

## 658236-2025 - Ergebnis

Deutschland – Estricharbeiten – DESY Hamburg Neubau ITGZ II - Estricharbeiten

OJ S 193/2025 08/10/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

E-Mail: [ojauch@goerg.de](mailto:ojauch@goerg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: DESY Hamburg Neubau ITGZ II - Estricharbeiten

Beschreibung: Das Deutsche Elektronen Synchrotron DESY ist eine Forschungseinrichtung mit Standorten in Hamburg und Zeuthen (Brandenburg). Auf dem Gelände DESY-Campus in Hamburg wird der Neubau "Integriertes Technologie-und Gründerzentrum II" (ITGZ II) zur Unterbringung der DESY Innovation Factory II mit etablierten Unternehmen der Branche. Das Projekt ist Teil des Entwicklungsgebietes "Science City Hamburg Bahrenfeld". Das Grundstück (ca. 3.175 qm) befindet sich auf dem Flurstück Nr. 5680, Gemarkung Lurup, 22547 Hamburg. Es ist Teil des Sondergebietes "Technologiepark", in dem der Innovationspark Altona entsteht. Das Grundstück grenzt im Westen und im Norden an den Kreuzungsbereich der Luruper Hauptstraße und der Elbgaustraße. Im Osten wurde bereits eine interne Erschließungsstraße für den Technologiepark hergestellt von der die Beschickung der Baustelle erfolgt. Diese Straße wird frühestens im Zuge der Fertigstellung öffentlich gewidmet. Sie dient auch der Erschließung von Parkplätzen des benachbarten Gebäudes TechHub. Die Fläche unmittelbar südlich des Grundstücks ist unbebaut und wird direkt angrenzend ebenfalls als BE-Fläche genutzt. Es wird ein 5-geschossiges, rechteckiges Bauwerk mit brüstungshoher Attika und zurückversetztem Technikgeschoss in Stahlbeton errichtet. BGF: ca. 5.595 qm Gebäudeabmessung ca. 47,3m x 24,5m Höhe der festgelegten Geländeoberfläche am Gebäude/Fassadenaußenkante: +25,30m ü NHN Höhe der Fußbodenoberkante EG: +/- 0,00 = +25,32m ü NHN Bemessungswasserstand: ca. 20,5m ü NHN Gebäudehöhe bis Attika Hauptdach: ca. 21,5m ab OKFF Gebäudehöhe bis Attika Technikgeschoss: ca. 24,2m ab OKFF Gebäudehöhe bis Attika Überfahrt Lastenaufzug: ca. 25,0m ab OKFF Geschosshöhe EG-OG4: 4,0 m Das Gebäude gliedert sich in eine 3-geschossige Sockelzone mit einer Höhe von ca. 14,10 m ü. Gelände und einen 6-geschossigen Turmbereich, mit einer Höhe von ca. 32,70 m. Die Gesamtabmessungen betragen ca. 81,50 x 31,50m. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Estricharbeiten.

Kennung des Verfahrens: 5e245cc7-765a-4a1b-b1f4-926a27f0d438

Interne Kennung: PR867226

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262320 Estricharbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Notkestraße 85

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22607

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YMG5W7T#

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: DESY Hamburg Neubau ITGZ II - Estricharbeiten

Beschreibung: Das Gewerk Estricharbeiten umfasst sämtliche Estricharbeiten im 5-geschossigen Neubau + Staffelgeschoss. Die Arbeiten erfolgen in mehreren Teilabschnitten, die Bodenaufbauten variieren je nach Nutzung. Im EG sind Eingangsmatten einzubauen. Nähere Einzelheiten zum Gegenstand der Leistungen Estricharbeiten für den Neubau des ITGZ II enthält das Leistungsverzeichnis.

Nähere Einzelheiten zum Gegenstand der Leistungen Estricharbeiten für den Neubau des ITGZ II enthält das Leistungsverzeichnis.

Interne Kennung: PR867226

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262320 Estricharbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Notkestraße 85

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22607

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 19/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 03/04/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Der EU-Schwellenwert ist mit Blick auf den Gesamtwert der für dieses Bauvorhaben vorgesehenen Leistungen erreicht bzw. überschritten.

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: - § 134 Abs. 2 GWB - Informations- und

Wartepflicht: Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer (§ 155 ff. GWB).

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der vorstehende Satz gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Kilic & Klein Bau GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: PR867226

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: PR867226

Datum der Auswahl des Gewinners: 19/09/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 30/09/2025

**6.1.4. Statistische Informationen****Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 20

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

Wert des höchsten zulässigen Angebots: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

Registrierungsnummer: DE118714904

Postanschrift: Notkestraße 85

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22607

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB / Dr. Oliver Jauch

E-Mail: [ojauch@goerg.de](mailto:ojauch@goerg.de)

Telefon: +49 40500360480

Fax: +49 40500360444

Internetadresse: <https://www.desy.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Registrierungsnummer: PR 1281

Postanschrift: Alter Wall 20-22

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20457

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Dr. Oliver Jauch / Dr. Simon Manzke  
E-Mail: [ojauch@goerg.de](mailto:ojauch@goerg.de)  
Telefon: +49 40500360480  
Fax: +49 40500360444  
Internetadresse: <http://www.goerg.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes  
Registrierungsnummer: T022894990  
Postanschrift: Villemombler Straße 76  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53123  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telefon: +49 22894990

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Kilic & Klein Bau GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen  
Registrierungsnummer: DE340973842  
Postanschrift: Schulgasse 2a  
Stadt: Petersberg OT Brachstedt  
Postleitzahl: 06193  
Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@kilic-klein-bau.de](mailto:info@kilic-klein-bau.de)  
Telefon: 034604922593  
Fax: 034604922594  
Internetadresse: <http://kilic-klein.bau.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a0039076-c52b-410e-8b49-705593e25504 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/10/2025 20:07:25 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 658236-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 193/2025

Datum der Veröffentlichung: 08/10/2025