

673889-2026 - Wettbewerb

Polen – Portierdienste – Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

OJ S 189/2026 30/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

E-Mail: dzial_zakupow@intibs.pl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Beschreibung: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: przy ul. Okólnej 2, przy ul. Gajowickiej 95. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy, tj. portiernia wewnętrzna - główna) w systemie całodobowym, b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. –

Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), osoby wykonujące następujące czynności należące do obowiązków portiera w trakcie realizacji niniejszego zamówienia wskazane w rozdziale 3 ust 12.1 SWZ. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Pzp. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. - O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie. -W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez konsorcjum, każdy z członków konsorcjum musi wykazać, że samodzielnie spełnia wymogi, o których mowa w pkt a) i b) powyżej. -Zamawiający nie dopuszcza opierania się na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełniania warunków, o których mowa w pkt a) i b) powyżej.

Kennung des Verfahrens: 7e118744-56dc-4afc-b4fa-b977bdd96397

Interne Kennung: DZ.261.10.2026/ŻBH

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341120 Portierdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Okólna 2

Stadt: Wrocław

Postleitzahl: 50-422

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Dodatkowe miejsce realizacji usługi: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu przy ul. Gajowickiej 95.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Aufforderung zur Einreichung einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Beschreibung: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: przy ul. Okólnej 2, przy ul. Gajowickiej 95. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Wł. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy, tj. portiernia wewnętrzna - główna) w systemie całodobowym, b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), osoby wykonujące następujące czynności należące do obowiązków portiera w trakcie realizacji niniejszego zamówienia wskazane w rozdziale 3 ust 12.1 SWZ. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Pzp. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. - O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie. -W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez konsorcjum, każdy z członków konsorcjum musi wykazać, że samodzielnie spełnia wymogi, o których mowa w pkt a) i b) powyżej. -Zamawiający nie dopuszcza opierania się na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełniania warunków, o których mowa w pkt a) i b) powyżej.

Interne Kennung: DZ.261.10.2026/ŽBH

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341120 Portierdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Okólna 2, ul. Gajowicka 95

Stadt: Wrocław

Postleitzahl: 50-422

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/11/2027

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości skorzystania ze wznowienia umowy, określonego w art. 31 ust. 2 ustawy PZP, na poniższych zasadach: a) wznowienie polegać będzie na ewentualnym powierzeniu realizacji zamówienia na okres kolejnych 12 miesięcy po zakończeniu realizacji usług w ciągu pierwszych 12 miesięcy, b) kontynuacja umowy na kolejny okres jej trwania wymaga złożenia przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu ze wznowienia, w terminie nie krótszym niż 30 dni przed zakończeniem podstawowego terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt 1 powyżej, c) ceny objęte wznowieniem będą takie same jak w podstawowym terminie realizacji zamówienia (z uwzględnieniem zmian wynikających z waloryzacji cen), d) w przypadku nieskorzystania ze wznowienia Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Przewidywany kolejny termin udzielenia zamówienia: od 01.12.2027 - 30.11.2028 bądź od 01.12.2028 - 30.11.2029

Vorbehaltene Teilnahme:

Die Teilnahme ist geschützten Werkstätten und Wirtschaftsteilnehmern, die auf die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderungen oder benachteiligten Personen abzielen, vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Aufforderung zur Einreichung einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena brutto (C)

Beschreibung: Kryterium nr 1 - Cena brutto (C) - oferta z najniższą ceną brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów, natomiast pozostałe

oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: Liczba punktów w kryterium Cena brutto równa się najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie przez cena ofertowa brutto ocenianej oferty razy waga kryterium. $C = (C_{min}/C_b) \times W$, gdzie: C - liczba punktów w kryterium Cena brutto, C_{min} - najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie, C_b - cena ofertowa brutto ocenianej oferty, W - waga kryterium = 100. Maksymalna liczba punktów w ww. kryterium wynosi 100 pkt. Waga (wartość punkтова, dokładna): 100

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 07/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert nastąpi przez odszyfrowanie ofert na platformie zakupowej <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Ja

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: 1. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. 1.2. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, kt

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Na czynność Zamawiającego (np. wybór najkorzystniejszej oferty, odrzucenie oferty, wykluczenie wykonawcy): -10 dni – od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego, jeżeli informacja ta została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, -15 dni – od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego, jeżeli informacja ta została przesłana w sposób inny niż środki komunikacji elektronicznej. Na treść ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowienia SWZ: -10 dni – od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia (SWZ) na stronie internetowej. Na inne czynności lub zaniechania Zamawiającego: -10 dni – od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę wniesienia odwołania.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Organisation, die Angebote bearbeitet: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Registrierungsnummer: 8960007258

Postanschrift: Okólna 2

Stadt: Wrocław

Postleitzahl: 50-422

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Kontaktperson: Dział Zakupów

E-Mail: dzial_zakupow@intibs.pl

Telefon: +48713954127

Internetadresse: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Profil des Erwerbers: www.intibs.pl

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Postanschrift: ul. Postępu 17a

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Kontaktperson: Sekretariat Biura Odwołań

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Internetadresse: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

613063-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1a654857-d9c8-45a3-a3c2-9e4684c17b90 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/09/2026 08:24:22 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 673889-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 189/2026

Datum der Veröffentlichung: 30/09/2026