

657793-2026 - Wettbewerb

Spanien – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Mantenimiento integral y otros servicios adicionales del conjunto de edificios e instalaciones del Parque Móvil del Estado, O.A

OJ S 185/2026 24/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Parque Móvil del Estado

E-Mail: contratacion.pme@pme.hacienda.gob.es

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Mantenimiento integral y otros servicios adicionales del conjunto de edificios e instalaciones del Parque Móvil del Estado, O.A

Beschreibung: Consiste en la prestación del Servicio de Mantenimiento Integral, preventivo, correctivo, técnico-legal y conductivo, así como de otros servicios adicionales y complementarios, en el conjunto de inmuebles e instalaciones que componen la sede del Parque Móvil del Estado, O.A, ubicada en la calle Cea Bermúdez n.º 5 de Madrid.

Kennung des Verfahrens: c0f42dce-4eec-471c-b9dc-ed826564dde8

Interne Kennung: 2026PR400045

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50413200 Reparatur und Wartung von Feuerlöschanlagen, 50532000 Reparatur und Wartung von elektrischen Maschinen, Geräten und zugehörigen Einrichtungen, 50532400 Reparatur und Wartung von Stromverteilungsanlagen, 50710000 Reparatur und Wartung von elektrischen und mechanischen Einrichtungen in Gebäuden, 50750000 Wartung von Aufzugsanlagen, 50800000 Diverse Reparatur- und Wartungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 436 403,19 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Cumplimiento de la legislación vigente

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Mantenimiento integral y otros servicios adicionales del conjunto de edificios e instalaciones del Parque Móvil del Estado, O.A

Beschreibung: Consiste en la prestación del Servicio de Mantenimiento Integral, preventivo, correctivo, técnico-legal y conductivo, así como de otros servicios adicionales y complementarios, en el conjunto de inmuebles e instalaciones que componen la sede del Parque Móvil del Estado, O.A, ubicada en la calle Cea Bermúdez n.º 5 de Madrid.

Interne Kennung: 2026PR400045

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50413200 Reparatur und Wartung von Feuerlöschanlagen, 50532000 Reparatur und Wartung von elektrischen Maschinen, Geräten und zugehörigen Einrichtungen, 50532400 Reparatur und Wartung von Stromverteilungsanlagen, 50710000 Reparatur und Wartung von elektrischen und mechanischen Einrichtungen in Gebäuden, 50750000 Wartung von Aufzugsanlagen, 50800000 Diverse Reparatur- und Wartungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Sí se prevé. Plazo: anualmente hasta 3 años adicionales

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Otros criterios de evaluación mediante aplicación de fórmulas .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Proposición económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Analisis del estado de las instalaciones.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Recursos humanos adscritos al servicio .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V%2FT6RQRHf%2BcmMOIAXxDEjw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V%2FT6RQRHf%2BcmMOIAXxDEjw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 24/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Parque Móvil del Estado, O.A.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Obligación de gestionar los residuos generados y emplear productos y materiales conformes con la normativa medioambiental vigente, priorizando soluciones de bajo impacto y, en su caso, con bajo contenido en COV, conforme a lo previsto en el PPT y demás normativa aplicable.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Parque Móvil del Estado - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: En el plazo de 15 días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Parque Móvil del Estado - Parque Móvil del Estado, O.A.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Parque Móvil del Estado

Registrierungsnummer: 10000380051641

Registrierungsnummer: Q2826008A

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28003

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktperson: Parque Móvil del Estado

E-Mail: contratacion.pme@pme.hacienda.gob.es

Telefon: 913609800

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Dw6ZiCLyou4%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Parque Móvil del Estado, O.A.

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28003

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b28198ba-1a96-4823-99c6-9feb0cc7bfe7 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/09/2026 13:44:53 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 657793-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 185/2026
Datum der Veröffentlichung: 24/09/2026