

## 684954-2023 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten für Schwimmbäder – Neubau Sportschwimmhalle Ost

OJ S 217/2023 10/11/2023

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH, Bereich Beschaffung

E-Mail: [Melanie.Ritter@L.de](mailto:Melanie.Ritter@L.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sportbäder Leipzig GmbH

E-Mail: [sportbaeder@L.de](mailto:sportbaeder@L.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau Sportschwimmhalle Ost

Beschreibung: Los 27.3 - Schwachstrom allgemein

Kennung des Verfahrens: adabe2ae-7ee0-4131-b640-509541490af5

Interne Kennung: 23-011-040

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Mehrere Hauptangebote sind nicht zugelassen. Angebote können nur elektronisch über [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de) unter Nutzung der Software AI Bietercockpit abgegeben werden. Bieterfragen sind ausschließlich elektronisch an die Vergabestelle zu richten. Es sind die dafür vorgesehenen Werkzeuge der Vergabepattform [www.evergabe.de](http://www.evergabe.de) bzw. der Software AI Bietercockpit zu benutzen. Durch die Vergabestelle wird vom voraussichtlichen Zuschlagsbieter eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister eingeholt.

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die Regelungen nach § 123 - 126 GWB. Der Teilnehmer hat die entsprechenden Eigenerklärungen und Nachweise gem. den in der Bekanntmachung benannten Auswahl- und Eignungskriterien vorzulegen. Darüberhinaus sind durch die Unternehmen die Vorgaben gemäß Verordnung (EU) 2022/576 in der jeweils bei Abgabe des Angebots / des Teilnahmeantrags (bei Verfahren mit Teilnahmewettbewerb) geltenden Fassung einzuhalten.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Sportschwimmhalle Ost

Beschreibung: - 1 Stück Kleintelefonanlage - 6 Stück Tischtelefone VoIP - 4 Stück DECT-Repeater - 1 Stück Türsprechanlage Wand - 1 Stück Funkfeldausleuchtung DECT - 2 Stück Rufkompaktset Behindertenruf - 2 Stück Temperaturanzeige Luft / Wasser Uhrenanlage: - 2 Stück Nebenuhr Schwimmhalle - 2 Stück Nebenuhr Umkleide - 1 Stück Trainingsuhr  
Fluchttürsteuerung: - 2 Stück abgesetztes Steuertableau - 9 Stück Fluchttüröffner - 9 Stück UP- Türterminal ohne Steuerung - 9 Stück Steuerung RWA- Anlage: - 1 Stück RWA- Anlage, 25 m Bahn - 1 Stück RWA- Anlage, Lehrschwimmbecken - 1 Stück RWA- Anlage, Umkleide Dunkelklappen - 1 Stück RWA- Anlage, Foyer - 2 Stück RWA- Anlage, Untergeschoss - 16 Stück Klemmdosen als Brandschutzdosen - 12 Stück RWA- Taster VdS - 12 Stück Rauchmelder - 4 Stück Schlüsselschalter UP - 4 Stück Schlüsselschalter AP - 1 Stück Wind- und Regensensoranlage Videoüberwachung: - 6 Stück Network Kamera innen als Dome-Kamera - 2 Stück Wandausleger für Dome- Kamera - 1 Stück Kompaktrecorder - 1 Stück Kamera Station - 1 Stück Kontrollmonitor - 1 Stück Überfalltaster AP (Kasse)  
Einbruchmeldeanlage: - 1 Stück EMA- Anlage - 1 Stück VdS Schlüsselsatz - 1 Stück Netzteil / Ladeteil - 2 Stück Akku 12 V / 45 Ah - 2 Stück BUS - 2 Modul - 1 Stück ISDN/IP Übertragungsgerät - 1 Stück GSM- Außenantenne - 1 Stück LCD- Bedienteil - 20 Stück DUAL /AM Deckenmelder - 3 Stück Sperrelement - 35 Stück Blockreedkontakt (nur Lieferung) - 16 Stück Riegelschaltkontakt (nur Lieferung) - 2 Stück Auswerteinheit IK 3 - 2 Stück Leser ohne Tastatur IK 3 - 20 Stück berührungsloser Schlüsselanhänger bzw. Karte MIFARE Classic / DesFire Verriegelung Scherenhubtisch: - 1 Stück Auswerteinheit IK3  
Passives Datennetz: - 2 Stück Datenverteilerschränke - 25 Stück WLAN- Repeater - 4 Stück WLAN Access- Points Schwimmhalle - 1 Stück WLAN- Router aktives Netz: - 1 Stück Gigabit Ethernet Switch 48 Port - 2 Stück Gigabit Ethernet Switch 24 Port - 1 Stück Gigabit Ethernet Switch 8 Port - 8 Stück Mini GBIC 1000Base-SX Multimode - 1 Stück Funkfeldausleuchtung WLAN - 16000 m Kabel und Leitungen - 3000 m Verlegesystem  
Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2024

Enddatum der Laufzeit: 06/11/2024

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst# Auftraggeber sind die Sportbäder Leipzig GmbH. Die Sportbäder Leipzig GmbH ist ein 100%-iges Tochterunternehmen der Kommunalen Wasserwerke Leipzig GmbH. Die Kommunalen Wasserwerke Leipzig GmbH, Bereich Beschaffung, sind von der Sportbäder Leipzig GmbH beauftragt, die Abwicklung der Ausschreibung und die Vertragsgestaltung einschließlich Nachtragsverhandlung durchzuführen.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Nachweis der Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes (als Berufsregister gilt das Handelsregister, die Handwerksrolle oder das Mitgliedsverzeichnis der IHK) (gemäß Formblatt 124 der Vergabeunterlagen) -

Bescheinigung der Krankenkasse über Beitragszahlung - Bescheinigung der

Berufsgenossenschaft über Beitragszahlung (gemäß Formblatt 124 der Vergabeunterlagen)

Ein Bieter der seinen Wohnsitz nicht in Deutschland hat, hat gleichwertige Nachweise und Erklärungen vorzulegen. Alle Nachweise müssen zum Abgabzeitpunkt des Angebotes gültig sein. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot / bei Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag den das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Bei Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaften (BG) sind die vorab genannten Nachweise von jedem Mitglied der BG vorzulegen. Zum Nachweis des Vorliegens einer BG muss zudem eine ausdrückliche Erklärung der BG mit dem Angebot / bei Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag eingereicht werden, in welchem die Mitglieder der BG benannt werden sowie dasjenige Mitglied der BG, welches die BG im vorliegenden Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt. Die Erklärung muss von sämtlichen Mitgliedern unterzeichnet sein. Fehlende Nachweise und Erklärungen können nachgefordert werden.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation gem. Formblatt VHB 124 - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung gem. Formblatt VHB 124 Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot / bei Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. darüberhinaus wird gefordert: - Angaben über die etwaige Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen einschl. Nachweis, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen (Verpflichtungserklärung) - aktuelle Bestätigung eines bestehenden Haftpflichtversicherungsschutzes, mindestens für den Zeitraum der Realisierungszeit der ausgeschriebenen Leistung, mit Ausweisung der Deckungssummen von min. 3 Mio. EUR pauschal für Personen- und Sachschäden mit min. 2-facher Jahresmaximierung. Dieser Versicherungsnachweis kann erbracht werden, durch: a) Vorlage der Versicherungspolice (Kopie) und Nachweis (Versicherungsbestätigung), dass die zur Wahrung des Versicherungsschutzes notwendige/n Prämienzahlung/en für die Vertragslaufzeit geleistet wurde/n oder b) einen Versicherungsnachweis für die gesamte Vertragslaufzeit, ohne Einschränkungen. - Eigenerklärung zur Bestätigung über die Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen des Mindestlohngesetzes (MiLoG) - Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz (LkSG) - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 833/2014 in der jeweils geltenden Fassung Bei Bieter- bzw. Bergewerkschaften (BG) sind die vorab genannten Nachweise von jedem Mitglied der BG vorzulegen. Zum Nachweis des Vorliegens einer BG muss zudem eine ausdrückliche Erklärung der BG mit dem Angebot / bei Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag eingereicht werden, in welchem die Mitglieder der BG benannt werden sowie dasjenige Mitglied der BG, welches die BG im vorliegenden Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt. Die Erklärung muss von sämtlichen Mitgliedern unterzeichnet sein.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Angaben gemäß Formblatt 124 der Vergabeunterlagen. Bezüglich der anzugebenden Referenzen gem. Eigenerklärung zur Eignung wird folgendes gefordert: Referenzangaben für eine mit dem Leistungsumfang vergleichbare Leistung innerhalb der letzten 5 Jahre gem. Formblatt VHB\_444

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-18ba85f7fcc-58199860e2702644>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.evergabe.de>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/12/2023 11:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 51 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Für die Nachforderung von Unterlagen gelten die Bestimmungen des § 16a EU VOB/A.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 13/12/2023 11:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Teilnahme von Bietern oder Bevollmächtigten an der Angebotsöffnung ist ausgeschlossen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. **Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:  
Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH, Bereich Beschaffung  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH, Bereich Beschaffung  
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-8002

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH, Bereich Beschaffung  
Registrierungsnummer: DE152850216  
Postanschrift: Johannisgasse 7/9  
Stadt: Leipzig  
Postleitzahl: 04103  
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [Melanie.Ritter@L.de](mailto:Melanie.Ritter@L.de)  
Telefon: +49341 9693412  
Internetadresse: <https://www.l.de/wasserwerke/>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Zentrale Beschaffungsstelle, die für andere Beschaffer bestimmte Lieferungen und/oder Dienstleistungen erwirbt  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen  
Registrierungsnummer: keine Angabe  
Postanschrift: Braustraße 2  
Stadt: Leipzig  
Postleitzahl: 04107  
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telefon: 0341 9773800  
Fax: 0341 9771049  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-8001**

Offizielle Bezeichnung: Sportbäder Leipzig GmbH  
Registrierungsnummer: DE239358105  
Stadt: Leipzig  
Postleitzahl: 04103  
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [sportbaeder@L.de](mailto:sportbaeder@L.de)  
Telefon: +49341 9692329  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

**8.1. ORG-0000**

**Rollen dieser Organisation:**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b628650d-21ea-46d1-9723-814dbb618618 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/11/2023 12:09:17 (UTC+01:00)  
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 684954-2023  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 217/2023  
Datum der Veröffentlichung: 10/11/2023