

**Deutschland-Viechtach: Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage**

OJ S 208/2023 27/10/2023

Auftragsbekanntmachung

Bauleistung

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Arberlandklinik Viechtach

Postanschrift: Karl-Gareis-Str. 31

Ort: Viechtach

NUTS-Code: DE229 Regen

Postleitzahl: 94234

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Hitzler Ingenieure

E-Mail: [arberlandkliniken@hitzler-ingenieure.de](mailto:arberlandkliniken@hitzler-ingenieure.de)

Telefon: +49 8925559554

Fax: +49 8925559511

**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: [www.hitzler-ingenieure.de](http://www.hitzler-ingenieure.de)**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z\\_param=280651](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=280651)

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Einrichtung des öffentlichen Rechts

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Gesundheit

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Umbau und Erweiterung Arberlandklinik Viechtach: 4. Bauabschnitt VIT4-307 Heizungs-/Dampf-/Kälteanlagen Hauptmaßnahme

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Leistungskurzbeschreibung Bauphase 1 bis 4

- Demontage Warmwasserspeicher mit Zubehör 1 St
- Demontage Split-Außengeräte mit Zubehör 2 St
- Demontage Rohre + Formstücke inkl. Entsorgung ca. 4.430 m
- Demontage Pumpen inkl. Entsorgung ca. 18 St
- Demontage Heizkörper inkl. Entsorgung ca. 260 St
- Demontage KMF-Dämmmaterial inkl. Entsorgung ca. 2.430 m
- Demontage Nicht-KMF-Dämmmaterial inkl. Entsorgung ca. 2.000 m - Kaminanlage
- Wärmeerzeugung mit Zubehör 1 St
- Wassererwärmungsanlagen mit Zubehör 4 St
- Heizungs-/Dampf-/Kondensat-/Kälteleitungen ca. 10.500 m
- Dämmung ca. 1.500 m
- Heizungs-/Kälteverteiler mit Zubehör 7 St
- Heizungs-/Kälte-/WRG-Pumpen mit Zubehör ca. 46 St
- Heizkörper (Röhrenradiatoren) mit Zubehör ca. 180 St
- Heiz-/Kühldecken mit Zubehör ca. 1680 m<sup>2</sup>
- Fußbodenheizung/-kühlung mit Zubehör ca. 400 m<sup>2</sup>
- Dampferzeuger mit Zubehör 2 St
- Dampf-Druckminderstationen mit Zubehör 3 St
- Kaminanlage Dampferzeugung mit Zubehör 1 St
- Kälteerzeugung mit Zubehör 1 St
- Umluftkühlgeräte mit Zubehör 25 St

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45331231 Installation von kältetechnischen Anlagen, 51131000 Installation von Dampferzeugern, 45215130 Bau von Kliniken, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45331231 Installation von kältetechnischen Anlagen, 45331100 Installation von Zentralheizungen, 44621111 Heizkörper für Zentralheizungen, nicht elektrisch beheizt

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE229 Regen

Hauptort der Ausführung: Arberlandklinik Viechtach, Karl-Gareis Str. 31, 94234 Viechtach

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Leistungskurzbeschreibung Bauphase 1 bis 4

- Demontage Warmwasserspeicher mit Zubehör 1 St
- Demontage Split-Außengeräte mit Zubehör 2 St
- Demontage Rohre + Formstücke inkl. Entsorgung ca. 4.430 m
- Demontage Pumpen inkl. Entsorgung ca. 18 St
- Demontage Heizkörper inkl. Entsorgung ca. 260 St
- Demontage KMF-Dämmmaterial inkl. Entsorgung ca. 2.430 m
- Demontage Nicht-KMF-Dämmmaterial inkl. Entsorgung ca. 2.000 m - Kaminanlage
- Wärmeerzeugung mit Zubehör 1 St
- Wassererwärmungsanlagen mit Zubehör 4 St

- Heizungs-/Dampf-/Kondensat-/Kälteleitungen ca. 10.500 m
- Dämmung ca. 1.500 m
- Heizungs-/Kälteverteiler mit Zubehör 7 St
- Heizungs-/Kälte-/WRG-Pumpen mit Zubehör ca. 46 St
- Heizkörper (Röhrenradiatoren) mit Zubehör ca. 180 St
- Heiz-/Kühldecken mit Zubehör ca. 1680 m<sup>2</sup>
- Fußbodenheizung/-kühlung mit Zubehör ca. 400 m<sup>2</sup>
- Dampferzeuger mit Zubehör 2 St
- Dampf-Druckminderstationen mit Zubehör 3 St
- Kaminanlage Dampferzeugung mit Zubehör 1 St
- Kälteerzeugung mit Zubehör 1 St
- Umluftkühlgeräte mit Zubehör 25 St

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Kostenkriterium - Name: Preis / Investitionskosten / Gewichtung: 90 %

Kostenkriterium - Name: Wartungskosten / Gewichtung: 5 %

Kostenkriterium - Name: Betriebskosten Lüftungsgeräte / Gewichtung: 5 %

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 26/02/2024 Ende: 08/08/2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Die Angebote müssen elektronisch und verschlüsselt eingehen. Das Vergabeverfahren wird gem.

Gesetzesvorgabe elektronisch abgewickelt.

Die Angebots-Unterlagen sind als zip-Datei vorzubereiten und dann auf die Vergabeplattform Bayr.

Staatsanzeiger hochzuladen.

Achtung Verschlüsselung!

Beim Hochladen der erstellten zip-Datei werden die Angebote automatisch verschlüsselt.

(Dabei fragt die Plattform dann an, ob eine Verschlüsselung stattfinden soll>JA)

Die Angebote müssen aus diesem Grunde NICHT vom Bieter selbst verschlüsselt werden, sondern als zip hochgeladen werden und die Verschlüsselungsfrage mit JA bestätigt werden.

Achtung! Nicht verschlüsselte Angebote werden gem. VOB ausgeschlossen.

### **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

### **III.1. Teilnahmebedingungen**

#### **III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=280651](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=280651)

#### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=280651](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=280651)

#### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=280651](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=280651)

### **III.2. Bedingungen für den Auftrag**

#### **III.2.2. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags**

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=280651](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=280651)

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 189-591955](#)

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 19/12/2023 Ortszeit: 14:59

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 17/02/2024

#### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 19/12/2023 Ortszeit: 15:00

Ort:

Arberlandklinik Viechtach

Karl-Gareis Str. 31

94234 Viechtach

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Durch 2 Personen des Auftraggebers; ausschließlich elektronische Submission, keine postalischen Papierangebote  
Keine Bieterteilnahmen während Submission erlaubt.

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

### **VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

### **VI.2. Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**

Aufträge werden elektronisch erteilt

Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert

Die Zahlung erfolgt elektronisch

### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

Die Angebote müssen elektronisch und verschlüsselt eingehen. Das Vergabeverfahren wird gem.

Gesetzesvorgabe elektronisch abgewickelt.

Die Angebots-Unterlagen sind als zip-Datei vorzubereiten und dann auf die Vergabepattform Bayr.

Staatsanzeiger hochzuladen.

Achtung Verschlüsselung!

Beim Hochladen der erstellten zip-Datei werden die Angebote automatisch verschlüsselt.

(Dabei fragt die Plattform an, ob eine Verschlüsselung stattfinden soll>JA)

Die Angebote müssen aus diesem Grunde NICHT vom Bieter selbst verschlüsselt werden, sondern als zip hochgeladen werden und die Verschlüsselungsfrage mit JA bestätigt werden.

Achtung! Nicht verschlüsselte Angebote werden gem. VOB ausgeschlossen.

### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Niederbayern

Postanschrift: Regierungsplatz 540

Ort: Landshut

Postleitzahl: 84028

Land: Deutschland

E-Mail: [vob-stelle@reg-nb.bayern.de](mailto:vob-stelle@reg-nb.bayern.de)

Telefon: +49 8718081401

Fax: +49 87180801

#### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Regierung v. Niederbayern

Postanschrift: Regierungsplatz 540

Ort: Landshut

Postleitzahl: 84023

Land: Deutschland

E-Mail: [vob-stelle@reg-nb.bayern.de](mailto:vob-stelle@reg-nb.bayern.de)

Telefon: +49 8718081401

Fax: +49 87180801

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**  
24/10/2023