

668151-2026 - Planung

Finnland – Bauarbeiten – Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt

OJ S 188/2026 29/09/2026

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote - Änderungsbekanntmachung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-Mail: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt
Beschreibung: Tämä ilmoitus on ennakkoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Tämä ennakkoilmoitus muuttaa aiemmassa ennakkoilmoituksessa annettuja tietoja hankkeen aikataulusta. Aiempi ilmoitus oli julkaistuna Hankintailmoitukset.fi -sivustolla 11.6. - 6.8.2026 välisenä aikana. Ennakkoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta. Aiemman ennakkoilmoituksen mukaisesti Helsingin kaupunki suunnittelee Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustöitä toteutettavaksi projektinjohtourakkana. Munkkiniemen kaupunginosassa (osoitteessa Purotie 8, 00380 Helsinki) sijaitseva kohde on hankinnan kohteena olevalla rakennusurakalla perusparannettava ja laajennettava jalkapallohalli. Perusparannettavan olemassa olevan rakennuksen suunniteltu pinta-ala on 10860 bruttoneliometriä. Laajennusosan suunniteltu pinta-ala on 2431 bruttoneliometriä. Aiemmasta ennakkoilmoituksesta poiketen jalkapallohallin kattokorjaukset rajataan pois hankkeesta. Aiemmassa ilmoituksessa kattokorjaukset oli ilmoitettu hankittavan mahdollisena optiona, mutta tulevassa ilmoituksessa kattokorjaukset eivät liity urakkaan edes optiona. PÄIVITYS HANKEAIKATAULUUN Aiemmasta päivitetyn hankeaikataulun mukaan hankinnassa ja urakassa on tavoitteena loppuvuoden 2026 aikana edetä seuraavalla aikataululla: 1. Tarjouspyynnön julkaisu lokakuun aikana 2. Tarjoamisen määräaika joulukuun alkupuolella 3. Hankintapäätös ennen joulua Hankintasopimus on tavoitteena tehdä pian vuodenvaihteen jälkeen tammikuussa 2027.

Interne Kennung: HEL 2026-003701

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Purotie 8

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00380

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Aiempi ennakkoilmoitus, jota tällä toisella ennakkoilmoituksella päivitetään, on ollut julkaistuna verkkosivulla: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/34078/enotice/51362/> Aiemman ilmoituksen perusteella saadut markkinavuoropuhelukyselyn vastaukset on otettu vastaan, eikä uusia vastauksia enää oteta vastaan.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt
Beschreibung: Tämä ilmoitus on ennakkoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Tämä ennakkoilmoitus muuttaa aiemmassa ennakkoilmoituksessa annettuja tietoja hankkeen aikataulusta. Aiempi ilmoitus oli julkaistuna Hankintailmoitukset.fi -sivustolla 11.6. - 6.8.2026 välisenä aikana. Ennakkoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta. Aiemman ennakkoilmoituksen mukaisesti Helsingin kaupunki suunnittelee Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustöitä toteutettavaksi projektinjohtourakkana. Munkkiniemen kaupunginosassa (osoitteessa Purotie 8, 00380 Helsinki) sijaitseva kohde on hankinnan kohteena olevalla rakennusurakalla perusparannettava ja laajennettava jalkapallohalli. Perusparannettavan olemassa olevan rakennuksen suunniteltu pinta-ala on 10860 bruttoneliometriä. Laajennusosan suunniteltu pinta-ala on 2431 bruttoneliometriä. Aiemmasta ennakkoilmoituksesta poiketen jalkapallohallin kattokorjaukset rajataan pois hankkeesta. Aiemmassa ilmoituksessa kattokorjaukset oli ilmoitettu hankittavan mahdollisena optiona, mutta tulevassa ilmoituksessa kattokorjaukset eivät liity urakkaan edes optiona. PÄIVITYS HANKEAIKATAULUUN Aiemmasta päivitetyn hankeaikataulun mukaan hankinnassa ja urakassa on tavoitteena loppuvuoden 2026 aikana edetä seuraavalla aikataululla: 1. Tarjouspyynnön julkaisu lokakuun aikana 2. Tarjoamisen määräaika joulukuun alkupuolella 3. Hankintapäätös ennen joulua Hankintasopimus on tavoitteena tehdä pian vuodenvaihteen jälkeen tammikuussa 2027.

Interne Kennung: HEL 2026-003701

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Purotie 8

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00380

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 14 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Aiempi ennakkoilmoitus, jota täällä toisella ennakkoilmoituksella

päivitetään, on ollut julkaistuna verkkosivulla: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/34078/enotice/51362/> Aiemman ilmoituksen perusteella saadut

markkinavuoropuhelukyselyn vastaukset on otettu vastaan, eikä uusia vastauksia enää oteta vastaan.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Hinta

Beschreibung: Hinta

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=625835&tpk=2c90dfc2-396d-44d9-9c29-d2fa73616175>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 30/10/2026 21:59:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Markkinaoikeus

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: 3006157-6

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Registrierungsnummer: 0201256-6

Postanschrift: PL 58208

Stadt: HELSINGIN KAUPUNKI

Postleitzahl: 00099

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

Kontaktperson: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-Mail: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Telefon: +358 93102611

Internetadresse: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)

Registrierungsnummer: FI09880841

Postanschrift: Mannerheiminaukio 1a

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

Kontaktperson: eSender

E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: eb806245-4d65-4e01-b76c-c13b1b0a653b-01

Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen

Beschreibung: Hankintailmoitukset ennakkoitu julkaisuaika siirtyy myöhemmäksi.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0000

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6498f84c-f293-4e48-81f3-a579f4378738 - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/09/2026 06:52:19 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 28/09/2026 06:52:21 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 668151-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 188/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/09/2026