

Deutschland – Gebäudereinigung – Gebäudereinigung + Winterdienst - SBSZ Göschwitz Haus 1-3, Rudolstädter Str. 95, 07745 Jena
OJ S 217/2024 07/11/2024
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kommunale Immobilien Jena

E-Mail: KIJ@jena.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gebäudereinigung + Winterdienst - SBSZ Göschwitz Haus 1-3, Rudolstädter Str. 95, 07745 Jena

Beschreibung: Ausführung von Gebäudereinigungs- und Winterdienstleistungen

Kennung des Verfahrens: 803f5f72-662f-4b3d-bb59-4dc71908bf1e

Interne Kennung: A 03977/2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kommunale Immobilien Jena - SBSZ Göschwitz Rudolstädter Str. 95

Stadt: Jena

Postleitzahl: 07745

Land, Gliederung (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXVKYYDY11A0LCKB Das Aufstellen von Waschmaschinen und Trocknungsgeräten ist im Objekt nicht gestattet! Eine

Objektbesichtigung ist nicht zwingend vorgeschrieben, wird jedoch empfohlen. Wir weisen darauf hin, dass zur Reinigung der Glasfassade (Haus 1 & 2) geeignete Arbeitsgeräte (Osmosegerät oder Hubarbeitsbühne) genutzt werden müssen (Höhenarbeitsplatz). Die Kosten dafür sind in der Pauschale mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Für eine Besichtigung vereinbaren Sie bitte telefonisch bis spätestens 24.09.2024 einen Termin mit dem zuständigen Hausmeister vor Ort. Servicezeiten: 08:00 Uhr bis 15:00 Uhr

Kontaktaten: Herr Sauer, 0162-2663110

Rechtsgrundlage:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gebäudereinigung + Winterdienst - SBSZ Göschwitz Haus 1-3, Rudolstädter Str. 95, 07745 Jena

Beschreibung: Ausführung von Gebäudereinigungs- und Winterdienstleistungen nach Leistungsverzeichnis in einer kommunalen Schule. Leistung: Gebäudereinigung und Winterdienst Laufzeit: 48 Monate Beginn: 01.01.2025
Interne Kennung: A 03977/2024

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90620000 Schneeräumung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kommunale Immobilien Jena - SBSZ Göschwitz Rudolstädter Str. 95
Stadt: Jena

Postleitzahl: 07745

Land, Gliederung (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Umweltkonzept

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungskennzahl (Obergrenze) Unterrichtsräume

Beschreibung: Angebote welche die max. Leistung von 280 Quadratmetern pro Stunde /Reinigungskraft in den Unterrichtsräumen überschreiten, werden von der Vergabe ausgeschlossen.

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 0

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Ticketsystem mit Kundenzugang

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Objektbetreuung/Personalkonzept (Vertretungsregelung)

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungskennzahl (Obergrenze) Sanitärräume

Beschreibung: Angebote welche die max. Leistung von 100 Quadratmetern pro Stunde /Reinigungskraft in den Sanitärräumen überschreiten, werden von der Vergabe ausgeschlossen.

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 0

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Preis

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Betriebliche Aufbauorganisation (Reaktionszeit)

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 15

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Thüringer Landesverwaltungsamt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kommunale Immobilien Jena

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter des Bieters: Serval GmbH

Offizielle Bezeichnung: Serval GmbH

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 553 337,60 EUR

Konzession – Wert:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Serval GmbH, 08056 Zwickau

6.1.4. Statistische Informationen:

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 658 471,74 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 1 475 641,46 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kommunale Immobilien Jena

Registrierungsnummer: 32b84ed4-621a-48f1-86d8-b0fda30aa9c0

Postanschrift: Paradiesstraße 6

Stadt: Jena

Postleitzahl: 07743

Land, Gliederung (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Land: Deutschland

E-Mail: KIJ@jena.de

Telefon: +49 3641497000

Fax: +49 3641497005

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Kommunale Immobilien Jena

Registrierungsnummer: 58a4b80a-0f59-4875-9961-5407a6c0abcc

Postanschrift: Paradiesstraße 6

Stadt: Jena

Postleitzahl: 07743

Land, Gliederung (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Land: Deutschland

E-Mail: KIJ@jena.de

Telefon: +49 3641497000

Fax: +49 3641497005

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrierungsnummer: 370c33b5-9309-47d2-89e6-7908ba8b4b68

Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Referat 250 - Vergabekammer, Vergabeangelegenheiten

E-Mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefon: +49 361573321254

Fax: +49 361573321059

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Serval GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: 28d76682-852d-4619-9b80-2898c9d5f2c1

Postanschrift: Breithauptstr. 12

Stadt: Zwickau

Postleitzahl: 08056

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

E-Mail: preise.vertraege@serval-isp.de

Telefon: 0375 2727-422

Fax: 0375 2727-444

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Federführendes Mitglied

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

11. Informationen zur Bekanntmachung

11.1. Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1f27454a-bdeb-432a-b97b-6968f2f50d50 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung:

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/11/2024 08:23:30 (UTC+1)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

11.2. Informationen zur Veröffentlichung

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 679462-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 217/2024

Datum der Veröffentlichung: 07/11/2024