

671256-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten –
Auftragsänderung 1: Geb. 3408 Fassadenerneuerung - VE306 Mauer- und Rohbauarbeiten
OJ S 215/2024 05/11/2024
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Dez. 3, Sachgebiet 36
Vergabe- und Vertragswesen

E-Mail: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Auftragsänderung 1: Geb. 3408 Fassadenerneuerung - VE306 Mauer- und
Rohbauarbeiten

Beschreibung: Die Fassade des Hochhauses "Gebäude 3408" der Leibniz Universität
Hannover (LUH) an der Appelstraße 9a soll erneuert werden. Die vorhandene
Fassadenkonstruktion, bestehend aus umlaufenden Fensterbändern und mit asbesthaltigen
Faserzementplatten verkleideten Mauerwerksbrüstungen sowie vorgelagerten
Wartungsbalkonen, ist stark baufällig. Zum Schutz vor herabfallenden Fassadenteilen ist das
Hochhaus derzeit in ein Sicherheitsnetz eingehüllt. Im Zuge der Fassadensanierung soll
außerdem eine Dachsanierung erfolgen. Das Erdgeschoss, welches derzeit als Foyer und
Cafeteria genutzt wird, soll zu einer Versammlungsstätte umgenutzt werden. Dies bedingt des
Weiteren einen Umbau der Lüftungszentrale im 6. Obergeschoss. Das 18-geschossige
Gebäude hat einen rechteckigen Grundriss von ca. 52 m x 28 m bei einer Attikahöhe von ca.
64 m. Inklusiv des zweigeschossigen Technikaufbaus auf dem Dach beträgt die Gesamthöhe
72,2 m. Auf der Nordseite befindet sich das außenliegende Fluchttreppenhaus. Im Zuge dieser
Fassadenerneuerung werden Mauer- und Rohbauarbeiten ausgeschrieben.

Kennung des Verfahrens: a6f81cf8-0ab5-478a-8b60-a47061e0518f

Interne Kennung: 3408_306_23_132

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie
Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten,
45223220 Rohbauarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Appelstraße 9A

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30167

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXQ6YRGRDCH Ein Nachprüfungsantrag bei der Nachprüfungsstelle gemäß § 21 VOB/A ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 16 Absatz 2 NTVergG bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Auftragsänderung 1: Geb. 3408 Fassadenerneuerung - VE306 Mauer- und Rohbauarbeiten

Beschreibung: Mauer- und Rohbauarbeiten gemäß beigefügtem Leistungsverzeichnis, u.a.: Mauer und Stahlbetonarbeiten: Baustelleneinrichtung, Mauerarbeiten, Stahlbetonarbeiten, Betonsanierung, sonstige Arbeiten, Stundenlohnarbeiten, Dokumentation Näheres, siehe Leistungsverzeichnis

Interne Kennung: 3408_306_23_132

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten, 45223220 Rohbauarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Appelstraße 9A

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30167

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 26/02/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2025

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: Es wird darauf hingewiesen, dass die anstehenden Bauarbeiten während des Hochschulbetriebes ausgeführt werden. Zur Aufrechterhaltung der Betriebsabläufe sind während der Baumaßnahme Maßnahmen gegen Lärm- und Staubausbreitung vorzunehmen. Bauarbeiten mit einem Lärmpegel von mehr als 60 dB(A) dürfen nur außerhalb der Prüfungs- und Vorlesungszeiten von montags - freitags von 6.00 - 20.00 Uhr. Vor Arbeitsbeginn sind daher die einzelnen Maßnahmen mit der Bauleitung und dem Bauherrn abzustimmen. Es ist darauf zu achten, dass die Arbeiten besonders sorgsam durchgeführt werden (Abdecken der Einrichtungen, bohren mit Absaugung, usw.). Während der Arbeiten ist ein weitestgehend störungsfreier Arbeitsablauf der zu dem Zeitpunkt in Betrieb gehaltenen Geschosse zu gewährleisten. Aus diesem Grunde sind sämtliche Erschließungsflächen sowie Flächen außerhalb der Baustelleneinrichtung zu jeder Zeit von Maschinen und Materialien freizuhalten und jegliche Gefährdungen von Personen auszuschließen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Vergabekammer Niedersachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ebenfalls unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Vergabenachprüfungsantrag ist ferner nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB schließlich dann unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Für die weiteren Voraussetzungen der Zulässigkeit wird auf §§ 160 und 161 GWB verwiesen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Dez. 3, Sachgebiet 36 Vergabe- und Vertragswesen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Fa. Carden&Dannhoff GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot vom 14.12.2023

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 154 786,65 EUR

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Fa. Carden&Dannhoff GmbH

Datum des Vertragsabschlusses: 23/01/2024

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabe bekanntmachung: 869d08da-9af9-43ee-b9bc-2e73c91ec5b1-01

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Im Zuge der Rückbau und Abbrucharbeiten wurden in den Randbereichen der Beton-Bestandsdecken Durchbrüche (ehemalige Öffnungen für Lüftungsrohre) frei gelegt, die im Bereich der Befestigungspunkte (Konsolen) der neuen Vorhangfassade liegen. Um eine Befestigung der Konsolen zu ermöglichen müssen diese Öffnungen nach Vorgaben und Berechnungen des Statikers durch das Einbringen von Anschlussbewehrung und einem speziellen zugelassenen Spezialbeton geschlossen werden. Diese Leistung soll gemäß Vorgabe des RPA in einem öffentlichen Vergabeverfahren ausgeschrieben werden, was eine Verzögerung der baulichen Vorleistungen zum Montagebeginn der Fassade bis Februar 2025 bedeuten würden, Durch die Nachbeauftragung der Fa, Carden und Dannhoff können die notwendigen Vorleistungen in 2 vom 17 Etagen kurzfristig ausgeführt werden und der Zeitraum bis zur Vergabe der ausgeschrieben Leistung überbrückt werden. Die weitere Verzögerung der Fassadenmontage und damit verbundene Mehrkosten aus dem Bauverzug werden somit minimiert. Die Arbeiten des Nachtrages waren zum Zeitpunkt der Ausschreibung nicht vorhersehbar. Grund hierfür ist, dass die nun zu schließenden Durchbrüche erst im Zuge des Rückbaus der bestehenden Konstruktion entdeckt wurden. In der diagnostizierten Situation weist der Rohbau eine unzulängliche Tragfähigkeit zur Aufnahme der Fassadenkonstruktion auf, Die Arbeiten sind notwendig, um die Tragfähigkeit herzustellen.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Nachtrag Nr . 02 04.04.0010: Ertüchtigung der Deckenränder
Abschnittskennung: CON-0001

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover Dez. 3, Sachgebiet 36
Vergabe- und Vertragswesen
Registrierungsnummer: DE929
Postanschrift: Welfengarten 1A
Stadt: Hannover
Postleitzahl: 30167
Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de
Telefon: +49 511-762-0
Fax: +49 511-762-19036

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover
Registrierungsnummer: DE 811 245 527
Postanschrift: Welfengarten 1
Stadt: Hannover
Postleitzahl: 30167
Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabe.gm@zuv.uni-hannover.de
Telefon: +49 511762-0
Fax: +49 511762-3456

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft,
Arbeit, Verkehr und Digitalisierung Vergabekammer Niedersachsen
Registrierungsnummer: 04131153308
Postanschrift: Auf der Hude 2
Stadt: Lüneburg
Postleitzahl: 21339
Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49 4131152943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Fa. Carden&Dannhoff GmbH
Registrierungsnummer: 0
Postanschrift: Starenweg.8
Stadt: Petershagen
Postleitzahl: 32469
Land, Gliederung (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Land: Deutschland

E-Mail: 05078869@t-online.de

Telefon: 01713140683

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 67ca387f-dbb7-4178-807b-2c100bbbbe9 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/11/2024 11:16:37 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 671256-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 215/2024

Datum der Veröffentlichung: 05/11/2024