

## 684585-2024 - Ergebnis

Deutschland – Fernwärme – Zukunftsfähige Wärmeversorgung der Versorgungsgebiete

Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße in Bad Berka

OJ S 219/2024 11/11/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Lieferleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Wohnungsbaugenossenschaft „Stadt Bad Berka“ e.G.

E-Mail: [info@wbg-badberka.de](mailto:info@wbg-badberka.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Zukunftsfähige Wärmeversorgung der Versorgungsgebiete Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße in Bad Berka

Beschreibung: Zukunftsfähige Wärmeversorgung der Versorgungsgebiete Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße in Bad Berka

Kennung des Verfahrens: 01910d3d-4f6c-47ba-b88d-4e2cbc6b8b12

Interne Kennung: 046\_WBG Bad Berka\_Wärme\_2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09323000 Fernwärme

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232141 Heizanlage, 45251000 Bauarbeiten für Kraftwerke und Heizkraftwerke, 45251140 Bau von Wärmekraftwerken, 45251250 Bau von Fernheizzentralen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße

Stadt: Bad Berka

Postleitzahl: 99438

Land, Gliederung (NUTS): Weimarer Land (DEG0G)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Zukunftsfähige Wärmeversorgung der Versorgungsgebiete Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße in Bad Berka

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung sind Leistungen zur Koordination und Durchführung von Planungsleistungen, Bauleistungen sowie dem Betrieb der entsprechenden Wärmeversorgungsanlagen und erforderlicher Infrastrukturen und Gebäude einschließlich der Finanzierung aller Leistungen. Die Wärmeversorgung ist für die Versorgungsgebiete Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße in Bad Berka der Wohnungsbaugenossenschaft (WBG) „Stadt Bad Berka“ e.G. und des Eigenbetriebs Kommunale Wohnungen (EKW) der Stadt Bad Berka vorgesehen. Es ist durch den Auftragnehmer ab 01.01.2025 eine Wärmeliefermenge von 1.296 MWh/a im VSG Blankenhainer Straße und 1.045 MWh/a im VSG Solesmeser Straße bereit zu stellen. Die Wärmeversorgung soll über eine Dauer von 15 Jahren erfolgen.  
Interne Kennung: LOT-0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09323000 Fernwärme

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232141 Heizanlage, 45251200 Bau von Heizzentralen, 45251000 Bauarbeiten für Kraftwerke und Heizkraftwerke, 45251140 Bau von Wärmekraftwerken, 45251250 Bau von Fernheizzentralen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße

Stadt: 99438

Postleitzahl: Bad Berka

Land, Gliederung (NUTS): Weimarer Land (DEG0G)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2039

Laufzeit: 15 Jahre

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 0

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Die Wohnungsbaugenossenschaft (WBG) „Stadt Bad Berka“ e.G. und der Eigenbetrieb Kommunale Wohnungen (EKW) der Stadt Bad Berka haben das Ziel, eine CO<sub>2</sub>-arme und zukunftsfähige Wärmeversorgung für die Versorgungsgebiete (VSG) Solesmeser Straße und Blankenhainer Straße in Bad Berka aufzubauen.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Anpassung an den Klimawandel

Innovationsfördernde Auftragsvergabe: Die erbrachten Bauleistungen, Dienstleistungen oder gelieferten Güter beinhalten Prozessinnovationen.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Beschreibung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium. Die vollständigen Zuschlagskriterien sind in den uneingeschränkt zur Verfügung stehenden Vergabeunterlagen enthalten.

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber gegen § 134 GWB verstoßen hat oder den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. Die Unwirksamkeit kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Wohnungsbaugenossenschaft „Stadt Bad Berka“ e.G.

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:

Wohnungsbaugenossenschaft „Stadt Bad Berka“ e.G.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: TWS Thüringer Wärme Service GmbH

**Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

**Informationen zum Auftrag:**

Datum der Auswahl des Gewinners: 28/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 29/10/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Wohnungsbaugenossenschaft „Stadt Bad Berka“ e.G.

Registrierungsnummer: USt-ID: Finanzamt Jena 162/136/00196

Postanschrift: Blankenhainer Straße 70

Stadt: Bad Berka

Postleitzahl: 99438

Land, Gliederung (NUTS): Weimarer Land (DEG0G)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@wbg-badberka.de](mailto:info@wbg-badberka.de)

Telefon: +4936458 588 00

Fax: +4936458 588 018

Internetadresse: <https://www.wohnungen-badberka.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.wohnungen-badberka.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Registrierungsnummer: Leitweg-ID: 16900334-0001-29

Postanschrift: Jorge-Semprun-Platz 4

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimarer Land (DEG0G)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)

Telefon: +49361573321254

Fax: +49361573321059

Internetadresse: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0101

Offizielle Bezeichnung: TWS Thüringer Wärme Service GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE167665625

Postanschrift: Breitscheidstraße 160

Stadt: Rudolstadt

Postleitzahl: 07407

Land, Gliederung (NUTS): Saalfeld-Rudolstadt (DEG01)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@twswaerme.de](mailto:info@twswaerme.de)

Telefon: +493672 4890-0

Internetadresse: <https://www.twswaerme.de/Default>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0102

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 01930ad2-aef6-4017-82fd-dbe8665b25bf - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/11/2024 09:36:50 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 684585-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 219/2024

Datum der Veröffentlichung: 11/11/2024