

666538-2026 - Wettbewerb

Belgien – Baufertigstellung – PKEA - Marché 01 - organisation de la partie pharmacie / salle blanche

OJ S 187/2026 28/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen - Lieferleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Klinik Sankt Josef VoG

E-Mail: david.kirschvink@klinik.st-vith.be

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: PKEA - Marché 01 - organisation de la partie pharmacie / salle blanche

Beschreibung: Le présent marché est un marché public mixte ayant pour objet l'organisation, l'aménagement et l'équipement de la partie pharmacie / salle blanche, y compris les locaux techniques associés, au sein de la Klinik St. Josef à Saint-Vith. Il comprend deux lots de travaux et un lot principalement de fournitures. Le marché ne porte pas uniquement sur la création d'un environnement contrôlé de type salle blanche, mais également sur l'aménagement complet de la pharmacie hospitalière concernée, de la salle blanche, de leurs locaux techniques associés, ainsi que des équipements, mobiliers, dispositifs techniques, raccordements, finitions et accessoires nécessaires à leur fonctionnement conforme, sécurisé et opérationnel. Le marché comprend l'ensemble des travaux, fournitures, prestations, sujétions et moyens nécessaires à la réalisation complète et conforme des ouvrages, locaux, installations et équipements décrits dans le présent Cahier spécial des charges, dans les clauses techniques, les plans, le métré récapitulatif et les autres documents du marché. Le marché est divisé en trois lots : Lot 1 – Démolitions : comprenant les travaux préparatoires, les démontages, les démolitions, les évacuations, les protections provisoires et toutes prestations nécessaires à la libération des zones concernées par les travaux. Lot 2 – Parachèvements et techniques : comprenant les travaux de parachèvement, les techniques spéciales, les équipements, le mobilier fixe ou intégré et les dispositifs nécessaires à l'aménagement de la pharmacie, de la salle blanche et de leurs locaux techniques associés. Le lot 2 comprend toutes les prestations d'attente, de réservation, de raccordement, d'adaptation, d'interface et de coordination nécessaires à l'intégration des isolateurs relevant du lot 3, dans les limites précisées par les documents du marché. Lot 3 – Isolateurs : comprenant les études d'exécution, la fourniture, la livraison, la manutention, l'installation, les raccordements propres, le paramétrage, la mise en service, les essais, la qualification, la documentation, la formation, la garantie et la maintenance des isolateurs de préparation pharmaceutique, ainsi que toutes les prestations d'interface nécessaires à leur intégration. Approche performancielle applicable aux lots 2 et 3 : Les prescriptions techniques et les postes des bordereaux relatifs au lot 2 et au lot 3 sont, selon les cas, formulés en termes de performances à atteindre, d'exigences fonctionnelles ou d'une combinaison de celles-ci avec des prescriptions techniques, constructives et normatives. Les exigences minimales, performances, résultats, tolérances,

conditions d'exploitation, méthodes de vérification et documents probants sont précisés dans les clauses techniques, les plans, les bordereaux et les autres documents du marché. Pour les lots 2 et 3, le soumissionnaire détermine, dimensionne et inclut dans son offre l'ensemble des études d'exécution, fournitures, équipements, accessoires, interfaces, travaux et prestations accessoires, réglages, essais, contrôles, qualifications, documents et autres moyens nécessaires pour atteindre et démontrer les performances et résultats exigés. Pour le lot 3, cette obligation couvre notamment la conception d'exécution, le dimensionnement, la configuration et l'intégration fonctionnelle des isolateurs ainsi que leur compatibilité avec les installations et performances du lot 2. Les solutions proposées respectent les exigences minimales, les contraintes architecturales et techniques, les normes et réglementations applicables, les règles de l'art ainsi que les conditions d'exploitation propres à une pharmacie hospitalière comprenant un environnement contrôlé et une salle blanche. Les travaux seront exécutés dans un environnement hospitalier en activité. L'adjudicataire devra dès lors tenir compte des contraintes spécifiques liées à la continuité des soins, au maintien de l'activité hospitalière, à la sécurité des patients, du personnel et des visiteurs, à la protection des équipements sensibles, ainsi qu'à la limitation des nuisances, poussières, vibrations, interruptions techniques et risques de contamination. L'ensemble des prestations devra être réalisé conformément aux règles de l'art, aux prescriptions légales et réglementaires applicables, aux normes en vigueur et aux exigences propres aux pharmacies hospitalières et aux environnements contrôlés. La salle blanche et les installations qui concourent à ses performances devront être conformes aux exigences définies par l'AR 30/09/2020 Annexes III guide PICS relative à la bonne préparation des médicaments stériles, telles que précisées dans les clauses techniques du marché, ainsi qu'aux instructions du Pouvoir adjudicateur, des auteurs de projet, du coordinateur sécurité-santé et, le cas échéant, des organismes de contrôle. Lot 3 relatif aux isolateurs : La fourniture, l'installation spécialisée, la mise en service et la qualification propre des isolateurs de préparation pharmaceutique font partie du présent marché au titre du lot 3. Les titulaires des lots 2 et 3 coordonnent les réservations, attentes, alimentations, raccordements, évacuations, interfaces avec le traitement d'air et les autres techniques, adaptations constructives, accès de livraison et de manutention, essais intégrés et opérations de qualification.

Kennung des Verfahrens: f296c625-6098-49a3-b0dc-7a6847dd893d

Interne Kennung: PPP1KU-124/6057/KSJ-CCH-DEM 643

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Démolitions

Beschreibung: Démolitions : comprenant les travaux préparatoires, les démontages, les démolitions, les évacuations, les protections provisoires et toutes prestations nécessaires à la libération des zones concernées par les travaux.

Interne Kennung: KSJ-CCH-DEM 643-1_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten, 45100000 Baureifmachung, 45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Klosterstrasse 9

Stadt: Sankt Vith

Postleitzahl: 4780

Land, Gliederung (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Klinik Sankt Josef VoG

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les cinq derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné : Le montant de l'offre du soumissionnaire ne pourra excéder 50% de son chiffre d'affaires annuel du domaine d'activités moyen pour les 5 dernières années.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: La capacité technique du soumissionnaire établie par la présentation d'une liste de travaux réceptionnés provisoirement au cours des 10 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché. Cette liste étant appuyée d'attestations de bonne exécution signées par les maîtres d'ouvrage des marchés référencés. L'extension du délai de validité des références à 10 ans est motivée par la spécificité des références demandées et la nécessité d'augmenter la concurrence. Niveau(x) minimal(aux): 2 marchés de travaux de démolition exécutés dans le secteur hospitalier dont le montant atteint minimum 800.000,- € HTVA.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1: Catégorie G5 (Travaux de démolition), Classe 4 Lot 2: Catégorie D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 5 Pour être sélectionné, le Soumissionnaire doit : - Soit mentionner que le Soumissionnaire dispose au minimum d'une agréation correspondant à la catégorie susvisée et la classe doit correspondre au montant de l'offre remise par le Soumissionnaire ; - Soit contenir la preuve de son inscription sur une liste officielle d'entrepreneurs agréés dans un autre Etat Membre de l'Union Européenne ainsi que tout document de nature à établir l'équivalence de cette certification ou inscription avec l'agréation requise ; - Soit contenir un dossier dont il ressort que le Soumissionnaire satisfait aux exigences de la classe et de la sous-catégorie d'agréation à prendre en considération (cf. article 4, §1er de la loi du 20 mars 1991 et cf. également le site internet suivant, reprenant toutes les informations utiles : <https://economie.fgov.be/fr/themes/entreprises/secteurs-specifiques/qualite-dans-la-construction/agregation-des-entrepreneurs> - Email de contact de la Commission des agrégations : agregation.entrepreneurs@economie.fgov.be).

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix de l'offre

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/124/1KU/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure; Le cautionnement, d'une valeur équivalente à 5% du montant initial de chaque lot du marché, est constitué conformément aux articles 25 à 33 de l'AR exécution du 14 janvier 2013. Le montant du cautionnement est calculé sur le montant (hors TVA) figurant dans la lettre de commande adressée à l'Adjudicataire de chaque lot. Un cautionnement distinct est constitué par lot. Même en cas d'attribution de plusieurs lots à un même Adjudicataire, ce dernier constitue un cautionnement pour chaque lot. La libération des cautionnements : LOTS 1, 2 ET 3 : La libération du cautionnement (5 % du montant des travaux ou fournitures et prestations associées) se fera selon les modalités suivantes : - 2,5 % du cautionnement au moment de la réception provisoire des travaux ou fournitures et prestations associées. - 2,5 % du cautionnement au moment de la réception définitive des travaux ou fournitures et prestations associées. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant le jour de la conclusion du marché. La preuve de la constitution du cautionnement doit être envoyée à l'adresse du pouvoir adjudicateur. Lorsque l'adjudicataire ne constitue pas le cautionnement dans les délais prévus, les dispositions prévues à l'article 29 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. Par dérogation à l'article 33 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013, les demandes de réception provisoire et de réception définitive ne tiennent pas lieu de demandes de libération (partielle) du cautionnement. Les libérations partielles du cautionnement doivent être demandées expressément et par écrit par l'Adjudicataire au Pouvoir adjudicateur.)

Frist für den Eingang der Angebote: 28/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal de première instance d'Eupen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance d'Eupen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Klinik Sankt Josef VoG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal de première instance d'Eupen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Klinik Sankt Josef VoG

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Parachèvements et techniques

Beschreibung: Parachèvements et techniques : comprenant les travaux de parachèvement, les techniques spéciales, les équipements, le mobilier fixe ou intégré et les dispositifs nécessaires à l'aménagement de la pharmacie, de la salle blanche et de leurs locaux techniques associés. Le lot 2 comprend toutes les prestations d'attente, de réservation, de raccordement, d'adaptation, d'interface et de coordination nécessaires à l'intégration des isolateurs relevant du lot 3, dans les limites précisées par les documents du marché.

Interne Kennung: KSJ-CCH-DEM 643-2_2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen, 45215120 Bau von medizinischen Spezialgebäuden, 45215130 Bau von Kliniken, 45215140 Bau von Krankenhauseinrichtungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Klosterstrasse 9

Stadt: Sankt Vith

Postleitzahl: 4780

Land, Gliederung (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Klinik Sankt Josef VoG

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les cinq derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné : Le montant de l'offre du soumissionnaire ne pourra excéder 50% de son chiffre d'affaires annuel du domaine d'activités moyen pour les 5 dernières années.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1: Catégorie G5 (Travaux de démolition), Classe 4 Lot 2: Catégorie D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 5 Pour être sélectionné, le Soumissionnaire doit : - Soit mentionner que le Soumissionnaire dispose au minimum d'une agréation correspondant à la catégorie susvisée et la classe doit correspondre au montant de l'offre remise par le Soumissionnaire ; - Soit contenir la preuve de son inscription sur une liste officielle d'entrepreneurs agréés dans un

autre Etat Membre de l'Union Européenne ainsi que tout document de nature à établir l'équivalence de cette certification ou inscription avec l'agrération requise ; - Soit contenir un dossier dont il ressort que le Soumissionnaire satisfait aux exigences de la classe et de la sous-catégorie d'agrération à prendre en considération (cf. article 4, §1er de la loi du 20 mars 1991 et cf. également le site internet suivant, reprenant toutes les informations utiles : <https://economie.fgov.be/fr/themes/entreprises/secteurs-specifiques/qualite-dans-la-construction/agregation-des-entrepreneurs> - Email de contact de la Commission des agrérations : agregation.entrepreneurs@economie.fgov.be).

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: La capacité technique du soumissionnaire établie par la présentation d'une liste de travaux réceptionnés provisoirement au cours des 10 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché. Cette liste étant appuyée d'attestations de bonne exécution signées par les maîtres d'ouvrage des marchés référencés. L'extension du délai de validité des références à 10 ans est motivée par la spécificité des références demandées et la nécessité d'augmenter la concurrence. Niveau(x) minimal(aux): 1 marché de travaux portant sur l'aménagement d'une pharmacie hospitalière comprenant une salle blanche pour un montant minimal de 1.250.000,- € HTVA. 1 marché de travaux de techniques spéciales portant sur l'aménagement ou la rénovation d'une pharmacie hospitalière comprenant une salle blanche dont le montant atteint minimum 1.250.000,- € HTVA. (plus détail voir documents du marché) 1 marché de travaux portant sur l'aménagement d'une pharmacie hospitalière comprenant une salle blanche conforme aux exigences applicables du Guide PICS/S des bonnes pratiques de préparation des médicaments : Guide PICS GMP - PE 010 annexe III de l'AR 30/09/2020 relative à la bonne préparation des médicaments stériles . Le marché doit notamment couvrir les parachèvements et finitions compatibles avec les exigences de nettoyage, de désinfection, de maîtrise particulière et de prévention des contaminations, pour un montant minimal de xxx... € HTVA. 1 marché de travaux de techniques spéciales portant sur l'aménagement ou la ré-novation d'une pharmacie hospitalière comprenant une salle blanche, et couvrant notamment le traitement d'air, la filtration, la maîtrise des pressions différentielles, de la température et de l'humidité, ainsi que les dispositifs nécessaires à la prévention des contaminations, dont le montant atteint minimum ...xxxx. € HTVA.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix de l'offre

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Planning d'exécution et organisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Création d'une pharmacie hospitalière comprenant un environnement contrôlé de type "salle blanche"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/124/1KU/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure; Le cautionnement, d'une valeur équivalente à 5% du montant initial de chaque lot du marché, est constitué conformément aux articles 25 à 33 de l'AR exécution du 14 janvier 2013. Le montant du cautionnement est calculé sur le montant (hors TVA) figurant dans la lettre de commande adressée à l'Adjudicataire de chaque lot. Un cautionnement distinct est constitué par lot. Même en cas d'attribution de plusieurs lots à un même Adjudicataire, ce dernier constitue un cautionnement pour chaque lot. La libération des cautionnements : LOTS 1, 2 ET 3 : La libération du cautionnement (5 % du montant des travaux ou fournitures et prestations associées) se fera selon les modalités suivantes : - 2,5 % du cautionnement au moment de la réception provisoire des travaux ou fournitures et prestations associées. - 2,5 % du cautionnement au moment de la réception définitive des travaux ou fournitures et prestations associées. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant le jour de la conclusion du marché. La preuve de la constitution du cautionnement doit être envoyée à l'adresse du pouvoir adjudicateur. Lorsque l'adjudicataire ne constitue pas le cautionnement dans les délais prévus, les dispositions prévues à l'article 29 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. Par dérogation à l'article 33 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013, les demandes de réception provisoire et de réception définitive ne tiennent pas lieu de demandes de libération (partielle) du cautionnement. Les libérations partielles du cautionnement doivent être demandées expressément et par écrit par l'Adjudicataire au Pouvoir adjudicateur.)

Frist für den Eingang der Angebote: 28/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal de première instance d'Eupen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance d'Eupen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Klinik Sankt Josef VoG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal de première instance d'Eupen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Klinik Sankt Josef VoG

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Isolateurs pour salle blanche

Beschreibung: Isolateurs : comprenant les études d'exécution, la fourniture, la livraison, la manutention, l'installation, les raccordements propres, le paramétrage, la mise en service, les essais, la qualification, la documentation, la formation, la garantie et la maintenance des isolateurs de préparation pharmaceutique, ainsi que toutes les prestations d'interface nécessaires à leur intégration.

Interne Kennung: KSJ-CCH-DEM 643-3_3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 33100000 Medizinische Geräte

Zusätzliche Einstufung (cpv): 33191000 Sterilisierungs-, Desinfektions- und Reinigungsausrüstung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Klosterstrasse 9

Stadt: Sankt Vith

Postleitzahl: 4780

Land, Gliederung (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Klinik Sankt Josef VoG

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les cinq derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné : Le montant de l'offre du soumissionnaire ne pourra excéder 50% de son chiffre d'affaires annuel du domaine d'activités moyen pour les 5 dernières années.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1: Catégorie G5 (Travaux de démolition), Classe 4 Lot 2: Catégorie D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 5 Pour être sélectionné, le Soumissionnaire doit : - Soit mentionner que le Soumissionnaire dispose au minimum d'une agréation correspondant à la catégorie susvisée et la classe doit correspondre au montant de l'offre remise par le Soumissionnaire ; - Soit contenir la preuve de son inscription sur une liste officielle d'entrepreneurs agréés dans un autre Etat Membre de l'Union Européenne ainsi que tout document de nature à établir l'équivalence de cette certification ou inscription avec l'agréation requise ; - Soit contenir un dossier dont il ressort que le Soumissionnaire satisfait aux exigences de la classe et de la sous-catégorie d'agréation à prendre en considération (cf. article 4, §1er de la loi du 20 mars 1991 et cf. également le site internet suivant, reprenant toutes les informations utiles : <https://economie.fgov.be/fr/themes/entreprises/secteurs-specifiques/qualite-dans-la-construction/agregation-des-entrepreneurs> - Email de contact de la Commission des agrégations : agregation.entrepreneurs@economie.fgov.be).

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Lieferungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: La capacité technique du soumissionnaire établie par la présentation d'une liste de travaux réceptionnés provisoirement au cours des 10 dernières années précédant la date de publication de l'avis de marché. Cette liste étant appuyée d'attestations de bonne exécution signées par les maîtres d'ouvrage des marchés référencés. L'extension du délai de validité des références à 10 ans est motivée par la spécificité des références demandées et la nécessité d'augmenter la concurrence. Niveau(x) minimal(aux): Références d'utilisateurs portant sur la fourniture et l'utilisation d'isolateurs, le Soumissionnaire devant démontrer avoir fourni au minimum 2 isolateurs. (voir documents du marché)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Coût total de possession sur 10 ans

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité technique, conformité GMP et performances de la solution proposée

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Méthodologie d'intégration, de qualification, de support et de continuité d'exploitation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/124/1KU/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure; Le cautionnement, d'une valeur équivalente à 5% du montant initial de chaque lot du marché, est constitué conformément aux articles 25 à 33 de l'AR exécution du 14 janvier 2013. Le montant du cautionnement est calculé sur le montant (hors TVA) figurant dans la lettre de commande adressée à l'Adjudicataire de chaque lot. Un cautionnement distinct est constitué par lot. Même en cas d'attribution de plusieurs lots à un même Adjudicataire, ce dernier constitue un cautionnement pour chaque lot. La libération des cautionnements : LOTS 1, 2 ET 3 : La libération du cautionnement (5 % du montant des travaux ou fournitures et prestations associées) se fera selon les modalités suivantes : - 2,5 % du cautionnement au moment de la réception provisoire des travaux ou fournitures et prestations associées. - 2,5 % du cautionnement au moment de la réception définitive des travaux ou fournitures et prestations associées. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant le jour de la conclusion du marché. La preuve de la constitution du cautionnement doit être envoyée à l'adresse du pouvoir adjudicateur. Lorsque l'adjudicataire ne constitue pas le cautionnement dans les délais prévus, les dispositions prévues à l'article 29 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. Par dérogation à l'article 33 de l'arrêté royal du 14 janvier 2013, les demandes de réception provisoire et de réception définitive ne tiennent pas lieu de demandes de libération (partielle) du cautionnement. Les libérations partielles du cautionnement doivent être demandées expressément et par écrit par l'Adjudicataire au Pouvoir adjudicateur.)

Frist für den Eingang der Angebote: 28/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal de première instance d'Eupen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance d'Eupen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Klinik Sankt Josef VoG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal de première instance d'Eupen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Klinik Sankt Josef VoG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Klinik Sankt Josef VoG

Registrierungsnummer: BE 0416 408 528

Postanschrift: Klosterstrasse 9

Stadt: Sankt Vith

Postleitzahl: 4780

Land, Gliederung (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Land: Belgien

Kontaktperson: David Kirschvink

E-Mail: david.kirschvink@klinik.st-vith.be

Telefon: +32 80854402

Internetadresse: <http://www.klinik.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal de première instance d'Eupen

Registrierungsnummer: 0308.357.753

Postanschrift: Rathausplatz 4

Stadt: Eupen

Postleitzahl: 4700

Land, Gliederung (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Land: Belgien

E-Mail: Zivilkanzlei.eupen@just.fgov.be

Telefon: +32 87291400

Fax: +32 87291456

Internetadresse: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/de/gericht-erster-instanz-eupen>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

e77d4e9c-edb4-44d6-9d28-6f4fb26e38f1-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Les documents du marché ont été modifiés le 24/09/26. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 28/10/26 (14.00). PROCEDURE - La date d'ouverture du forum est prolongé jusqu'au 12/10/2026.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Abschnittskennung: LOT-0003

Abschnittskennung: LOT-0002

Abschnittskennung: PROCEDURE

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 20cf3c72-4c76-4fb1-90e3-ac8689047472 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 24/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 666538-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 187/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/09/2026