemmingsplannen, de bruidsschat en relevante gemeentelijke verordeningen. De opdracht betreft het gebieds- en onderwerpsgewijs opbouwen van het nieuwe deel, waarbij bestaande regels worden vervangen, geactualiseerd en geïntegreerd conform de Omgevingswet en geldende regelgeving. De opdracht heeft betrekking op het gefaseerd opstellen en ontwikkelen van het nieuwe omgevingsplan van de gemeente Leiderdorp. De werkzaamheden omvatten onder meer het opstellen van een basisregeling, het vervangen van de bestemmingsplannen De Baanderij en Bospoort en het inhoudelijk wijzigen van het omgevingsplan voor de beoogde ontwikkelingen in deze gebieden.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: De Overeenkomst heeft een initiële looptijd van twee (2) jaar. En een verlengingsoptie van twee (2) keer twee (2) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Leiderdorp

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: En een verlengingsoptie van twee (2) keer twee (2) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Subgunningscriterium 1: Plan van aanpak inhoudelijk (35 punten)

Beschreibung: Zie leidraad, 5.4

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Subgunningscriterium 2 - Plan van aanpak proces (35 punten)

Beschreibung: Zie leidraad, 5.4

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Subgunningscriterium 3 - Prijs

Beschreibung: De Inschrijver dient het bij deze aanbestedingsleidraad gevoegde prijzenblad (bijlage 4) volledig en naar waarheid in te vullen en bij de Inschrijving in te dienen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440958>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440958>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Akkoord op leidraad en gevolgte procedure-Akkoord op programma van eisen / bestek-Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering-Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Frist für den Eingang der Angebote: 17/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/11/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb
Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Commissie van Aanbestedingsexperts

Überprüfungsstelle: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

Registrierungsnummer: 292140280

Postanschrift: Tweelingstraat 4

Stadt: Leiden

Postleitzahl: 2312 LX

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Joshua Noordwijk

E-Mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Telefon: +31 621189417

Internetadresse: <http://www.leidse-regio.nl/>

Profil des Erwerbers: <http://www.leidse-regio.nl/>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank 's-Gravenhage

Postanschrift: Postbus 20302

Stadt: 's-Gravenhage

Postleitzahl: 2500 EH

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

E-Mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Fax: +31 703811511

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Commissie van Aanbestedingsexperts

Postanschrift: Bezuidenhoutseweg 73

Stadt: 's-Gravenhage

Postleitzahl: 2594 AC

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Commissie van Aanbestedingsexperts

E-Mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telefon: +31 703797480

Internetadresse: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank 's-Gravenhage

Postanschrift: Postbus 20302

Stadt: 's-Gravenhage

Postleitzahl: 2500 EH

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

E-Mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ecc137a8-ca97-4852-baa9-d07e435d0b82 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/09/2026 22:25:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 653812-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 184/2026

Datum der Veröffentlichung: 23/09/2026