

673768-2024 - Ergebnis

Deutschland – Gebäudereinigung – Unterhalts- und Glasreinigung für die Münchener Volkshochschule GmbH

OJ S 216/2024 06/11/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Münchner Volkshochschule GmbH

E-Mail: ausschreibungen@mvhs.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Unterhalts- und Glasreinigung für die Münchener Volkshochschule GmbH

Beschreibung: 1. Gegenstand der Ausschreibung sind Reinigungsleistungen, insbesondere Unterhaltsreinigungs- sowie Glas-/Rahmenreinigungsleistungen in diversen Objekten der Münchner Volkshochschule (MVHS) in drei Losen. Die Lose 1 und 2 betreffen schwerpunktmäßig die Unterhaltsreinigung, das Los 3 die Glasreinigung, Der jeweilige Leistungsumfang ergibt sich aus den Vergabeunterlagen, insbesondere der Leistungsbeschreibung (Vergabeunterlage 2.1), den Leistungsverzeichnissen für die einzelnen Lose (Vergabeunterlage 5) und den jeweiligen Verträgen (Vergabeunterlage 4). 2. Loslimitierung, Zuschlagslimitierung: Gibt ein Bieter Angebote für die Lose 1 und 2 ab, kann er nur den Zuschlag auf eines dieser Lose erhalten. Hat ein Bieter sowohl bei Los 1 als auch bei Los 2 das wirtschaftlichste Angebot abgegeben, erhält er den Zuschlag auf das Los erteilt, welches das höchste Auftragsvolumen hat, gemessen an der Menge der angebotenen Jahresreinigungsstunden. Das jeweils andere Angebot für das Los 1 oder das Los 2 wird daraufhin ausgeschlossen. Eine Kombination des Los 1 oder des Los 2 mit dem Los 3 (Glasreinigung) ist möglich.

Kennung des Verfahrens: 765fd982-c564-4c3e-9b13-4f8501a50fa2

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90910000 Reinigungsdienste, 90900000 Reinigungs- und Hygienesdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Reinigungsleistungen der Münchner Volkshochschule, Standort: Einstein 28

Beschreibung: Unterhaltsreinigung im Gebäude Einstein 28 der Münchner Volkshochschule mit einer Gesamtreinigungsfläche von 8.956,27 m² sowie Sonderarbeiten auf Anforderung.

Umfang und Einzelheiten zur für das Los 1 zu erbringenden Leistung sind in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt, insbesondere in der Leistungsbeschreibung (Vergabeunterlage 2.1), im Leistungsverzeichnis Los 1 (Vergabeunterlage 5.1) und im Vertrag (Vergabeunterlage 4.1).

Interne Kennung: BA-135301- Los 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste, 90900000 Reinigungs- und Hygienesdienste, 90911200 Gebäudereinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1. Sonderarbeiten gemäß Leistungsverzeichnis (Vergabeunterlage 5.1) und Vertrag (Vergabeunterlage 4.1); 2. Verlängerung des Vertrags jeweils um ein Jahr gemäß Ziffer 20 des Vertrags (bereits übergeben als Vergabeunterlage 4.1) (Ende des maximalen Verlängerungszeitraums: 31.12. 2028)

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Der Angebotspreis wird wie in der Vergabeunterlage 1.3 - Gewichtung der Zuschlagskriterien gewertet

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Die angegebenen Produktivstunden werden wie in der Vergabeunterlage 1.3 - Gewichtung der Zuschlagskriterien vorgesehen gewertet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Volkshochschule GmbH

Beschaffungsdienstleister: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Reinigungsleistungen der Münchner Volkshochschule, Standort: Orleansstr. 34, Schwanthaler Str. 40, Landwehr Str. 32a

Beschreibung: Unterhaltsreinigung in den Gebäuden Orleansstr. 34, Schwanthaler Str. 40, Landwehrstr. 32a der Münchener Volkshochschule mit einer Gesamtreinigungsfläche von 3481,19 m2 sowie Sonderarbeiten auf Anforderung. Umfang und Einzelheiten zu den für das Los 2 zu erbringenden Leistung sind in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt, insbesondere in der Leistungsbeschreibung (Vergabeunterlage 2.1), im Leistungsverzeichnis Los 2 (Vergabeunterlage 5.2) und dem Vertrag (Vergabeunterlage 4.2).

Interne Kennung: BA-135307- Los 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste, 90900000 Reinigungs- und Hygienesdienste, 90911200 Gebäudereinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1. Sonderarbeiten gemäß Leistungsverzeichnis (Vergabeunterlage 5.2) 2. Verlängerung des Vertrags jeweils um ein Jahr gemäß Ziffer 19 des Vertrags (bereits übergeben als Vergabeunterlage 4.2) (Ende des maximalen Verlängerungszeitraums: 31.12.2028)

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Der Angebotspreis wird wie in der Vergabeunterlage 1.3 - Gewichtung der Zuschlagskriterien gewertet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Die angegebenen Produktivstunden werden wie in der Vergabeunterlage 1.3 - Gewichtung der Zuschlagskriterien vorgesehen gewertet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Volkshochschule GmbH

Beschaffungsdienstleister: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Glasreinigung in diversen Objekten der MVHS

Beschreibung: Glasreinigung in 15 Gebäuden der Münchener Volkshochschule mit einer Gesamtreinigungsfläche von 5.887,27 m² sowie Sonderarbeiten auf Anforderung. Umfang und Einzelheiten zu den für das Los 3 zu erbringenden Leistung sind in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt, insbesondere im Leistungsverzeichnis Los 3 (Vergabeunterlage 5.3) und im Vertrag Los 3 (Vergabeunterlage 4.3).

Interne Kennung: BA-135495 – Los 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste, 90900000 Reinigungs- und Hygienesdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1. Sonderarbeiten gemäß Leistungsverzeichnis (Vergabeunterlage 5.3) 2. Verlängerung des Vertrags jeweils um ein Jahr gemäß Ziffer 20 des Vertrags (bereits übergeben als Vergabeunterlage 4.3) (Ende des maximalen Verlängerungszeitraums: 31.12.2028)

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Der Angebotspreis wird wie in der Vergabeunterlage 1.3 - Gewichtung der Zuschlagskriterien vorgesehen gewertet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Produktivstunden

Beschreibung: Die angegebenen Produktivstunden werden wie in der Vergabeunterlage 1.3 - Gewichtung der Zuschlagskriterien vorgesehen gewertet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Volkshochschule GmbH

Beschaffungsdienstleister: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 616 127,84 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: WEISS Dienstleistungen GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 18

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1 134 910,28 EUR

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: BA-135301- Los 1

Titel: Reinigungsleistungen der Münchner Volkshochschule, Standort: Einstein 28

Datum der Auswahl des Gewinners: 24/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 04/11/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Volkshochschule GmbH

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 18

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Münchener Gebäudereinigung K.E. Müller GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 5

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: 403 318,64 EUR

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: BA-135307- Los 2

Titel: Reinigungsleistungen der Münchner Volkshochschule, Standort: Orleansstr. 34, Schwanthaler Str. 40, Landwehr Str. 32a

Datum der Auswahl des Gewinners: 24/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 04/11/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Volkshochschule GmbH

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 15

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0003

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: WEISS Dienstleistungen GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 18

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0003

Wert der Ausschreibung: 77 898,92 EUR

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: BA-135495 – Los 3

Titel: Glasreinigung in diversen Objekten der MVHS

Datum der Auswahl des Gewinners: 24/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 04/11/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Volkshochschule GmbH

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 9

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Münchner Volkshochschule GmbH

Registrierungsnummer: USt-ID:143/237/50204

Postanschrift: Einsteinstr. 28
Stadt: München
Postleitzahl: 81675
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: ausschreibungen@mvhs.de
Telefon: (089) 48006-0
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av229c80-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: HEUSSEN Rechtsanwalts-gesellschaft mbH
Registrierungsnummer: DE812449916
Postanschrift: Brienner Str. 9 / Amiraplatz
Stadt: München
Postleitzahl: 80333
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: info@heussen-law.de
Telefon: +4989290970

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Registrierungsnummer: 09-0318006-60
Stadt: München
Postleitzahl: 80543
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411
Fax: +498921762847

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Münchener Gebäuereinigung K.E. Müller GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 129423531
Postanschrift: Zaunkönigring 5-7
Stadt: Kirchheim
Postleitzahl: 85551
Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Land: Deutschland
E-Mail: info@muegeb.de
Telefon: 089900 486-0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0002**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: WEISS Dienstleistungen GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE312909321

Postanschrift: Benzstraße 13

Stadt: Puchheim

Postleitzahl: 82178

Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Deutschland

E-Mail: info@weissdienstleistungen.de

Telefon: 089 3564 7533-0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001, LOT-0003**8.1. ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2fb78faa-99ad-491b-9780-6f6b0d7675c6 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/11/2024 10:47:10 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 673768-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 216/2024

Datum der Veröffentlichung: 06/11/2024