

666941-2026 - Wettbewerb

Spanien – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten – Construcción de un centro de día para enfermos de alzhéimer y otras enfermedades neurodegenerativas

OJ S 187/2026 28/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

E-Mail: contratacion@torrevieja.eu

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Construcción de un centro de día para enfermos de alzhéimer y otras enfermedades neurodegenerativas

Beschreibung: El presente contrato consiste en la ejecución de las obras para la construcción de Centro de Día para enfermos de Alzheimer y otras enfermedades neurodegenerativas, según el proyecto redactado por D. Francisco Manuel Juárez Pozuelo, aprobado por la Junta de Gobierno Local de fecha 26 de junio de 2026 y que consta en el expediente 90869/2024.

La ejecución en el entorno de la N-332 está condicionada por el oficio de la Unidad de Carreteras en Alicante ALC-AUT-26-299-A4. El Ayuntamiento, como solicitante, cursará el aviso de inicio con al menos 48 horas para el acta de replanteo de Carreteras, comunicará las modificaciones y solicitará las autorizaciones independientes que procedan. El contratista facilitará los datos para esos trámites, impedirá afecciones a la calzada o interrupciones del tráfico, controlará humos, polvo y partículas y reparará los daños imputables a sus trabajos, conforme al detalle del pliego técnico. El acta de Carreteras es distinta del acta de comprobación del replanteo que inicia el cómputo contractual

Kennung des Verfahrens: 6e179381-4c27-4686-9622-4bdb7e392a13

Interne Kennung: 72673/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 972 416,12 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Establecidos en el PCAP

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Construcción de un centro de día para enfermos de alzhéimer y otras enfermedades neurodegenerativas

Beschreibung: El presente contrato consiste en la ejecución de las obras para la construcción de Centro de Día para enfermos de Alzheimer y otras enfermedades neurodegenerativas, según el proyecto redactado por D. Francisco Manuel Juárez Pozuelo, aprobado por la Junta de Gobierno Local de fecha 26 de junio de 2026 y que consta en el expediente 90869/2024.

La ejecución en el entorno de la N-332 está condicionada por el oficio de la Unidad de Carreteras en Alicante ALC-AUT-26-299-A4. El Ayuntamiento, como solicitante, cursará el aviso de inicio con al menos 48 horas para el acta de replanteo de Carreteras, comunicará las modificaciones y solicitará las autorizaciones independientes que procedan. El contratista facilitará los datos para esos trámites, impedirá afecciones a la calzada o interrupciones del tráfico, controlará humos, polvo y partículas y reparará los daños imputables a sus trabajos, conforme al detalle del pliego técnico. El acta de Carreteras es distinta del acta de comprobación del replanteo que inicia el cómputo contractual

Interne Kennung: 72673/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 20 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Otros

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Aumento del plazo de garantía de la obra.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Oferta económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 65

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Estudio de la planificación de la obra.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Estudio de la propuesta de intervención.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hz%2F1KV8oGmJ9Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hz%2F1KV8oGmJ9Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 30/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Ayuntamiento de Torrevieja

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Establecidas en el PCAP.

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja - Ayuntamiento de Torrevieja

Informationen über die Überprüfungsfristen: hasta 2026-10-30+01:00

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Registrierungsnummer: 31020420145802

Registrierungsnummer: P0313300F

Stadt: Torrevieja

Postleitzahl: 03181

Land, Gliederung (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Land: Spanien

Kontaktperson: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

E-Mail: contratacion@torrevieja.eu

Telefon: +34 607310452

Fax: +34 607310452

Internetadresse: <http://www.torrevieja.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UJVrzifwtfkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Ayuntamiento de Torrevieja

Stadt: Torrevieja

Postleitzahl: 03181

Land, Gliederung (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://torrevieja.es>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 134853c2-6f90-4869-a98b-f7272c20b9ac - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/09/2026 11:27:20 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 666941-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 187/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/09/2026