

669025-2026 - Wettbewerb

Italien – Mauerwerksarbeiten – Lavori e servizi di manutenzione ordinaria, pronto intervento e manutenzione straordinaria non programmabile da eseguire negli edifici di proprietà dei comuni del L.O.D.E. Pisano ed in gestione ad A.P.E.S. s.c.p.a.

OJ S 188/2026 29/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE S.C.P.A. (A.P.E.S.) - UFFICIO TECNICO

E-Mail: apespisa@apespisa.it

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Lavori e servizi di manutenzione ordinaria, pronto intervento e manutenzione straordinaria non programmabile da eseguire negli edifici di proprietà dei comuni del L.O.D.E. Pisano ed in gestione ad A.P.E.S. s.c.p.a.

Beschreibung: Lavori e servizi di manutenzione ordinaria, pronto intervento e manutenzione straordinaria non programmabile da eseguire negli edifici di proprietà dei comuni del L.O.D.E. Pisano ed in gestione ad A.P.E.S. s.c.p.a.

Kennung des Verfahrens: 48558119-52a7-4f92-a599-ae0b5974bc16

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262522 Mauerwerksarbeiten

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 184 445,60 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Lavori e servizi di manutenzione ordinaria, pronto intervento e manutenzione straordinaria non programmabile da eseguire negli edifici di proprietà dei comuni del L.O.D.E. Pisano ed in gestione ad A.P.E.S. s.c.p.a.

Beschreibung: Lavori e servizi di manutenzione ordinaria, pronto intervento e manutenzione straordinaria non programmabile da eseguire negli edifici di proprietà dei comuni del L.O.D.E. Pisano ed in gestione ad A.P.E.S. s.c.p.a.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262522 Mauerwerksarbeiten

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/03/2027

Enddatum der Laufzeit: 28/02/2031

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 184 445,60 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://webs.rete.toscana.it/sitat/trasparenza/#/procedura?uuid=START_2982be97-0690-46ce-8df3-b3a84d690c74

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: WWW.START.TOSCANA.IT

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA TOSCANA

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE S.C.P.A. (A.P.E.S.) - UFFICIO TECNICO

Registrierungsnummer: 01699440507

Postanschrift: Piazza Dei Facchini n. 16

Stadt: Pisa

Postleitzahl: 56100

Land, Gliederung (NUTS): Pisa (IT117)

Land: Italien

E-Mail: apespisa@apespisa.it

Telefon: 050505711

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): www.apespisa.it

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA TOSCANA

Registrierungsnummer: 80045610484

Postanschrift: Via Ricasoli n. 40, 50122 Firenze (FI)

Stadt: Firenze

Postleitzahl: 50100

Land, Gliederung (NUTS): Firenze (IT114)

Land: Italien

E-Mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 055267301

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 48558119-52a7-4f92-a599-ae0b5974bc16 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/09/2026 08:42:27 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 669025-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 188/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/09/2026