

## 677883-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – Staatliche Kunsthalle Karlsruhe, Umstrukturierung und Erweiterung 3.1301 Rohbauarbeiten

OJ S 217/2024 07/11/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Karlsruhe

E-Mail: [Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Staatliche Kunsthalle Karlsruhe, Umstrukturierung und Erweiterung 3.1301 Rohbauarbeiten

Beschreibung: 3.1301 Rohbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: d19ed665-2035-49b2-94e7-2810c60c73ab

Interne Kennung: 24-44404

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 22 941 239,16 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis)

geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0000**

Titel: 3.1301 Rohbauarbeiten

Beschreibung: • Verbauarbeiten und Spezialtiefbau - ca. 4.000lfm Betonpfahlherstellung für Bohrpfahlwänden inkl. Rückverankerung - ca. 300m<sup>2</sup> Träger-Bohl-Verbau inkl. Rückverankerung - ca. 3.800m<sup>3</sup> DSV-Unterfangungen Bestandsgebäude - ca. 1.200m<sup>3</sup> Weichgel- und Injektionssohlen - ca. 500to. Rückbau Kopfbalken und Pfähle inkl. Entsorgung - ca. 14.500to. Entsorgung Rückflussmaterial DSV und Überprofile DSV • Erdbauarbeiten, Erdaushub in mehreren Abschnitten außerhalb und innerhalb der Bestandsgebäude im UG, Aushubmenge insgesamt ca. 15.000m<sup>3</sup> inkl. Abfuhr und Entsorgung • Kampfmittelbegleitung und Sondierung zu o.g. Bodeneingriffen • Einbau von Grund- und Abwasserleitungen, Einbau von erdverlegten Luftleitungen sowie Einbau einer Rigole inkl. Sedimentationsanlage • Herstellung Fundamenterde, Einbau Kabelschutzrohre, Einlegearbeiten Elektro • Neubau Stahlbetonarbeiten, Ortbeton ca. 4.150m<sup>3</sup> - Herstellung teilweise als WU-Konstruktion mit ca. 4.700m<sup>2</sup> Frischbetonfolie - Ausführung von Sichtbeton SB3, teilweise eingefärbt - Stahlbeton-Fertigteile wie Treppenläufe oder Elementwände und -decken • Stahlbauarbeiten - ca. 50to. temp. Stahlbaukonstruktion zur Abfangungen des Gebäudebestands - ca. 85to. Stahlbaukonstruktion als Dachtragwerk inkl. F30 Brandschutzbeschichtung - ca. 35to. Stahlbau-Vierendelträger inkl. F90 Brandschutzbeschichtung inkl. Treppenanlage - ca. 5-10to. sonstige Stahlbauarbeiten • Abbruch- und Rückbauarbeiten (konstruktiv): - ca. 2.000m<sup>3</sup> Betonabbruch Stb.-Fundamenten, Stb.-Wände, Stb.-Decken - ca. 900m<sup>2</sup> Abbruch Stahl-Glasfassaden inkl. Isolierverglasung - ca. 420m<sup>2</sup> Abbruch Fassadenbekleidung aus Klinkermauerwerk - ca. 600m<sup>2</sup> Abbruch Innenhofdachaufbau Pflasterbelag + Unterbau - ca. 300m<sup>2</sup> Abbruch Dachdeckung inkl. Dachaufbau - Demontage diverser TGA-Rohrleitungen und Blechkanäle - Entsorgung des Abbruch- und Rückbaumaterials • Rückbau schadstoffbelasteter Bauteile - besondere Schutzvorrichtungen • Einrichten und Unterhalten einer Wasserhaltung  
Interne Kennung: LOT-0000

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

**5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 01/10/2028

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 22 941 239,16 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Gefördertes soziales Ziel: Zugang für alle

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller

Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Folgende Mindeststandards werden gefordert: Referenzen aus abgeschlossenen Bauvorhaben der letzten 5 Jahre: - mind. 1 Referenz für Umbauen im Bestand eines denkmalgeschützten Gebäudes mit historischer Bausubstanz vergleichbarer Art (Kulturdenkmal) - 2-3 Referenzen für Spezialtiefbauarbeiten zu Unterfangungsarbeiten im DSV-Verfahren vergleichbarer Art und Leistungsumfang, 1 Referenz zur Ausführung einer Weichgelsohle - mind. 1 Referenz zu Sichtbetonarbeiten SB 3 mit behandelten Oberflächen, idealerweise gestockt und geschliffene Betonoberflächen, alternativ eingefärbten Sichtbeton oder beides Nachweise über unternehmensbezogene Unterlagen: - Nachweis besondere Qualifikation Schweißarbeiten: Zertifikat nach DIN EN 1090 für EXC3 - Nachweis besondere Qualifikation Schadstoffsanierung: Aktuelle und gültige Zulassung nach Gefahrstoff-Verordnung für Tätigkeiten an schwach gebundenem Asbest, Sachkundenachweis TRGS 519 Anlage 3, Sachkundenachweis DGUV Regel 101-004/TRGS 524

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-192b34c4736-39ff3a2a0ca47e41>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://vergabe.landbw.de/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 27/01/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 27/01/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Karlsruhe

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Karlsruhe

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A5308-37

Postanschrift: Engesserstraße 1

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 721 926-5728

Fax: +49 721 926-5777

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-karlsruhe>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium  
Karlsruhe  
Registrierungsnummer: 08-A9866-40  
Postanschrift: Durlacher Allee 100  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: +49 721926-0

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Karlsruhe  
Registrierungsnummer: ---  
Postanschrift: Engesserstraße 1  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76131  
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de)  
Telefon: +49 721 926-5728  
Fax: +49 721-926-5777

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-karlsruhe>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 608dca17-8718-48c3-919d-b1453b372bfb - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/11/2024 09:42:02 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 677883-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 217/2024

Datum der Veröffentlichung: 07/11/2024