

665748-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – 1H0029, Neubau 4-gruppige KITA St. Pius, Bad Neuenahr-Ahrweiler
- LOS 16 Elektrotechnik
OJ S 195/2025 10/10/2025
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

E-Mail: vergabe@ag-bnaw.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 1H0029, Neubau 4-gruppige KITA St. Pius, Bad Neuenahr-Ahrweiler - LOS 16
Elektrotechnik

Beschreibung: Neubau einer 4-gruppigen Kita als Ersatzgebäude für die Kita St- Pius, die beim Ahrhochwasser 2021 zerstört wurde. - 2-geschossiger Baukörper in Massivbauweise mit WDVS - Baugrundstück ca. 3.220 m². - Nettoräumfläche von rund 1.330 m². - Kita-Plätzen in Neubau Platz für 75 – 95 Kinder - Hochwasserangepasste Bauweise im Überschwemmungsgebiet - Fernwärme und PV - Zentrale Lüftungsanlage Die Kita „St. Pius“ in Bad Neuenahr-Ahrweiler soll für vier Gruppen als Ersatzbau für die alte Kita St. Pius (vormals 3 Gruppen) als Hauptgebäude zur Kita IMQ errichtet werden. Das zu realisierende Gebäude besteht aus zwei Geschossen mit ca. 1.520 m² Brutto-Geschossfläche. Vorgelagert, am Personaleingang, wird sich der Müllraum befinden. Im Erdgeschoss befinden sich neben der Technik und dem Büro der Kita-Leitung noch zwei Gruppenräume mit zugehörigen WC-Anlagen, Garderoben, ein Spielflur und ein Mehrzweckraum. Das Obergeschoss, welches über die große Haupttreppe, sowie einem Aufzug zu erreichen ist, beherbergt weitere zwei Gruppenräume, Garderoben, einen Spielflur, sowie Pausen- und Sanitärräume für das Personal, als auch ein Speiseraum mit angeschlossener Aufwärmküche. Alle Gruppenräume, im EG wie auch im OG haben einen direkten Zugang zu einer Terrasse/Balkon, welche als Fluchtweg genutzt werden kann. Schwerpunkt Positionen: Messeinrichtung 1 Stk.; NSHV 1 Stk.; UV 4 Stk.; LS B 10A 90 Stk.; LS B 16A 192 Stk.; LS B 32A 3Pol. 6 Stk.; Kabelrinne 200er 121 m; Kabelrinne 300er 7 m; Kabelrinne 600er 112 m; Sammelhalter 325 Stk.; NHXMH-J 3x1, 5mm², 890 m; NHXMH-J 5x1,5mm², 250 m; Schalterdosen 277 Stk.; Steckdosen 160 Stk.; Schalter 117 Stk.; Bewegungsmelder 59 Stk.; Deckeneinbauspots 8 Stk.; Einbaudownlights 117 Stk.; LED-Lichtbandsystem 30 Stk.; LED-Panel OU'ice 119 Stk.; LED-Feuchtraumleuchte 15 Stk.; Windfang Deckeneinbau 8 Stk.; LED-Poller 5 Stk.; Sicherheitsbeleuchtungszentrale 1 Stk.; Sicherheitsleuchten 56 Stk.; Leuchtenbaustein 27 Stk.; Rettungszeichen 32 Stk.; Kabelabschottungen 115 Stk.; Fluchttürsteuerung 1 Stk.; Brandwarnanlage 1 Stk.; Brandschutzschrank 1 Stk.; J-H(St)H 2x2x0,8mm² 1.173 m; Melder 107 Stk.; PV-Module 92 Stk.; Wechselrichter (inkl. für Speicher) 2 Stk.; Duplex-Kupferdatenkabel 1.700 m
Kennung des Verfahrens: f3822a53-d44b-4933-b86a-b1a0e549a8aa

Vorherige Bekanntmachung: 506036-2025

Interne Kennung: 2025-09-08_29_LOS16

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45315100 Elektrotechnikinstallation

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schützenstraße 123

Stadt: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postleitzahl: 53474

Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Lauterer Wettbewerb

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: 1H0029, Neubau 4-gruppige KITA St. Pius, Bad Neuenahr-Ahrweiler - LOS 16

Elektrotechnik

Beschreibung: Neubau einer 4-gruppigen Kita als Ersatzgebäude für die Kita St- Pius, die beim Ahrhochwasser 2021 zerstört wurde. - 2-geschossiger Baukörper in Massivbauweise mit WDVS - Baugrundstück ca. 3.220 m². - Nettoräumfläche von rund 1.330 m². - Kita-Plätzen in Neubau Platz für 75 – 95 Kinder - Hochwasserangepasste Bauweise im Überschwemmungsgebiet - Fernwärme und PV - Zentrale Lüftungsanlage Die Kita „St. Pius“ in Bad Neuenahr-Ahrweiler soll für vier Gruppen als Ersatzbau für die alte Kita St. Pius (vormals 3 Gruppen) als Hauptgebäude zur Kita IMQ errichtet werden. Das zu realisierende Gebäude besteht aus zwei Geschossen mit ca. 1.520 m² Brutto-Geschossfläche. Vorgelagert, am Personaleingang, wird sich der Müllraum befinden. Im Erdgeschoss befinden sich neben der Technik und dem Büro der Kita-Leitung noch zwei Gruppenräume mit zugehörigen WC-Anlagen, Garderoben, ein Spielflur und ein Mehrzweckraum. Das Obergeschoss, welches über die große Haupttreppe, sowie einem Aufzug zu erreichen ist, beherbergt weitere zwei Gruppenräume, Garderoben, einen Spielflur, sowie Pausen- und Sanitärräume für das Personal, als auch ein Speiseraum mit angeschlossener Aufwärmküche. Alle Gruppenräume, im EG wie auch im OG haben einen direkten Zugang zu einer Terrasse/Balkon, welche als Fluchtweg genutzt werden kann. Schwerpunkt Positionen: Messeinrichtung 1 Stk.; NSHV 1 Stk.; UV 4 Stk.; LS B 10A 90 Stk.; LS B 16A 192 Stk.; LS B 32A 3Pol. 6 Stk.; Kabelrinne 200er 121 m; Kabelrinne 300er 7 m; Kabelrinne 600er 112 m; Sammelhalter 325 Stk.; NHXMH-J 3x1, 5mm², 890 m; NHXMH-J 5x1,5mm², 250 m; Schaltdosen 277 Stk.; Steckdosen 160 Stk.; Schalter 117 Stk.; Bewegungsmelder 59 Stk.; Deckeneinbauspots 8 Stk.; Einbaudownlights 117 Stk.; LED-Lichtbandsystem 30 Stk.; LED-Panel OU'ice 119 Stk.; LED-Feuchtraumleuchte 15 Stk.; Windfang Deckeneinbau 8 Stk.; LED-Poller 5 Stk.; Sicherheitsbeleuchtungszentrale 1

Stk.; Sicherheitsleuchten 56 Stk.; Leuchtenbaustein 27 Stk.; Rettungszeichen 32 Stk.; Kabelabschottungen 115 Stk.; Fluchttürsteuerung 1 Stk.; Brandwarnanlage 1 Stk.; Brandschutzschrank 1 Stk.; J-H(St)H 2x2x0,8mm² 1.173 m; Melder 107 Stk.; PV-Module 92 Stk.; Wechselrichter (inkl. für Speicher) 2 Stk.; Duplex-Kupferdatenkabel 1.700 m
Interne Kennung: 2025-09-084_29_LOS16

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45315100 Elektrotechnikinstallation

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schützenstraße 123
Stadt: Bad Neuenahr-Ahrweiler
Postleitzahl: 53474
Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 23/01/2026
Enddatum der Laufzeit: 10/03/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis
Bezeichnung: Preis
Beschreibung: Wertungssumme einschließlich evtl. Wartungskosten
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach §134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die

Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 565 373,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Z&S Simon Elektrotechnik GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 565 373,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1001516, 1001517

Datum des Vertragsabschlusses: 08/10/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

Registrierungsnummer: AG Koblenz HRB: 28486

Postanschrift: Hauptstraße 136a

Stadt: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postleitzahl: 53474

Land, Gliederung (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@ag-bnaw.de

Telefon: 02641 9058-201

Internetadresse: <http://www.ag-bnaw.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av25ac62-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Z&S Simon Elektrotechnik GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: AG Koblenz, HR-Nr.: 15590

Postanschrift: Feldfrieden 1

Stadt: Andernach

Postleitzahl: 56626

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

E-Mail: simon@zuselektro.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: Z&S Simon Elektrotechnik GmbH Geschäftsführer: J. Simon

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrierungsnummer: 06131162234

Postanschrift: Stiftsstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +496131162234

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d85103b7-3eb3-4c6a-8c02-a86ea94357d4 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/10/2025 14:01:39 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 665748-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 195/2025
Datum der Veröffentlichung: 10/10/2025