

## 679516-2023 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Umbau und Erweiterung der Grundschule Simbach am Inn mit offener Ganztagschule

OJ S 216/2023 09/11/2023

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Simbach a. Inn

E-Mail: [t.maier@psb-wasner.de](mailto:t.maier@psb-wasner.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Erweiterung der Grundschule Simbach am Inn mit offener Ganztagschule

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind sämtliche Planungs- und Überwachungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 1 bis 3, 8 gemäß HOAI 2021 § 55 i.V.m. Anlage 15.1 HOAI, die erforderlich sind im Zusammenhang mit dem Umbau/Erweiterung der Grundschule mit offener Ganztagschule in Simbach am Inn

Kennung des Verfahrens: d13e2e6c-41d7-40b0-a614-d91018e474f7

Vorherige Bekanntmachung: 352155-2023

Interne Kennung: 7031.001

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Umbau und Erweiterung der Grundschule Simbach am Inn mit offener Ganztagschule

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind die Grundleistungen sämtliche Planungs- und Überwachungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 1 bis 3, 8 gemäß HOAI 2021 § 55 i.V.m. Anlage 15.1 HOAI (LPH 1-9) die erforderlich sind im

Zusammenhang mit dem Umbau/Erweiterung der Grundschule mit offener Ganztagschule in Simbach am Inn. Der steigende Platzbedarf an der Grundschule und der Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung ab dem Jahr 2026 machen einen Um- und Erweiterungsbau der Josef-Karl-Nerud-Grundschule unumgänglich. Laut Besprechungen mit der Regierung von Niederbayern am 13.03.2032 wird für die Bestimmung des Platzbedarfs lediglich auf die 5-Jahres-Prognose zurückgegriffen. Es wird hier nur der Raumbedarf für eine 4-zügige Grundschule (16 Klassen) anerkannt. Zusätzlich wird das Raumprogramm für die offene Ganztagesgrundschule berücksichtigt. Wichtig für die Planung ist, dass die Erweiterung auf dem neuesten Stand der Technik basiert, die Barrierefreiheit einzuhalten ist und mind. 2 m<sup>2</sup> pro Kind oder mind. 60 m<sup>2</sup> pro Klassenzimmer vorzusehen sind. Die Baukosten für die Erweiterung der Grundschule mit offener Ganztagschule (ca. 1.000 m<sup>2</sup>) werden umschlänglich auf 4 bis 5 Mio. EUR brutto geschätzt. Nach Abstimmung mit dem Nutzer sind nachstehende Angaben gewünscht: • Aufstockung des Haupttraktes um ein Stockwerk ca. 982m<sup>2</sup> GF, ca. 3928m<sup>3</sup>Raumvolumen. • 1-stöckiger Aufbau über der Garage ca. 167m<sup>2</sup> GF, ca. 666m<sup>3</sup> Raumvolumen. • Auf das Raumprogramm ist zu achten • Es ist erwünscht, die Außenwände und tragenden Innenwände in Holzrahmenbauweise zu erstellen. Bei den restlichen Innenwänden wird angestrebt diese in Trockenbauweise zu errichten sowie Wärmedämmung nach GEG mit ökologischen Dämmprodukten. Der Brandschutz ist zu beachten. • Der bestehende Treppenraum sollte aus Brandschutzgründen in Massivbauweise weitergeführt werden. • Als oberste Geschoßdecke am Haupttrakt und am Anbau Garage ist eine Brettstapeldecke beabsichtigt. Wärmedämmung nach GEG mit ökologischen Dämmprodukten. • Als Bedachung ist ein flaches Walmdach mit Blechdeckung (ähnlich Mittelschule) gewünscht. • Die Fenster und die Fassadengestaltung sollen in gleicher Optik wie am Bestandsgebäude weitergeführt werden. • Ein Anbau eines behindertengerechten Aufzuges an der Ostseite des Gebäudes vom Erdgeschoss ins 2. Obergeschoss wird vorgesehen. • Die Umbauarbeiten für den Verwaltungstrakt am südlichen Anbautrakt sollten in Trockenbauweise ausgeführt werden, ca. 710m<sup>2</sup> GF, ca. 2420m<sup>3</sup> Raumvolumen. • Notwendige Brandschutzmaßnahmen sind am gesamten Gebäude gemäß Brandschutzplan zu berücksichtigen. • Die Sanitäreanlagen sollen erneuert werden, inkl. Rohinstallation • Auf dem Dach soll eine PV-Anlage für den Eigenverbrauch errichtet werden Die Beauftragung der Planungsleistungen soll stufenweise erfolgen: - Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 1, 2 - Leistungsstufe 2: Leistungsphasen 3, 4 - Leistungsstufe 3: Leistungsphasen 5, 6, 7 - Leistungsstufe 4: Leistungsphase 8, 9  
Interne Kennung: 0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis  
Bezeichnung: Preis  
Beschreibung: Preis

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Simbach a. Inn

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.3. Nicht erfolgreiche Bieter

**Nicht erfolgreiche Bieter**

:

Offizielle Bezeichnung: PUTZ + GRITL Beratende Ingenieure PartG mbB

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Simbach a. Inn  
Registrierungsnummer: 12084  
Postanschrift: Innstr. 14  
Stadt: Simbach am Inn  
Postleitzahl: 84359  
Land, Gliederung (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [t.maier@psb-wasner.de](mailto:t.maier@psb-wasner.de)  
Telefon: +49 8532621000  
Internetadresse: <https://www.simbach.de/>  
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern  
Registrierungsnummer: 3fac43fc-411a-42b8-a153-21945f8f41fa  
Postanschrift: Maximilianstraße 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80534  
Land, Gliederung (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 8921762411

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: PUTZ + GRITL Beratende Ingenieure PartG mbB  
Registrierungsnummer: DE316659476  
Stadt: Passau  
Postleitzahl: 94036  
Land, Gliederung (NUTS): Passau, Kreisfreie Stadt (DE222)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [office@pg-ingenieure.de](mailto:office@pg-ingenieure.de)  
Telefon: +49 851 987925-0

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**8.1. ORG-0000**

**Rollen dieser Organisation:**

---

## Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: da119b48-03d1-4b76-8a48-5c3ad1992ae5 - 02  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/11/2023 13:36:00 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 679516-2023  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 216/2023  
Datum der Veröffentlichung: 09/11/2023