

661346-2026 - Wettbewerb

Schweden – Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser – Säterigatan -
nyproduktion av bostäder

OJ S 186/2026 25/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Colligio AB

E-Mail: par.nystrom@colligio.se

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Beschreibung: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Kennung des Verfahrens: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Interne Kennung: 26/3

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Göteborg

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Beschreibung: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Interne Kennung: 26/3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Göteborg

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Enligt upphandlingsdokumenten

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 04/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95046>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95046&GoTo=Tender>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/10/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 196 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/10/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten

Informationen über die Überprüfungsfristen: Enligt upphandlingsdokumenten

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Förvaltningsrätten

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten

Registrierungsnummer: 202100-2742

Postanschrift: Box 53197

Stadt: Göteborg

Postleitzahl: 400 15

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

E-Mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: 031-732 70 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Colligio AB

Registrierungsnummer: 5567651004

Abteilung: Upphandlingskonsult Göteborg

Postanschrift: Åsgatan 30

Stadt: FALUN

Postleitzahl: 79171

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Kontaktperson: Pär Nyström
E-Mail: par.nystrom@colligio.se
Telefon: 023-6616610
Internetadresse: <http://www.colligio.se>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung
:
234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071-01
Hauptgrund für die Änderung
:
Aktualisierte Informationen

10.1. Änderung

Abschnittskennung: ORG-0002

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0000

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 40a3f5b1-cfcd-41b3-9029-9b0283bb4f96 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/09/2026 13:42:16 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 23/09/2026 13:42:17 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 661346-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 186/2026
Datum der Veröffentlichung: 25/09/2026