

658955-2026 - Wettbewerb

Polen – Beaufsichtigung der Bauarbeiten – Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12”

OJ S 185/2026 24/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

E-Mail: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12”

Beschreibung: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych zakresem gwarantowanym w ramach zadania pn.: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12”. 2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 3 do SWZ projektowane postanowienia umowy (wzór umowy).

Kennung des Verfahrens: f0b93a2c-34df-473e-b6db-79e8dfadd365

Interne Kennung: 1801-ILZ.260.14.2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71540000 Bauverwaltungsleistungen, 71520000 Bauaufsicht, 71248000 Projektaufsicht und Dokumentation, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten, 71700000 Kontroll- und Überwachungsleistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ul. Wyspiańskiego 12

Stadt: Tarnobrzeg

Postleitzahl: 39-400

Land, Gliederung (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej ustawą. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ogłoszenie dot. postępowania pn. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12”. dot. części zamówienia realizowanego przez Zamawiającego pn. Przebudowa budynków Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w celu poprawy efektywności energetycznej.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Korruption: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Betrug: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Betrug: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: art. 109 ust. 1 pkt 1, 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12”.

Beschreibung: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych zakresem gwarantowanym w ramach zadania pn.: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12”. 2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 3 do SWZ projektowane postanowienia umowy (wzór umowy).

Interne Kennung: 1801-ILZ.260.14.2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71540000 Bauverwaltungsleistungen, 71520000 Bauaufsicht, 71248000 Projektaufsicht und Dokumentation, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten, 71700000 Kontroll- und Überwachungsleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Wyspiańskiego 12

Stadt: Tarnobrzeg

Postleitzahl: 39-400

Land, Gliederung (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Miejscem realizacji zamówienia jest budynek Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12, 39-400 Tarnobrzeg

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 495 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: Projekt dofinansowywany przez Unię Europejską pn. Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, nr FENX.01.01-IW.01-0175/24. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o których mowa w art. 257 ustawy Pzp nie zostaną mu przyznane.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie doświadczenia zawodowego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w branżach budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, polegającej m. in. na kompleksowej obsłudze Inwestycji wraz z jej rozliczeniem i przekazaniem obiektu do użytku w budynku o kubaturze minimum 1500 m³ i minimum 3 kondygnacjach oraz na łączną kwotę robót budowlanych nie mniejszą niż 2 000 000,00 PLN złotych brutto.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie kwalifikacji zawodowych za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje zespołem osób zdolnych do wykonywania zamówienia. W skład zespołu Inspektorów muszą wchodzić co najmniej niżej wymienieni specjaliści: 1. Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego – Inspektor nadzoru robót budowlanych. Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 6 miesięcy trwania budowy) na jednej ukończonej inwestycji budowlanej obejmującej swoim zakresem roboty budowlane dotyczące budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub nadbudowy i dotyczące co najmniej robót konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m³ i minimum 3 kondygnacjach oraz wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN złotych brutto. Przez wartość robót budowlanych Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez Wykonawcę Robót Budowlanych od inwestora z tytułu ich wykonania. 2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 3 miesięcy trwania budowy), przy robotach instalacyjnych branży sanitarnej

prorowadzonych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m³. 3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 3 miesiące trwania budowy), przy robotach instalacyjnych branży elektrycznej prowadzonych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m³.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 60,00 pkt

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót budowlanych - 20,00 pkt

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót sanitarnych - 10,00 pkt

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót elektrycznych - 10,00 pkt

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f0b93a2c-34df-473e-b6db-79e8dfadd365>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f0b93a2c-34df-473e-b6db-79e8dfadd365>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f0b93a2c-34df-473e-b6db-79e8dfadd365>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie eZamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”.

Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w Rozdziale 14 SWZ.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienie umowy, zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; - 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 4 tiret 1. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP. 8. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji lub koncyliacji. Mediacja lub koncyliacja prowadzona będzie odpowiednio przez Mediatorów lub Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu. 9. Jeżeli mediacja lub koncyliacja będzie nieskuteczna ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla miasta Rzeszów.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Registrierungsnummer: NIP: 8131096298

Registrierungsnummer: REGON: 001023003

Postanschrift: ul. Geodetów 1

Stadt: Rzeszów

Postleitzahl: 35-959
Land, Gliederung (NUTS): Rzeszowski (PL823)
Land: Polen
E-Mail: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl
Telefon: +48178503630
Internetadresse: <http://www.gov.pl/ias-rzeszow/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrierungsnummer: NIP 5262239325
Postanschrift: ul. Postępu 17A
Stadt: Warszawa
Postleitzahl: 02-676
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

fb94a2a9-ed00-4611-8acf-a02d0a6a67b5-02

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Beschreibung

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f15cc400-3c27-49af-b65e-1b62be2af6ff - 02

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/09/2026 14:52:32 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 658955-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 185/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/09/2026