

## 664590-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Neubau Betriebshof Ost - WDVS - Neubau und Bestand

OJ S 194/2025 09/10/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: EDG Holding GmbH

E-Mail: [vergabe@edg.de](mailto:vergabe@edg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau Betriebshof Ost - WDVS - Neubau und Bestand

Beschreibung: Es wurde der Auftrag zum Gewerk "Wärmedämmverbundsystem" für den Neubau Betriebshof Ost vergeben.

Kennung des Verfahrens: 04bca123-6edd-4cb3-9a28-e054064e2999

Interne Kennung: 200006

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45442100 Anstricharbeiten, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hannöversche Str. 78

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44143

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPSYDYD3UE

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Betriebshof Ost - WDVS - Neubau und Bestand

Beschreibung: Der neue Betriebshof besteht aus einem zweigeschossigen Betriebsgebäude mit einer Kalt- und Warmhalle, eingeschossigen Remisen, einem Waschplatz sowie einem Bestandsgebäude, welches zu einer Verwaltung mit einer Kantine umgebaut wird. Das Gewerk "Wärmedämmverbundsystem" beinhaltet das Erstellen der Fassadenarbeiten an dem Betriebsgebäude (Neubau) und an dem Bestandsgebäude. Des Weiteren wird die bestehende Fassade, bestehend aus PS-Hartschaumplatten ohne Putz und Armierung, an dem Nebengebäude zurückgebaut und eine neue Außenwandbekleidung (WDVS) angebracht. Betriebsgebäude (WDVS): EPS-Dämmplatten: ca. 890,00 m<sup>2</sup> und 16,0 cm Dämmstoffdicke, Flächenarmierung, mineralisch; Oberputz als Siliconharzputz, Anstrich mit einer Siliconharz-Fassadenfarbe, Brandschutzriegel aus Mineralwolle. Bestandsgebäude, Verwaltung und Kantine (WDVS): EPS-Dämmplatten: ca. 680,00 m<sup>2</sup> und 16,0 cm Dämmstoffdicke, Flächenarmierung, mineralisch; Oberputz als Siliconharzputz, Anstrich mit einer Siliconharz-Fassadenfarbe, Brandschutzriegel aus Mineralwolle. Nebengebäude (WDVS): Rückbau und Entsorgung von PS-Hartschaumplatten ohne Putz und Armierung: ca. 280,00 m<sup>2</sup>, Erstellung eines neuen WDVS, ca. 280,00 m<sup>2</sup> und 14,0 cm Dämmstoffdicke, Flächenarmierung, mineralisch; Oberputz als Siliconharzputz, Anstrich mit einer Siliconharz-Fassadenfarbe  
Interne Kennung: 200006

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45442100 Anstricharbeiten, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Hannöversche Str. 78

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44143

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Niedrigster Preis

Beschreibung: Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten. Grundlage der Bewertung ist dabei der Brutto-Gesamtangebotspreis (inkl. MwSt.); eine ggf. vom Auftraggeber selbst zu entrichtende (Einfuhr-)Umsatzsteuer auf den Gesamtangebotspreis wird dabei für die Zwecke der Angebotswertung zum Gesamtangebotspreis hinzugerechnet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Einziges Zuschlagskriterium ist der Angebotspreis. Der Bieter mit dem preislich günstigsten Angebot erhält den Zuschlag.

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: EDG Holding GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: EDG Entsorgung Dortmund GmbH

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 256 051,64 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: D.u.Z. Rzeszotek GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 7

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 256 051,64 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 4800200009

Titel: Neubau Betriebshof Ost - WDVS - Neubau und Bestand

Datum des Vertragsabschlusses: 06/10/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 14

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 14

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: EDG Holding GmbH

Registrierungsnummer: HRB 9696

Postanschrift: Sunderweg 98

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44147  
Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe@edg.de](mailto:vergabe@edg.de)  
Telefon: +49 231 9111 0  
Internetadresse: <https://www.edg.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: EDG Entsorgung Dortmund GmbH  
Registrierungsnummer: HRB 19417  
Postanschrift: Sunderweg 98  
Stadt: Dortmund  
Postleitzahl: 44147  
Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Abteilung Recht/Liegenschaften/Versicherungen  
E-Mail: [vergabe@edg.de](mailto:vergabe@edg.de)  
Telefon: +49 231 9111 0  
Internetadresse: <https://www.edg.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen  
Registrierungsnummer: DE 164 242 157  
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Str. 9  
Stadt: Münster  
Postleitzahl: 48147  
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telefon: +49 251 411-1691

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: D.u.Z. Rzeszotek GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE204077294  
Postanschrift: Steinhausstr. 34  
Stadt: Hagen  
Postleitzahl: 58099  
Land, Gliederung (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@rz-malerbetrieb.de](mailto:info@rz-malerbetrieb.de)  
Telefon: 02331 9339237  
Fax: 02331 9339238  
Internetadresse: <http://www.rz-malerbetrieb.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 535bf8a7-5ca7-4e68-803e-64254ee17de8 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/10/2025 07:37:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 664590-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 194/2025

Datum der Veröffentlichung: 09/10/2025