

## 677862-2026 - Wettbewerb

Slowakei – Bauarbeiten – „Administratívna budova NSK“

OJ S 191/2026 02/10/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Nitriansky samosprávny kraj

E-Mail: [peter.dolezaj@unsk.sk](mailto:peter.dolezaj@unsk.sk)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: „Administratívna budova NSK“

Beschreibung: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Kennung des Verfahrens: 78b91715-3362-4d68-9c4e-5b7a0b2d9c82

Interne Kennung: 11957/2026/MAJ

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Land: Slowakei

Zusätzliche Informationen: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 16 785 666,08 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

## **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: „Administratívna budova NSK“

Beschreibung: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Interne Kennung: 11957/2026/MAJ

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Land: Slowakei

Zusätzliche Informationen: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 17 Monate

### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 16 785 666,08 EUR

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: v prípade zrušenie v zmysle § 57 ods. 2 ZVO

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

#### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Najnižšia cena s DPH za dodanie predmetu zákazky.

Beschreibung: Ponuky sa budú hodnotiť na základe najnižšej ceny za dodanie predmetu zákazky (v EUR vrátane 23% DPH).

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Slowakisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

## **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: IS EPVO

### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Slowakisch, Tschechisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 11/11/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 12 Monate

#### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 11/11/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Online

Eröffnungstermin — Beschreibung: Verejný obstarávateľ otváranie ponúk zabezpečí prostredníctvom funkcionality informačného systému IS EVO, tzn. že v okamihu otvorenia ponúk systém IS EVO vygeneruje a odošle Zápisnicu z otvárania ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku do lehoty na predkladanie ponúk. Odoslaná zápisnica bude obsahovať počet predložených ponúk a návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom. Systém IS EVO odošle uchádzačom notifikáciu s informáciou, že na zákazke boli otvorené ponuky a s linkou, na ktorej je prístupná daná zápisnica z otvárania ponúk. Notifikácia bude odoslaná do schránky správ na portáli ÚVO a na e-mail používateľa.

#### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

### **5.1.15. Techniken**

#### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

#### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Úrad pre verejné obstarávanie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úrad pre verejné obstarávanie

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Úrad pre verejné obstarávanie

Registrierungsnummer: 31797903  
Registrierungsnummer: 2021511008  
Postanschrift: Ružová dolina 10  
Stadt: Bratislava - mestská časť Ružinov  
Postleitzahl: 82109  
Land, Gliederung (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)  
Land: Slowakei  
E-Mail: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)  
Telefon: +421250264111  
Internetadresse: [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender  
Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Nitriansky samosprávny kraj  
Registrierungsnummer: 37861298  
Registrierungsnummer: 2021611999  
Postanschrift: Rázusova 2A  
Stadt: Nitra  
Postleitzahl: 94901  
Land, Gliederung (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)  
Land: Slowakei  
E-Mail: [peter.dolezaj@unsk.sk](mailto:peter.dolezaj@unsk.sk)  
Telefon: 0376922915  
Profil des Erwerbers: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3011>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Zentrale Beschaffungsstelle, die für andere Beschaffer bestimmte Lieferungen und/oder Dienstleistungen erwirbt  
Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: 856cbf65-bb40-4be0-990e-5df2557e3b5f-01

Hauptgrund für die Änderung: Informationen sind jetzt verfügbar

Beschreibung: Došlo k doplneniu a úprave súťažných podkladov v časti PD na základe žiadostí o vysvetlenie od uchádzačov, s cieľom zosúladiť podklady s reálnym rozsahom požadovaných stavebných prác a zabezpečiť, aby uchádzači mohli predložiť vzájomne porovnateľné a relevantné cenové ponuky. Verejný obstarávateľ týmto v súlade s princípmi transparentnosti, rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie hospodárskych subjektov pristúpil predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk a lehoty na otváranie ponúk.

**10.1. Änderung**

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Verejný obstarávateľ doplnil projektovú dokumentáciu, ktorá predstavuje podstatnú zmenu dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky v zmysle § 21 ods. 4 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“). Verejný obstarávateľ je preto povinný primerane predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk. V súlade s princípom rovnakého zaobchádzania a princípom nediskriminácie hospodárskych subjektov podľa § 10 ods. 2 ZVO verejný obstarávateľ určuje novú lehotu tak, aby mali všetci záujemcovia – bez ohľadu na to, kedy sa so súťažnými podkladmi oboznámili – rovnaký a dostatočný čas na vypracovanie ponuky. Vid nastavenia a zákazky a oznámenie korigendum.

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 605d71fb-ef8e-4d8c-8969-695e1d2df182 - 02

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/10/2026 13:33:32 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Slowakisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 677862-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 191/2026

Datum der Veröffentlichung: 02/10/2026