

## 690404-2024 - Ergebnis

Deutschland – Installation von Elektroanlagen – Kreativfeld, Elektro- und Fernmeldetechnik

OJ S 221/2024 13/11/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Münchner Wohnen Immobilien 3 GmbH

E-Mail: [ausschreibung@muenchner-wohnen.de](mailto:ausschreibung@muenchner-wohnen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes  
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Kreativfeld, Elektro- und Fernmeldetechnik

Beschreibung: Neubau einer Wohnanlage mit 114 Wohneinheiten Nachbarschaftstreff, 65  
Tiefgaragenstellplätzen/Stellplätze

Kennung des Verfahrens: 772fab4d-9895-46ad-a9dc-8e86ac8458e9

Interne Kennung: 327 / 2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6F5DDDS

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Kreativfeld, Elektro- und Fernmeldetechnik

Beschreibung: Unterverteilungen Wohnungen. 180 St, Medienverteiler Wohnungen 180 St,  
Zählerverteilungen 5 feldrig ca. 6 St, Allgemeinverteiler ca. 25 St, Kabelrinnen ca. 1.100m,  
Kabel 3x1,5mm<sup>2</sup> - 7x2,5mm<sup>2</sup> ca. 105.000m, Hauptleitungen zu Unterverteilungen ca. 10.000m,  
Schalter, Steckdosen und Klemmdosen im Standardprogramm ca. 10.500 St, Brandschotts  
ca. 300 St, Wannenleuchten LED ca. 300 St, Deckenanbauleuchten LED ca. 500 St, Sonstige

Leuchten ca. 30 St, Mastleuchten ca. 30 St, Sprechstellen 180 St, Fernmeldekabel ca. 25.000 m, Antennendosen ca. 120 St, Koaxialkabel ca. 31.000m, Wärmesensorleitung in TG ca. 250m, 2 Auswerteeinheiten  
Interne Kennung: 327 / 2024

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland  
Ort im betreffenden Land

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis  
Bezeichnung: 100 % Preis  
Beschreibung: 100 % Preis  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge  
Zuschlagskriterium — Zahl: 1

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

##### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern (§156 GWB), Regierung von Oberbayern  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Münchner Wohn Immobilien 3 GmbH  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 4 204 477,00 EUR

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Näder e. K. Elektro- & Datentechnik

##### Angebot:

Kennung des Angebots: 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 4 204 477,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 327 / 2024

Titel: Kreativfeld, Elektroarbeiten

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 22/10/2024

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Münchner Wohnen Immobilien 3 GmbH

Registrierungsnummer: München, HRB 183152

Postanschrift: Gustav-Heinemann-Ring 111

Stadt: München

Postleitzahl: 81739

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Münchner Wohnen GmbH, Bereich Einkauf

E-Mail: [ausschreibung@muenchner-wohnen.de](mailto:ausschreibung@muenchner-wohnen.de)

Telefon: 089 877 662-8307

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern (§156 GWB), Regierung von Oberbayern

Registrierungsnummer: DE811335517

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [poststelle@reg-ob.bayern.de](mailto:poststelle@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 8921762411

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Näder e. K. Elektro- & Datentechnik

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: HRA 97957

Postanschrift: Bayerwaldstraße 50

Stadt: München  
Postleitzahl: 81737  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@naeder.de](mailto:info@naeder.de)  
Telefon: +49 89 21 909 78-0  
Fax: +49 89 21 909 78-49

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter  
Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7f5404d3-1a40-4221-88d0-8de5fb0e8471 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/11/2024 09:55:29 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 690404-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 221/2024

Datum der Veröffentlichung: 13/11/2024