

6802-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Reinigungsdienste – Unterhaltsreinigung

OJ S 4/2025 07/01/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hochschule Niederrhein

E-Mail: ausschreibung@hs-niederrhein.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den Gebäuden der Hochschule Niederrhein gemäß den beiliegenden Vergabeunterlagen, insbesondere dem "Vertrag Gebäudereinigung" mit der Objektliste (Anlage 1), der Leistungsbeschreibung (Anlage 2), den Erläuterungen zur Qualitätssicherung (Anlage 4), der Betriebsanweisung zum Einsatz von Reinigungsfirmen an der HN (Anlage 5) und von den Bietern mit dem Angebot ausgefüllt einzureichenden Kalkulationsdatei (Anlage 3). Die Ausschreibung erfolgt unterteilt in drei Lose, wie folgt an den Leistungsorten: Los 1: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld Süd, Reinarzstraße 49 in 47805 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 4.700.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld West, Frankenring 20 in 47798 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 2.500.000 m² Los 3: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Mönchengladbach, Webschulstraße 41-43 in 41065 Mönchengladbach, Jahresreinigungsfläche: rund 4.300.000 m² Es ist den Bietern freigestellt, Angebote für die Leistungen eines, zweier oder aller drei Lose abzugeben. Allerdings besteht eine Zuschlagslimitierung auf ein Los, d.h. dass ein Bieter nur den Zuschlag für maximal ein Los der von ihm angebotenen Lose erhalten kann.

Kennung des Verfahrens: 04f247b1-a814-4e40-be4b-5d91a5860abf

Interne Kennung: 2024/EU10045424

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Campus Krefeld-Süd Reinarzstr. 49

Stadt: Krefeld

Postleitzahl: 47805

Land, Gliederung (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Campus Krefeld-West, Frankenring 20

Stadt: Krefeld

Postleitzahl: 47798

Land, Gliederung (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Campus MG, Webschulstr. 41-43

Stadt: Mönchengladbach

Postleitzahl: 41065

Land, Gliederung (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPNY5JDG84

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrugsbekämpfung:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Zahlungsunfähigkeit:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Entrichtung von Steuern:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1- Krefeld-Süd, Reinarzstr. 49, 47805 Krefeld

Beschreibung: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den Gebäuden der Hochschule Niederrhein gemäß den beiliegenden Vergabeunterlagen, insbesondere dem "Vertrag Gebäudereinigung" mit der Objektliste (Anlage 1), der Leistungsbeschreibung (Anlage 2), den Erläuterungen zur Qualitätssicherung (Anlage 4), der Betriebsanweisung zum Einsatz von Reinigungsfirmen an der HN (Anlage 5) und von den Bietern mit dem Angebot ausgefüllt einzureichenden Kalkulationsdatei (Anlage 3). Die Ausschreibung erfolgt unterteilt in drei Lose, wie folgt an den Leistungsorten: Los 1: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld Süd, Reinarzstraße 49 in 47805 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 4.700.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld West, Frankenring 20 in 47798 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 2.500.000 m² Los 3: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Mönchengladbach, Webschulstraße 41-43 in 41065 Mönchengladbach, Jahresreinigungsfläche: rund 4.300.000 m² Es ist den Bietern freigestellt, Angebote für die Leistungen eines, zweier oder aller drei Lose abzugeben. Allerdings besteht eine Zuschlagslimitierung auf ein Los, d.h. dass ein Bieter nur den Zuschlag für maximal ein von ihm angebotenen Lose erhalten kann. Die Losbildung dient der Risikostreuung, der Verhinderung der Abhängigkeit von nur einem Bieter, der Förderung mittelständischer Interessen und der strukturellen Erhaltung des Anbieterwettbewerbs auch für die Zukunft. Die Leistungen werden für einen Zeitraum von einem Jahr vergeben, wobei der Vertragsbeginn auf den 01.04.2025 festgelegt wird. Es besteht die Verlängerungsoption auf max. 4 Jahre. Für weitere Einzelheiten wird auf § 12 des Gebäudereinigungsvertrages verwiesen.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Reinarzstr. 49

Stadt: Krefeld

Postleitzahl: 47805

Land, Gliederung (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Jahr

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Es besteht die Verlängerungsoption auf max. 4 Jahre. Für weitere Einzelheiten wird auf § 12 des Gebäudereinigungsvertrages verwiesen.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Achtung! Bei Interesse laden Sie sich bitte die Unterlagen direkt herunter, da das Vergabeportal ab dem 26.11.2024 (ab 19:00 Uhr) bis zum 01.12.2024 (23:59 Uhr) aufgrund von Wartungsarbeiten nicht zur Verfügung steht. Eventuelle Rückfragen können Sie gerne nach diesem Zeitpunkt wieder über den Vergabemarktplatz vornehmen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweis der Unterschriftenberechtigung

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1. Nachweis der Unterschriftenberechtigung bei juristischen Personen; für die auf dem Vergabemarktplatz des Landes NRW www.evergabe.nrw.de in der "Signatur" genannte Person. [Ist die Vertretungsberechtigung nicht aus öffentlichen Registern (z. B. Handelsregister) ersichtlich, ist dem Angebot ein entsprechender Nachweis der Vertretungsberechtigung (z.B. Vollmacht, Eigenerklärung über Unterschriftenberechtigung) beizufügen. (Handelsregistrauszug nicht älter als 6 Monate ab Termin der Bekanntgabe) 2. Eigenerklärung zur Eintragung in das das Berufs-, Handels- oder Vereinsregister des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist oder Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf andere Weise. [- Handels, Vereins- Partnerschafts- oder Genossenschaftsregistrauszug, je nach Rechtsform und Eintragungspflicht, Kopie ausreichend, Handelsregistrauszug nicht älter als 6 Monate ab Termin der Bekanntgabe oder - Gewerbeerlaubnis, je nach Erlaubnisnotwendigkeit des Gewerbes, oder - Gewerbeanmeldung/-ummeldung (gilt nicht für Freiberufler), oder - Mitgliedsbescheinigung der Industrie- und Handelskammer und/oder Handwerkskammer oder einer berufsständischen Kammer]

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis: max. 40 Punkte erreichbar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Durchschnittlicher Leistungswert

Beschreibung: Durchschnittlicher Leistungswert

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogene Objektorganisation und Objektbetreuung

Beschreibung: Auftragsbezogene Objektorganisation und Objektbetreuung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 18

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogene Qualitätssicherung

Beschreibung: Auftragsbezogene Qualitätssicherung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/01/2025 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/01/2025 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Wochen

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen zur Eignung werden nachgefordert und müssen innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen eingereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/01/2025 12:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Personen zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hochschule Niederrhein

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Rheinland

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Los 2 - Campus Krefeld-West, Frankenring 20

Beschreibung: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den Gebäuden der Hochschule Niederrhein gemäß den beiliegenden Vergabeunterlagen, insbesondere dem "Vertrag Gebäudereinigung" mit der Objektliste (Anlage 1), der Leistungsbeschreibung (Anlage 2), den Erläuterungen zur Qualitätssicherung (Anlage 4), der Betriebsanweisung zum Einsatz von Reinigungsfirmen an der HN (Anlage 5) und von den Bietern mit dem Angebot ausgefüllt einzureichenden Kalkulationsdatei (Anlage 3). Die Ausschreibung erfolgt unterteilt in drei Lose, wie folgt an den Leistungsorten: Los 1: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld Süd, Reinarzstraße 49 in 47805 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 4.700.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld West, Frankenring 20 in 47798 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 2.500.000 m² Los 3: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Mönchengladbach, Webschulstraße 41-43 in 41065 Mönchengladbach, Jahresreinigungsfläche: rund 4.300.000 m² Es ist den Bietern freigestellt, Angebote für die Leistungen eines, zweier oder aller drei Lose abzugeben. Allerdings besteht eine Zuschlagslimitierung auf ein Los, d.h. dass ein Bieter nur den Zuschlag für maximal ein von ihm angebotenen Lose erhalten kann. Die Losbildung dient der Risikostreuung, der Verhinderung der Abhängigkeit von nur einem Bieter, der Förderung mittelständischer Interessen und der strukturellen Erhaltung des Anbieterwettbewerbs auch für die Zukunft. Die Leistungen werden für einen Zeitraum von einem Jahr vergeben, wobei der Vertragsbeginn auf den 01.04.2025 festgelegt wird. Es besteht die Verlängerungsoption auf max. 4 Jahre. Für weitere Einzelheiten wird auf § 12 des Gebäudereinigungsvertrages verwiesen.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Frankenring 20

Stadt: Krefeld

Postleitzahl: 47798

Land, Gliederung (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Jahr

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Es besteht die Verlängerungsoption auf max. 4 Jahre. Für weitere Einzelheiten wird auf § 12 des Gebäudereinigungsvertrages verwiesen.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Achtung! Bei Interesse laden Sie sich bitte die Unterlagen direkt herunter, da das Vergabeportal ab dem 26.11.2024 (ab 19:00 Uhr) bis zum 01.12.2024 (23:59 Uhr) aufgrund von Wartungsarbeiten nicht zur Verfügung steht. Eventuelle Rückfragen können Sie gerne nach diesem Zeitpunkt wieder über den Vergabemarktplatz vornehmen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweis der Unterschriftenberechtigung

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1. Nachweis der Unterschriftenberechtigung bei juristischen Personen; für die auf dem Vergabemarktplatz des Landes NRW www.evergabe.nrw.de in der "Signatur" genannte Person. [Ist die Vertretungsberechtigung nicht aus öffentlichen Registern (z. B. Handelsregister) ersichtlich, ist dem Angebot ein entsprechender Nachweis der Vertretungsberechtigung (z.B. Vollmacht, Eigenerklärung über Unterschriftenberechtigung) beizufügen. (Handelsregistrauszug nicht älter als 6 Monate ab Termin der Bekanntgabe) 2. Eigenerklärung zur Eintragung in das Berufs-, Handels- oder Vereinsregister des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist oder Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf andere Weise. [- Handels, Vereins- Partnerschafts- oder Genossenschaftsregistrauszug, je nach Rechtsform und Eintragungspflicht, Kopie ausreichend, Handelsregistrauszug nicht älter als 6 Monate ab Termin der Bekanntgabe oder - Gewerbeerlaubnis, je nach Erlaubnisnotwendigkeit des Gewerbes, oder - Gewerbeanmeldung/-ummeldung (gilt nicht für Freiberufler), oder - Mitgliedsbescheinigung der Industrie- und Handelskammer und/oder Handwerkskammer oder einer berufsständischen Kammer]

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis: max. 40 Punkte erreichbar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Durchschnittlicher Leistungswert

Beschreibung: Durchschnittlicher Leistungswert

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogene Objektorganisation und Objektbetreuung

Beschreibung: Auftragsbezogene Objektorganisation und Objektbetreuung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 18

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogene Qualitätssicherung

Beschreibung: Auftragsbezogene Qualitätssicherung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/01/2025 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/01/2025 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Wochen

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen zur Eignung werden nachgefordert und müssen innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen eingereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/01/2025 12:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Personen zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hochschule Niederrhein

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Rheinland

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Los 3 - Campus MG, Webschulstr.

Beschreibung: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den Gebäuden der Hochschule Niederrhein gemäß den beiliegenden Vergabeunterlagen, insbesondere dem "Vertrag Gebäudereinigung" mit der Objektliste (Anlage 1), der Leistungsbeschreibung (Anlage 2), den Erläuterungen zur Qualitätssicherung (Anlage 4), der Betriebsanweisung zum Einsatz von Reinigungsfirmen an der HN (Anlage 5) und von den Bietern mit dem Angebot ausgefüllt einzureichenden Kalkulationsdatei (Anlage 3). Die Ausschreibung erfolgt unterteilt in drei Lose, wie folgt an den Leistungsorten: Los 1: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld Süd, Reinarzstraße 49 in 47805 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 4.700.000 m² Los 2: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Krefeld West, Frankenring 20 in 47798 Krefeld, Jahresreinigungsfläche: rund 2.500.000 m² Los 3: Unterhaltsreinigung Gebäude Campus Mönchengladbach, Webschulstraße 41-43 in 41065 Mönchengladbach, Jahresreinigungsfläche: rund 4.300.000 m² Es ist den Bietern

freigestellt, Angebote für die Leistungen eines, zweier oder aller drei Lose abzugeben. Allerdings besteht eine Zuschlagslimitierung auf ein Los, d.h. dass ein Bieter nur den Zuschlag für maximal ein von ihm angebotenen Lose erhalten kann. Die Losbildung dient der Risikostreuung, der Verhinderung der Abhängigkeit von nur einem Bieter, der Förderung mittelständischer Interessen und der strukturellen Erhaltung des Anbieterwettbewerbs auch für die Zukunft. Die Leistungen werden für einen Zeitraum von einem Jahr vergeben, wobei der Vertragsbeginn auf den 01.04.2025 festgelegt wird. Es besteht die Verlängerungsoption auf max. 4 Jahre. Für weitere Einzelheiten wird auf § 12 des Gebäudereinigungsvertrages verwiesen.

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Webschulstr. 41-43

Stadt: Mönchengladbach

Postleitzahl: 41065

Land, Gliederung (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 1 Jahr

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Es besteht die Verlängerungsoption auf max. 4 Jahre. Für weitere Einzelheiten wird auf § 12 des Gebäudereinigungsvertrages verwiesen.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Achtung! Bei Interesse laden Sie Sich bitte die Unterlagen direkt herunter, da das Vergabeportal ab dem 26.11.2024 (ab 19:00 Uhr) bis zum 01.12.2024 (23:59 Uhr) aufgrund von Wartungsarbeiten nicht zur Verfügung steht. Eventuelle Rückfragen können Sie gerne nach diesem Zeitpunkt wieder über den Vergabemarktplatz vornehmen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweis der Unterschriftenberechtigung

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1.Nachweis der Unterschriftenberechtigung bei juristischen Personen; für die auf dem Vergabemarktplatz des Landes NRW www.evergabe.nrw.de in der "Signatur" genannte Person. [Ist die Vertretungsberechtigung nicht aus

öffentlichen Registern (z. B. Handelsregister) ersichtlich, ist dem Angebot ein entsprechender

Nachweis der Vertretungsberechtigung (z.B. Vollmacht, Eigenerklärung über Unterschriftenberechtigung) beizufügen. (Handelsregistrauszug nicht älter als 6 Monate ab Termin der Bekanntgabe) 2. Eigenerklärung zur Eintragung in das das Berufs-, Handels- oder Vereinsregister des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist oder Nachweis der erlaubten Berufsausübung auf andere Weise. [- Handels, Vereins- Partnerschafts- oder Genossenschaftsregistrauszug, je nach Rechtsform und Eintragungspflicht, Kopie ausreichend, Handelsregistrauszug nicht älter als 6 Monate ab Termin der Bekanntgabe oder - Gewerbeerlaubnis, je nach Erlaubnisnotwendigkeit des Gewerbes, oder - Gewerbeanmeldung/-ummeldung (gilt nicht für Freiberufler), oder -Mitgliedsbescheinigung der Industrie- und Handelskammer und/oder Handwerkskammer oder einer berufsständischen Kammer]

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis: max. 40 Punkte erreichbar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Durchschnittlicher Leistungswert

Beschreibung: Durchschnittlicher Leistungswert

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogene Objektorganisation und Objektbetreuung

Beschreibung: Auftragsbezogene Objektorganisation und Objektbetreuung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 18

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Auftragsbezogene Qualitätssicherung

Beschreibung: Auftragsbezogene Qualitätssicherung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/01/2025 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5JDG84>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/01/2025 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Wochen

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen zur Eignung werden nachgefordert und müssen innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen eingereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/01/2025 12:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Personen zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Hochschule Niederrhein
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Vergabekammer Rheinland
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hochschule Niederrhein
Registrierungsnummer: 000897
Postanschrift: Reinarzstr. 49
Stadt: Krefeld
Postleitzahl: 47805
Land, Gliederung (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergaberecht und Vertragswesen
E-Mail: ausschreibung@hs-niederrhein.de
Telefon: +49 2151 8220
Internetadresse: <https://www.hs-niederrhein.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.hs-niederrhein.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland
Registrierungsnummer: 05315-03002-81
Postanschrift: Zeughausstr. 2-10
Stadt: Köln
Postleitzahl: 50667
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Deutschland
E-Mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 2211472889

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

3a7ecdf2-82ce-491e-8d8e-2fb58aa38f0b-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Informationen sind jetzt verfügbar

Beschreibung

:

Aufgrund von neuen Bieterfragen wurde die Angebotsabgabefrist verlängert auf den 17.01.2025 12:00 Uhr.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Beschreibung der Änderungen: Aufgrund von neuen Bieterfragen wurde die Angebotsabgabefrist verlängert auf den 17.01.2025 12:00 Uhr.

Änderung der Auftragsunterlagen am: 06/01/2025

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 649dbd0d-c8d4-4607-a8ad-23b5f6cb1ec0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/01/2025 13:33:02 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 6802-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 4/2025

Datum der Veröffentlichung: 07/01/2025