

684872-2023 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Projektsteuerungsleistungen für den Neubau des BioTech Campus Hennigsdorf
OJ S 217/2023 10/11/2023
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: LSO Life Science Oberhavel GmbH

E-Mail: vergabe@dombert.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Projektsteuerungsleistungen für den Neubau des BioTech Campus Hennigsdorf

Beschreibung: Die Auftraggeberin beabsichtigt den Neubau des BioTech Campus Hennigsdorf. Das Laborgebäude soll im 1. Quartal 2027 fertiggestellt werden. Für das Projekt sollen Fördermittel in Anspruch genommen werden, die noch zu beantragen sind; der Fördermittelbescheid soll im ersten Quartal 2024 vorliegen. Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Projektsteuerungsleistungen der Projektstufe 1 (teilweise) und 2 bis 5 in Anlehnung an das Leistungsbild nach Heft 9 der AHO-Schriftenreihe Nr. 9, 5. Auflage, März 2020 "Leistungsbild und Honorierung Projektmanagementleistungen in der Bau- und Immobilienwirtschaft". Die Beauftragung erfolgt stufenweise.

Kennung des Verfahrens: 20c725bb-3851-4730-8fb2-b30de1c7e8c4

Interne Kennung: Projektsteuerungsleistungen für den Neubau

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Oberhavel (DE40A)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 012 970,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Projektsteuerungsleistungen für den Neubau des BioTech Campus Hennigsdorf
Beschreibung: Gegenstand des Projekts ist der mit öffentlichen Fördermitteln geförderte Neubau eines multifunktionalen Gebäudeensembles, des "BioTech Campus Hennigsdorf". Die zu errichtenden Büro- und Laboreinheiten des Campus sollen an Start-Ups, Spin-Off- und mittelständische Firmen im Geschäftsfeld Life Science vermietet werden. Die Entscheidung über die Anzahl der Geschosse des Gebäudes (1. Ausbaustufe) kann erst im Rahmen der weiteren Planung getroffen werden. Es bestehen die Varianten gem. Konzeptstudie - dreigeschossig mit integrierter Technik - viergeschossig mit zurückgesetzter Technik. Der vorläufige Kostenrahmen (KGR 200 bis 800, netto, Preisindex Mai 2021) umfasst bei einer dreigeschossigen Bauweise mit integrierter Technik 24 Mio. EUR und bei einer viergeschossigen Bauweise mit zurückgesetzter Technik 34 Mio. EUR.

Interne Kennung: 12/2021

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Oberhavel (DE40A)

Land: Deutschland

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 012 970,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird: LSO Life Science Oberhavel GmbH

Organisation, die die Zahlung ausführt: Diedrichs Projektmanagement Ag & Co.KG

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: LSO Life Science Oberhavel GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 012 970,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: LSO Life Science Oberhavel GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE315510474

Postanschrift: Neuendorfstr. 20B

Stadt: Hennigsdorf

Postleitzahl: 16761

Land, Gliederung (NUTS): Oberhavel (DE40A)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Dombert Rechtsanwälte Part mbB, Rechtsanwalt Philipp Buslowicz

E-Mail: vergabe@dombert.de

Telefon: +49 3316204270

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

Organisation, aus deren Mitteln der Auftrag bezahlt wird

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Diedrichs Projektmanagement Ag & Co.KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: HRB83457

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10115

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: info@diederichs.eu

Telefon: +49 30 21 23 38 0

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die die Zahlung ausführt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registrierungsnummer: t:03318661719

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@mwae.brandenburg.de

Telefon: 0049 331 8661719

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Rollen dieser Organisation:

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 661b09c7-befb-49a8-9923-7a8787cfb0a4 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/11/2023 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 684872-2023

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 217/2023

Datum der Veröffentlichung: 10/11/2023