

682503-2026 - Wettbewerb

Dänemark – Beratung im Tief- und Hochbau – EU-udbud af rammeaftale vedrørende levering af totalrådgivning til Hundested Idrætscenter i Halsnæs Kommune

OJ S 192/2026 05/10/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Halsnæs kommune

E-Mail: triso@halsnaes.dk

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: EU-udbud af rammeaftale vedrørende levering af totalrådgivning til Hundested Idrætscenter i Halsnæs Kommune

Beschreibung: Udbuddet omfatter totalrådgivning i forbindelse med udviklingen af området omkring Hundested Idrætscenter. Rådgivningen skal understøtte Ordregivers arbejde med at realisere visionen for området, herunder styrke sammenhængen mellem funktionerne og skabe et attraktivt og samlet idrætsmiljø. Udviklingen af Hundested Idrætscenter kan blandt andet omfatte etablering af en ny 8-mands kunstgræsbane, klubhus, parkeringsfaciliteter og vejanlæg samt arealudvikling og byggemodning med henblik på udstykning af boliger, der understøtter kommunens bosætningsstrategi. Projektets endelige indhold og omfang er endnu ikke fastlagt. Det er derfor en central del af totalrådgiverens opgave i tæt samarbejde med Ordregiver at kvalificere, udvikle og fastlægge de endelige projektløsninger på baggrund af de overordnede visioner og målsætninger for området. Ordregiver forbeholder sig i særlige tilfælde ret til at lade enkelte projekter varetage af andre rådgivere eller samarbejdspartnere. Ordregiver er således ikke forpligtet til at rekvirere rådgivningsydelser vedrørende samtlige projekter under rammeaftalen. Ordregivers behov for rådgivningsydelser vil afhænge af de til enhver tid truffe beslutninger om projektets udvikling og gennemførelse. Ordregiver tilstræber dog, at den valgte totalrådgiver inddrages i størst muligt omfang i udviklingen og realiseringen af de projekter, der omfattes af visionen for området. Den nærmere beskrivelse af den udbudte opgave fremgår af det samlede udbudsmateriale, herunder udkast til rammeaftale med tilhørende bilag. Rammeaftalen er baseret på ABR 18 og Ydelsesbeskrivelse for Byggeri og Landskab 2018 (YBL18) og fastsætter de overordnede vilkår for totalrådgiverens levering af rådgivningsydelser til Ordregiver. På baggrund af rammeaftalen kan Ordregiver løbende rekvirere konkrete rådgivningsopgaver. For hver opgave indgås et særskilt aftaletillæg (ATR – Aftale om aktivitet, tid og ressourcer), hvori opgavens formål, ydelser, leverancer, tidsplan, bemanning, rådgiverkompetencer, forventede ressourceforbrug, honorar samt øvrige opgavespecifikke forhold fastlægges. Rammeaftalen med tilhørende bilag udgør grundlaget for aftaleindgåelsen med den vindende tilbudsgiver. De enkelte opgaver gennemføres på de vilkår, der fremgår af rammeaftalen og den til enhver tid gældende ATR.

Kennung des Verfahrens: 0a74e1c6-8df5-423a-8056-2987ae8d6107

Interne Kennung: 810196

Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71311000 Beratung im Tief- und Hochbau
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71540000 Bauverwaltungsleistungen, 71410000 Stadtplanung, 71332000 Dienstleistungen im Bereich Geotechnik, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71530000 Beratung im Bauwesen, 71420000 Landschaftsgestaltung, 71351500 Bodenuntersuchungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Halsnæs Kommune
Land, Gliederung (NUTS): Nordsjælland (DK013)
Land: Dänemark
Zusätzliche Informationen: Halsnæs Kommune

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 000 000,00 DKK
Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 5 100 000,00 DKK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Udbudsmaterialets dokumenter består af følgende:
Udbudsbekendtgørelsen • Nærværende udbudsbetingelser med tilhørende skemaer: o Udbudssystemets elektroniske version af ESPD o Skema A: Tro- og loveerklæring vedrørende udelukkelse af russiske tilbudsgivere • Udkast til rammeaftale inklusive følgende bilag: o Bilag 1: ATR o Bilag 2: Skema til afgrænsning af rådgiverydelser o Bilag 3: Ydelsesbeskrivelse for Byggeri og Landskab 2018 (YBL18) o Bilag 4: IKT Aflevering af bygningsdelsinformationer o Bilag 5: Hovedtidsplan Side 5 af 17 o Bilag 6: Tilbudsliste o Bilag 7: Tilbudsgivers kvalitative besvarelser o Bilag 8: ABR 18 o Bilag 9: Underrådgiveroversigt o Bilag 10: Støtteerklæring o Bilag 11: Konsortieerklæring. Som følge af Rådets Forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, Artikel 5k, skal tilbudsgiver, vedlægge en underskrevet tro- og loveerklæring i Skema A. Erklæringen skal underskrives af en person, der er tegningsberettiget på tilbudsgivers vegne. Udover de obligatoriske udelukkelsesgrunde som fremgår af udbudslovens bestemmelser, vil tilbudsgiver desuden blive udelukket såfremt denne er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor tilbudsgiver er hjemmehørende, jf. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2. Deltagere i et konsortium eller sammenslutning hæfter solidarisk, direkte og ubetinget for tilbuddet og eventuel rammeaftale. Ordregiver vil anmode den tilbudsgiver, som Ordregiver agter at tildele rammeaftalen til, om at fremlægge en Serviceattest, eller anden tilsvarende dokumentation fra en relevant myndighed. Serviceattest, eller anden tilsvarende dokumentation fra en relevant myndighed, skal endvidere fremsendes af alle eventuelle støttende enheder og/eller konsortiedeltagere, der måtte være tilknyttet tilbudsgiver i forbindelse med udbuddet. Omkostningen hertil er Ordregiver uvedkommende. Serviceattesten, eller anden tilsvarende dokumentation fra en relevant myndighed, må

maksimalt være 6 måneder gammel, regnet fra tilbudsfristens udløb. Tilbudsgivers omkostninger forbundet med at afgive tilbud er Ordregiver uvedkommende. Tilbudsgiver gøres bekendt med, at der stilles krav om overholdelse af Sociale klausuler, jf. punkt 8.2 i rammeaftalen. Udbuddet opdeles ikke i delaftaler, idet Ordregiver vurderer, at de rådgivningsydelser, der forventes omfattet af rammeaftalen, er så tæt fagligt og funktionelt sammenhængende, at en opdeling vil medføre risiko for grænsefladeproblemer, øget koordinationsbehov og tab af viden mellem de involverede rådgivere. En samlet rammeaftale med én totalrådgiver understøtter en effektiv og sammenhængende opgaveløsning samt sikrer klare ansvarsforhold, kontinuitet i rådgivningen og en hensigtsmæssig vidensoverdragelse. Ordregiver vurderer endvidere, at en opdeling i delaftaler ikke vil medføre økonomiske eller driftsmæssige fordele. Tværtimod vil en sådan opdeling forventeligt øge de administrative og styringsmæssige omkostninger i forbindelse med rammeaftalens gennemførelse. Tilbudsgiver skal i udbudssystemets ESPD angive oplysninger om årsomsætning, egenkapital og soliditetsgrad for de seneste tre (3) godkendte og afsluttede regnskabsår som foreløbig dokumentation for opfyldelsen af mindstekravene. Hvis tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, eller hvis tilbud afgives af et konsortium eller en anden sammenslutning af virksomheder, kan mindstekravene opfyldes samlet. Hvis tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, hæfter tilbudsgiver og de pågældende enheder solidarisk for opfyldelsen af rammeaftalen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Konkurs: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Zahlungsunfähigkeit: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Vergleichsverfahren: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne

befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandling eller straffbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21).

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15).

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Betrug: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har

vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Korruption: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: EU-udbud af rammeaftale vedrørende levering af totalrådgivning til Hundested Idrætscenter i Halsnæs Kommune

Beschreibung: Udbuddet omfatter totalrådgivning i forbindelse med udviklingen af området omkring Hundested Idrætscenter. Rådgivningen skal understøtte Ordregivers arbejde med at realisere visionen for området, herunder styrke sammenhængen mellem funktionerne og skabe et attraktivt og samlet idrætsmiljø. Udviklingen af Hundested Idrætscenter kan blandt andet omfatte etablering af en ny 8-mands kunstgræsbane, klubhus, parkeringsfaciliteter og vejanlæg samt arealudvikling og byggemodning med henblik på udstykning af boliger, der understøtter kommunens bosætningsstrategi. Projektets endelige indhold og omfang er endnu ikke fastlagt. Det er derfor en central del af totalrådgiverens opgave i tæt samarbejde med Ordregiver at kvalificere, udvikle og fastlægge de endelige projektløsninger på baggrund af de overordnede visioner og målsætninger for området. Ordregiver forbeholder sig i særlige tilfælde ret til at lade enkelte projekter varetage af andre rådgivere eller samarbejdspartnere. Ordregiver er således ikke forpligtet til at rekvirere rådgivningsydelser vedrørende samtlige projekter under rammeaftalen. Ordregivers behov for rådgivningsydelser vil afhænge af de til enhver tid truffede beslutninger om projektets udvikling og gennemførelse. Ordregiver tilstræber dog, at den valgte totalrådgiver inddrages i størst muligt omfang i udviklingen og realiseringen af de projekter, der omfattes af visionen for området. Den nærmere beskrivelse af den udbudte opgave fremgår af det samlede udbudsmateriale, herunder udkast til rammeaftale med tilhørende bilag. Rammeaftalen er baseret på ABR 18 og Ydelsesbeskrivelse for Byggeri og Landskab 2018 (YBL18) og fastsætter de overordnede vilkår for totalrådgiverens levering af rådgivningsydelser til Ordregiver. På baggrund af rammeaftalen kan Ordregiver løbende rekvirere konkrete rådgivningsopgaver. For hver opgave indgås et særskilt aftaletillæg (ATR – Aftale om aktivitet, tid og ressourcer), hvori opgavens formål, ydelser, leverancer, tidsplan, bemanning, rådgiverkompetencer, forventede ressourceforbrug, honorar samt øvrige

opgavespecifikke forhold fastlægges. Rammeaftalen med tilhørende bilag udgør grundlaget for aftaleindgåelsen med den vindende tilbudsgiver. De enkelte opgaver gennemføres på de vilkår, der fremgår af rammeaftalen og den til enhver tid gældende ATR.

Interne Kennung: 810196

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71311000 Beratung im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71540000 Bauverwaltungsleistungen, 71410000 Stadtplanung, 71332000 Dienstleistungen im Bereich Geotechnik, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71530000 Beratung im Bauwesen, 71420000 Landschaftsgestaltung, 71351500 Bodenuntersuchungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Dänemark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 08/12/2026

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver på baggrund af de seneste tre (3) godkendte og afsluttede årsregnskaber har en årsomsætning på minimum 6 mio. kr.

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver på baggrund af de seneste tre (3) godkendte og afsluttede årsregnskaber har en soliditetsgrad på minimum 15 % pr. år.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver på baggrund af de seneste tre (3) godkendte og afsluttede årsregnskaber har en egenkapital på minimum 4 mio. kr. pr. år.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver kan dokumentere minimum to (2) relevante og egnede referencer vedrørende ydelser af samme eller tilsvarende karakter som de ydelser, der er omfattet af rammeaftalen. Referencerne skal vedrøre opgaver udført inden for de seneste tre (3) år regnet fra tilbudsfristen. Det er endvidere et krav, at tilbudsgiver gennem de fremlagte referencer dokumenterer erfaring med: a) Totalrådgivning i forbindelse med gennemførelse af helhedsplaner, infrastrukturprojekter, byudviklingsprojekter eller lignende projekter. b) Gennemførelse af miljøscreeninger og/eller miljøvurderinger i forbindelse med VVM- eller miljøkonsekvensvurderingsprocesser c) Arealudvidelse og byggemodning af parceller for en offentlig myndighed Den samme reference kan dokumentere erfaring inden for flere af ovenstående kategorier. Det afgørende er, at tilbudsgiver samlet set dokumenterer erfaring med samtlige kategorier a) - c). Referencerne må på tilbudstidspunktet ikke være mere end tre (3) år gamle, og de beskrevne rådgivningsydelser skal være afsluttede. For hver reference skal følgende oplysninger angives i udbudssystemet: • Beskrivelse af opgaven, således at Ordregiver kan vurdere referencens relevans og egnethed • Opgavens værdi i DKK ekskl. moms • Opgavens start- og sluttidspunkt • Kundenavn samt navn og telefonnummer på en kontaktperson Ordregiver forbeholder sig ret til at kontakte de angivne referencer med henblik på verifikation af oplysningerne. Hvis tilbudsgiver baserer sig på andre enheders uddannelsesmæssige og faglige kvalifikationer eller faglige erfaring, skal de dele af rammeaftalen, som disse kvalifikationer eller erfaringer vedrører, udføres af den pågældende enhed, jf. udbudslovens § 144, stk. 3.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Rammeaftalen tildeles den tilbudsgiver, der afgiver det økonomisk mest fordelagtige tilbud, vurderet på baggrund af følgende underkriterier: Pris 50 % Organisation og bemanning 30 % Forslag til løsningsbeskrivelse 20 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Dänisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.comdia.com/halsnaes-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=810196>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.comdia.com/halsnaes-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=810196>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frist for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale, regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Halsnæs kommune

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Halsnæs kommune

Organisation, die Angebote bearbeitet: Halsnæs kommune

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Halsnæs kommune

Registrierungsnummer: 29188416

Postanschrift: Rådhuspladsen 1

Stadt: Frederiksværk

Postleitzahl: 3300

Land, Gliederung (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Dänemark

Kontaktperson: Trine Sommer

E-Mail: triso@halsnaes.dk

Telefon: +45 47784000

Internetadresse: <https://halsnaes.dk>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-1000

Offizielle Bezeichnung: Comdia ApS

Registrierungsnummer: 33501404

Postanschrift: Lindvedvej 71

Stadt: Odense S

Postleitzahl: 5260

Land, Gliederung (NUTS): Fyn (DK031)

Land: Dänemark

E-Mail: support@comdia.com

Telefon: +45 7199 3672

Internetadresse: <https://www.comdia.com/>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-1001

Offizielle Bezeichnung: Klagenævnet for Udbud

Registrierungsnummer: 37795526

Postanschrift: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Stadt: Viborg

Postleitzahl: 8800

Land, Gliederung (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Dänemark

E-Mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 7240 5600

Internetadresse: <http://www.klfu.dk>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-1002

Offizielle Bezeichnung: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registrierungsnummer: 10294819

Postanschrift: Carl Jacobsens Vej 35

Stadt: Valby

Postleitzahl: 2500

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Dänemark

E-Mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 4171 5000

Internetadresse: <https://www.kfst.dk/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e1722c1e-3c55-4010-833c-1f2004211962 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/10/2026 16:01:35 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Dänisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 682503-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 192/2026
Datum der Veröffentlichung: 05/10/2026