

**Deutschland-Gars a. Inn: Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten**  
**OJ S 208/2023 27/10/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Markt Gars a. Inn  
Postanschrift: Hauptstraße 3  
Ort: Markt Gars a. Inn  
NUTS-Code: DE21G Mühldorf a. Inn  
Postleitzahl: 83536  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Christoph Wimmer  
E-Mail: [Christoph.Wimmer@gars.de](mailto:Christoph.Wimmer@gars.de)  
Telefon: +49 080739185-24  
Fax: +49 080739185-524  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.gars.de](http://www.gars.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

2205 UGG - UMBAU UND GENERALSANIERUNG EHEMALIGE GRUNDSCHULE GARS;  
GEWERK: 3.05 SPENGLER- UND ABDICHTUNGSARBEITEN

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Marktgemeinde Gars am Inn beabsichtigt die ehemalige Grundschule Gars am Inn im Rahmen ei-nes Umbaus und Generalsanierung energetisch und barrierefrei zu modernisieren und mehreren neu-en Nutzungen zuzuführen. Bei den beabsichtigten Leistungen handelt es sich um Spengler- und Dach-Abdichtungsarbeiten im Bereich des Aufzugs und der Flucht- und Rettungswegbalkone.

### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 119 263,00 EUR

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE21G Mühldorf a. Inn

Hauptort der Ausführung: Enzianstraße 2, 83536 Gars a.Inn

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Das Bauziel der Spengler- und Abdichtungsarbeiten gliedert sich in zwei Teilbereiche: Zum einen ist auf dem Dach des Aufzugturms eine Wärmedämm- und Abdichtungsschicht mit allen Anschlüssen zu erstellen und zum Anderen ist auf den Flucht- und Rettungswegbalkonen die Abdichtung mit Entwässerungsanschlüsse zu erstellen. Nachstehende Positionen und Mengen geben einen Überblick:

- 45 m<sup>2</sup> Dampfsperbahn u. Voranstrich
- 45 m<sup>2</sup> PUR Wärmedämmung mit Gefälledämmung verklebt D=12cm
- 145 m<sup>2</sup> FPO-Bahn Lose verlegt
- 270 m<sup>2</sup> FPO-Bahn mechanisch fixiert
- 300 lfm gekantetes Verbundblech
- 120 lfm KG Entwässerungsrohr
- 10 lfm Entwässerungsrinne aus Verbundblech
- 40 lfm 28er Kastenrinne mit Fallrohr
- 75 m<sup>2</sup> vorgehängte gedämmte Blechfassade

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 057-167952](#)

#### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

#### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

**Auftrags-Nr.:** 3.05

**Bezeichnung des Auftrags:**

Umbau Grundschule Gars Spengler- und Abdichtungsarbeiten

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

05/06/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 1

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 1

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Thomas Köhler GmbH

Postanschrift: Untersbergstr. 14a

Ort: Kraiburg am Inn

NUTS-Code: DE21G Mühldorf a. Inn

Postleitzahl: 84559

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 117 348,00 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 119 263,00 EUR

##### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Ort: München

Postleitzahl: 80538

Land: Deutschland

**VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Ort: München

Land: Deutschland

**VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Ort: München

Land: Deutschland

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

24/10/2023