

668380-2026 - Wettbewerb

Schweden – Bauleistungen im Hochbau – Byggarbeten partnering Karlshamnshostäder AB
OJ S 188/2026 29/09/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Karlshamns kommun

E-Mail: kristin.martinsson1@karlshamn.se

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Byggarbeten partnering Karlshamnshostäder AB

Beschreibung: Karlshamns kommun annonserar på uppdrag av Karlshamnshostäder AB org. nr: 556526-8355. Upphandlingen avser ramavtal för byggarbeten i partnering, ett ramavtal som omfattar hela bolagets fastighetsbestånd. Beståndet kan förändras under ramavtalstiden, då fastigheter kan säljas eller tillkomma. Ramavtalet omfattar förekommande yttre/inre underhåll av fastigheterna. Avropade entreprenader kan även inkludera om- och tillbyggnad inom beståndet. I samband med dessa projekt kan även erforderliga kringarbeten ingå såsom markarbeten m.m. Avropade entreprenader beräknas utföras i takt med att Beställaren i samråd med Entreprenören fattar beslut om vilka entreprenader och i vilken turordning entreprenaderna ska avropas och utföras.

Kennung des Verfahrens: 0eae4257-1b42-4601-ac25-11c2a441d9b1

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Blekinge län (SE221)

Land: Schweden

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Byggarbeten partnering Karlshamnsbostäder AB

Beschreibung: Karlshamns kommun annonserar på uppdrag av Karlshamnsbostäder AB org. nr: 556526-8355. Upphandlingen avser ramavtal för byggarbeten i partnering, ett ramavtal som omfattar hela bolagets fastighetsbestånd. Beståndet kan förändras under ramavtalstiden, då fastigheter kan säljas eller tillkomma. Ramavtalet omfattar förekommande yttre/inre underhåll av fastigheterna. Avropade entreprenader kan även inkludera om- och tillbyggnad inom beståndet. I samband med dessa projekt kan även erforderliga kringarbeten ingå såsom markarbeten m.m. Avropade entreprenader beräknas utföras i takt med att Beställaren i samråd med Entreprenören fattar beslut om vilka entreprenader och i vilken turordning entreprenaderna ska avropas och utföras.

Interne Kennung: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:138569:Lot:1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262700 Umbau von Gebäuden, 45400000 Baufertigstellung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Blekinge län (SE221)

Land: Schweden

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2031

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.e-avrop.com/karlshamn/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137559>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.e-avrop.com/karlshamn/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=137559>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Begründung der Laufzeit der Rahmenvereinbarung: Ramavtalstiden är satt med beaktande av ramavtalets värde och värdet av det samarbete och rutiner som förväntas upparbetas mellan parterna under ramavtalstiden.

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Växjö

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Karlshamns kommun

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Förvaltningsrätten i Växjö

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Karlshamns kommun

Registrierungsnummer: 212000-0845

Postanschrift: Rådhusgatan 10

Stadt: Karlshamn

Postleitzahl: 37481

Land, Gliederung (NUTS): Blekinge län (SE221)

Land: Schweden

E-Mail: kristin.martinsson1@karlshamn.se

Telefon: 045481170

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Antirio AB

Registrierungsnummer: 556533-8133

Postanschrift: GÅRDSVÄGEN 18

Stadt: Solna

Postleitzahl: 169 70

Land, Gliederung (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Schweden

E-Mail: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Internetadresse: <https://www.e-avrop.com>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Växjö
Registrierungsnummer: 202100-2742
Postanschrift: Box 42
Stadt: Växjö
Postleitzahl: 351 03
Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)
Land: Schweden
E-Mail: forvaltningsrattenivaxjo@dom.se
Telefon: +46 470-56 02 00
Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-vaxjo/>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f18b7c02-8160-4a45-b0f7-5fb3291f12b9 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/09/2026 09:13:06 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 668380-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 188/2026
Datum der Veröffentlichung: 29/09/2026