670494-2026 - Wettbewerb

Spanien – Reparatur- und Wartungsdienste – Servicio De Mantenimiento De La Red Municipal De Incubadoras Y De Las Oficinas Centrales De Promálaga
OJ S 188/2026 29/09/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.
E-Mail: asesoriajuridica@promalaga.es
Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicio De Mantenimiento De La Red Municipal De Incubadoras Y De Las Oficinas Centrales De Promálaga
Beschreibung: Mantenimiento preventivo, correctivo, normativo y técnico-legal de los edificios, locales, naves, oficinas e instalaciones que integran la Red Municipal de Incubadoras de Empresas de PROMÁLAGA y sus Oficinas Centrales, relacionados en el apartado 1 del Pliego de Prescripciones Técnicas. Las especificaciones técnicas de los trabajos a realizar, así como las condiciones para su prestación, quedan descritas de forma expresa en el Pliego de Prescripciones Técnicas y anexo.
Kennung des Verfahrens: 489df258-29da-4129-934e-f25d22bdeb28
Interne Kennung: L66 2026
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste
Zusätzliche Einstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)
Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 756 984,96 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Korruption: Haber concedido, haber buscado, haber intentado obtener o haber aceptado algún tipo de ventaja, financiera o en especie, en favor de nadie ni por parte de nadie, cuando tal ventaja constituyese una práctica ilegal o implicase corrupción o fraude, directa o indirectamente, por ser un incentivo o una recompensa derivados de su participación o influencia en la adjudicación de un contrato.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Servicio De Mantenimiento De La Red Municipal De Incubadoras Y De Las Oficinas Centrales De Promálaga
Beschreibung: Mantenimiento preventivo, correctivo, normativo y técnico-legal de los edificios, locales, naves, oficinas e instalaciones que integran la Red Municipal de Incubadoras de Empresas de PROMÁLAGA y sus Oficinas Centrales, relacionados en el apartado 1 del Pliego de Prescripciones Técnicas. Las especificaciones técnicas de los trabajos a realizar, así como las condiciones para su prestación, quedan descritas de forma expresa en el Pliego de Prescripciones Técnicas y anexo.
Interne Kennung: L66 2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste
Zusätzliche Einstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen
Optionen:
Beschreibung der Optionen: Posibilidad de prórroga hasta una duración total de 36 meses.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)
Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Jahr

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2
Weitere Informationen zur Verlängerung: 12 meses + 12 meses Posibilidad de prórroga hasta una duración total de 36 meses.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung
Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges
Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung
Beschreibung des Eignungskriteriums: Seguro de indemnización

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz
Beschreibung des Eignungskriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten
Beschreibung des Eignungskriteriums: Técnicos o unidades técnicas

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Experiencia - 3 años

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Beschreibung: Precio.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 51
Kriterium:
Art: Qualität
Beschreibung: Informe de reconocimiento previo y metodología del servicio.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 34
Kriterium:
Art: Qualität
Beschreibung: Plan y equipo de trabajo.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=teE9v1TfOPvzAq95uGTrDQ%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=teE9v1TfOPvzAq95uGTrDQ%3D%3D
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 26/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate
Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Telemático
Eröffnungstermin: 06/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Telemático
Eröffnungstermin: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Telemático
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Correcta gestión de los residuos generados por la actividad de mantenimiento y en el control de los gases fluorados de efecto invernadero..
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken
Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung
Überprüfungsstelle: Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A. - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga
Informationen über die Überprüfungsfristen: hasta 2026-10-19+02:00
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A. - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

8. Organisationen

8.1. ORG-0001
Offizielle Bezeichnung: Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.
Registrierungsnummer: 50795210123281
Registrierungsnummer: A29233681
Stadt: Málaga
Postleitzahl: 29012
Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)
Land: Spanien
Kontaktperson: Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.
E-Mail: asesoriajuridica@promalaga.es
Telefon: +34 952060770
Profil des Erwerbers: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OkIfOuQQN1sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Sonstige Kontaktpersonen:
Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga
Stadt: Málaga
Postleitzahl: 29016
Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
Sonstige Kontaktpersonen:
Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga
Stadt: Málaga
Postleitzahl: 29016
Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)
Land: Spanien
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8ede3df6-b1be-4d24-b8c5-cd206ce8819c - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/09/2026 16:27:26 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 670494-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 188/2026
Datum der Veröffentlichung: 29/09/2026